

**Årsredovisning**  
för  
**WSH Fastigheter Hörby AB**  
559374-0672

Räkenskapsåret  
2022-04-04 – 2022-12-31

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i WSH Fastigheter Hörby AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-06-22. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Malmö 2023-06-22

  
Patrik Olivecrona

**Årsredovisning**  
för  
**WSH Fastigheter Hörby AB**

559374-0672

Räkenskapsåret

2022-04-04 – 2022-12-31

*Rv*

Styrelsen för WSH Fastigheter Hörby AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-04-04 – 2022-12-31, vilket är företaget första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Föremålet för bolagets verksamhet skall vara att, direkt eller indirekt via koncernbolag, bedriva köp, försäljning och förvaltning av fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Malmö.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Ingen verksamhet har bedrivits under året.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>
	(9 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-1
Soliditet (%)	98,4

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Insättning av aktiekapital	50 000		<b>50 000</b>
Årets resultat		-1 120	<b>-1 120</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-1 120</b>	<b>48 880</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

årets förlust	-1 120
behandlas så att i ny räkning överföres	-1 120
	<b>-1 120</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not 2022-04-04  
-2022-12-31  
(9 mån)

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.** 0

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader -1 120

**Summa rörelsekostnader** -1 120

**Rörelseresultat** -1 120

**Resultat efter finansiella poster** -1 120

**Resultat före skatt** -1 120

**Årets resultat** -1 120

3

## Balansräkning

Not

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

1 545

**Summa kortfristiga fordringar**

**1 545**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

48 108

**Summa kassa och bank**

**48 108**

**Summa omsättningstillgångar**

**49 653**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**49 653**

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Årets resultat

-1 120

**Summa fritt eget kapital**

**-1 120**

**Summa eget kapital**

**48 880**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

773

**Summa kortfristiga skulder**

**773**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**49 653**

3  
↑

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Malmö 2023-06-22



Patrik Olivecrona