

**Årsredovisning**  
för  
**Öllsjö Förvaltnings AB**  
556721-2732

Räkenskapsåret  
2022-07-01 - 2023-06-30

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Öllsjö Förvaltnings AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-10-11. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kristianstad den 11 oktober 2023



Lennart Taube

# Årsredovisning

för

## Öllsjö Förvaltnings AB

556721-2732

Räkenskapsåret

2022-07-01 - 2023-06-30

### **Innehållsförteckning**

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Styrelsen för Öllsjö Förvaltnings AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta aktier och fast egendom.

Företaget har sitt säte i Kristianstad.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-2	-33	-33	339
Soliditet (%)	77,7	77,8	76,9	76,7

För definitioner av nyckeltal, se noter.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	1 110 606	69 166	1 279 772
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		69 166	-69 166	0
Årets resultat			54 118	54 118
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>1 179 772</b>	<b>54 118</b>	<b>1 333 890</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 179 773
årets vinst	54 118
	<b>1 233 891</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 233 891
	<b>1 233 891</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-07-01 -2023-06-30</b>	<b>2021-07-01 -2022-06-30</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-19 863	-36 010
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-19 863</b>	<b>-36 010</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-19 863</b>	<b>-36 010</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		29 463	10 370
Räntekostnader och liknande resultatposter		-11 374	-6 900
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>18 089</b>	<b>3 470</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-1 774</b>	<b>-32 540</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		70 000	100 000
Förändring av periodiseringsfonder		0	20 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>70 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>68 226</b>	<b>87 460</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-14 108	-18 294
<b>Årets resultat</b>		<b>54 118</b>	<b>69 166</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-06-30</b>	<b>2022-06-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	50 000	50 000
Fordringar hos koncernföretag	4	635 524	546 400
Andra långfristiga fordringar	5	1 030 780	1 047 441
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 716 304</b>	<b>1 643 841</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 716 304</b>	<b>1 643 841</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		73	1
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>73</b>	<b>1</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		9 746	11 904
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>9 746</b>	<b>11 904</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>9 819</b>	<b>11 905</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 726 123</b>	<b>1 655 746</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-06-30</b>	<b>2022-06-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 179 773	1 110 607
Årets resultat		54 118	69 166
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 233 891</b>	<b>1 179 773</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 333 891</b>	<b>1 279 773</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		10 000	10 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>10 000</b>	<b>10 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder	6	334 830	323 530
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>334 830</b>	<b>323 530</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		0	2 154
Skatteskulder		32 402	25 289
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 000	15 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>47 402</b>	<b>42 443</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 726 123</b>	<b>1 655 746</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Eventualförpliktelser

	2023-06-30	2022-06-30
Borgensförbindelse	2 585 000	2 750 000
	<b>2 585 000</b>	<b>2 750 000</b>

### Not 3 Andelar i koncernföretag

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	50 000	50 000
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>

### Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	546 400	581 400
Tillkommande fordringar	89 124	0
Avgående fordringar	0	-35 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	635 524	546 400
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>635 524</b>	<b>546 400</b>

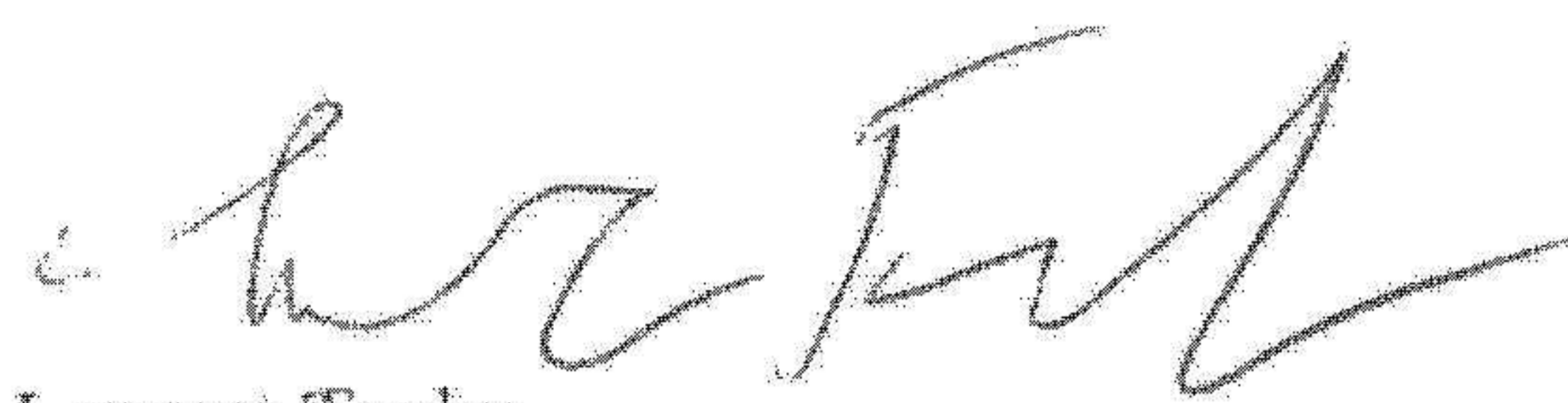
### Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 047 441	1 037 071
Tillkommande fordringar	0	10 370
Avgående fordringar	-16 661	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 030 780	1 047 441
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 030 780</b>	<b>1 047 441</b>

**Not 6 Långfristiga skulder**

	2023-06-30	2022-06-30
Förfaller mellan 2 och 5 år	334 830	323 530
	<b>334 830</b>	<b>323 530</b>

Kristianstad den 11 oktober 2023



Lennart Taube