

Årsredovisning

för

Sandviken Development AB

559048-6634

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Sandviken Development AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-06-04. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Gävla enl ovan

Thomas Öberg

2024061706458

Årsredovisning

för

Sandviken Development AB

559048-6634

Räkenskapsåret

2023



Styrelsen för Sandviken Development AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga, förvalta och reparera fast och lös egendom.

Bolaget är moderbolag till Solbacken i Kungsberget AB, 559125-7075 och från juli 2022 är bolaget även moderbolag till Månbacken i Kungsberget AB, 559141-1060.

Företaget har sitt säte i Sandviken.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under mars -23 gjort ett aktieägartillskott med 500 000 kr till dotterbolaget Månbacken i Kungsberget AB, 559141-1060

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2023 | 2022 | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | 0 | 96 | 47 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | 10 | 180 | -2 | -454 |
| Soliditet (%) | 96 | 100 | 54 | 38 |

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital


| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|--------------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 1 944 434 | 179 613 | 2 174 047 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | 179 613 | -179 613 | 0 |
| Årets resultat | | | 9 938 | 9 938 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 2 124 047 | 9 938 | 2 183 985 ✶ |

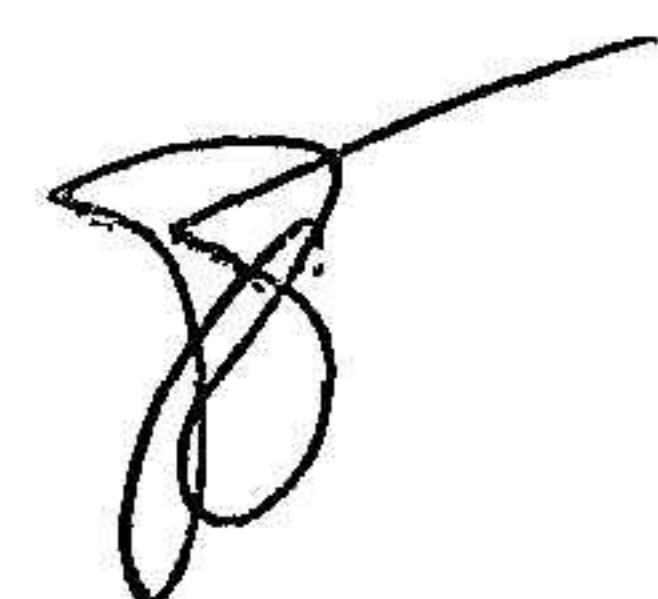
Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|------------------|------------------|
| balanserad vinst | 2 124 047 |
| årets vinst | 9 938 |
| | 2 133 985 |

| | |
|------------------------|------------------|
| disponeras så att | |
| i ny räkning överföres | 2 133 985 |
| | 2 133 985 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter. 



2024061706460

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

| | | |
|--|----------|----------------|
| Nettoomsättning | 0 | 96 150 |
| Övriga rörelseintäkter | 0 | 137 333 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | 0 | 233 483 |

Rörelsekostnader

| | | |
|-------------------------------|----------------|----------------|
| Övriga externa kostnader | -24 869 | -86 569 |
| Summa rörelsekostnader | -24 869 | -86 569 |
| Rörelseresultat | -24 869 | 146 914 |

Finansiella poster

| | | |
|--|---------------|----------------|
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | 34 807 | 32 699 |
| Summa finansiella poster | 34 807 | 32 699 |
| Resultat efter finansiella poster | 9 938 | 179 613 |

Resultat före skatt 9 938 179 613

Årets resultat 9 938 179 613 *5*



Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

2

583 500

83 500

Summa finansiella anläggningstillgångar

583 500

83 500

Summa anläggningstillgångar

583 500

83 500

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

1 535 787

1 503 287

Övriga fordringar

58 069

361 512

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

32 500

32 500

Summa kortfristiga fordringar

1 626 356

1 897 299

Kassa och bank

Kassa och bank

74 128

196 380

Summa kassa och bank

74 128

196 380

Summa omsättningstillgångar

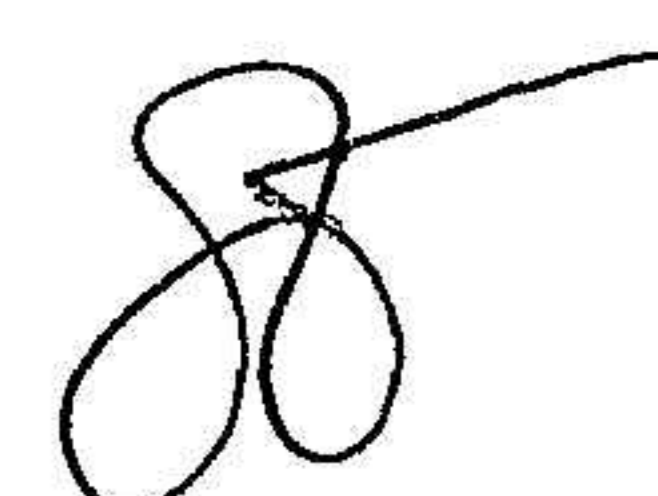
1 700 484

2 093 679

SUMMA TILLGÅNGAR

2 283 984

2 177 179 †



Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 124 047

1 944 433

Årets resultat

9 938

179 613

Summa fritt eget kapital

2 133 985

2 124 046

Summa eget kapital

2 183 985

2 174 046

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

3 133

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda
företag

99 999

0

Summa kortfristiga skulder

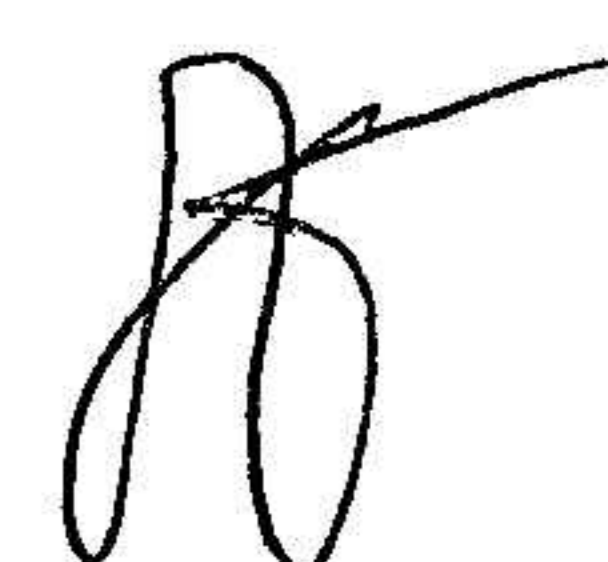
99 999

3 133

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 283 984

2 177 179



Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

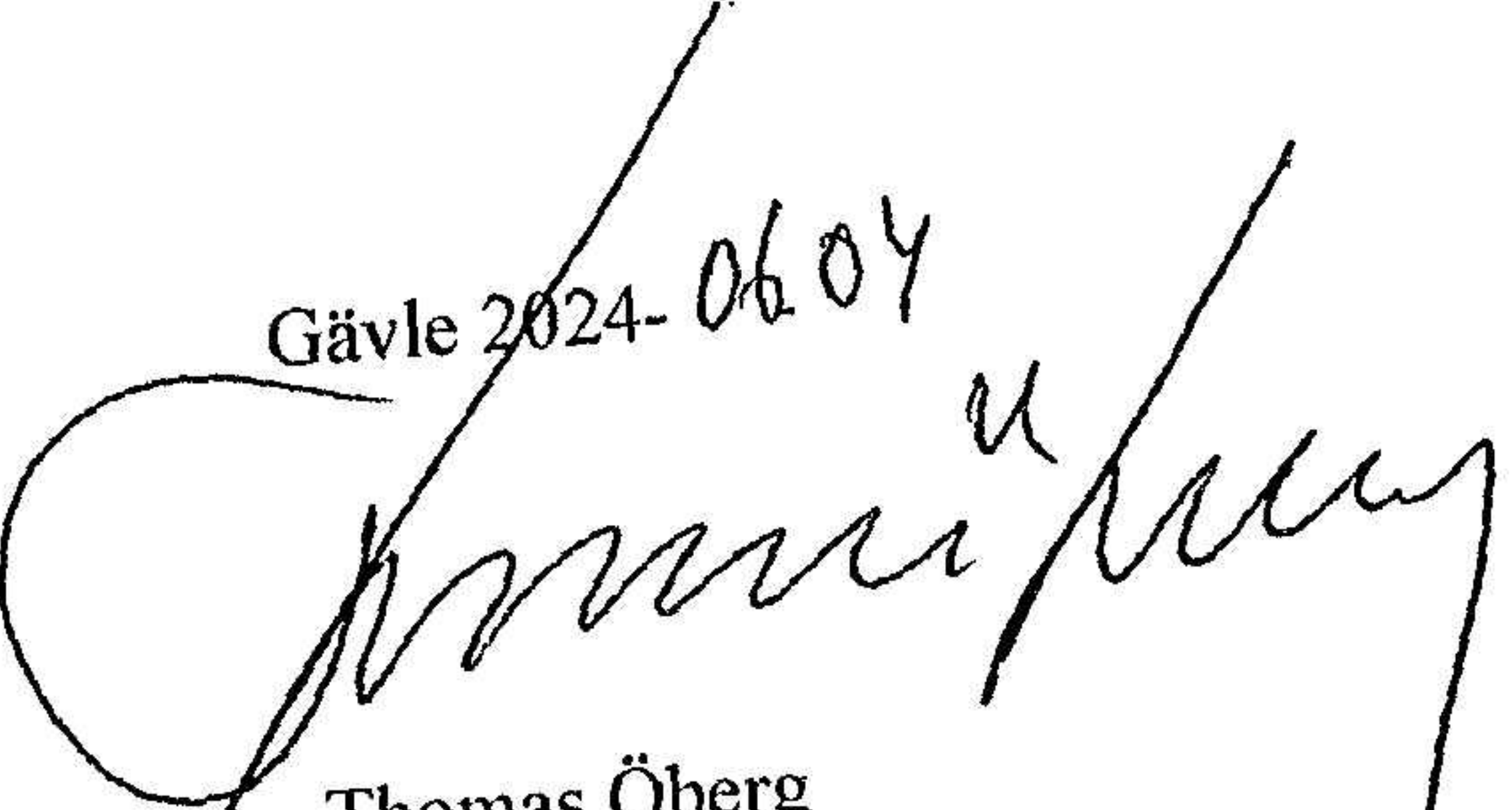
Not 2 Andelar i koncernföretag

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|----------------|---------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 83 500 | 33 500 |
| Inköp | 0 | 50 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 83 500 | 83 500 |
| Ingående uppskrivningar | 500 000 | 0 |
| Utgående ackumulerade uppskrivningar | 500 000 | 0 |
| Utgående redovisat värde | 583 500 | 83 500 |

Sandviken Development AB
Org.nr 559048-6634

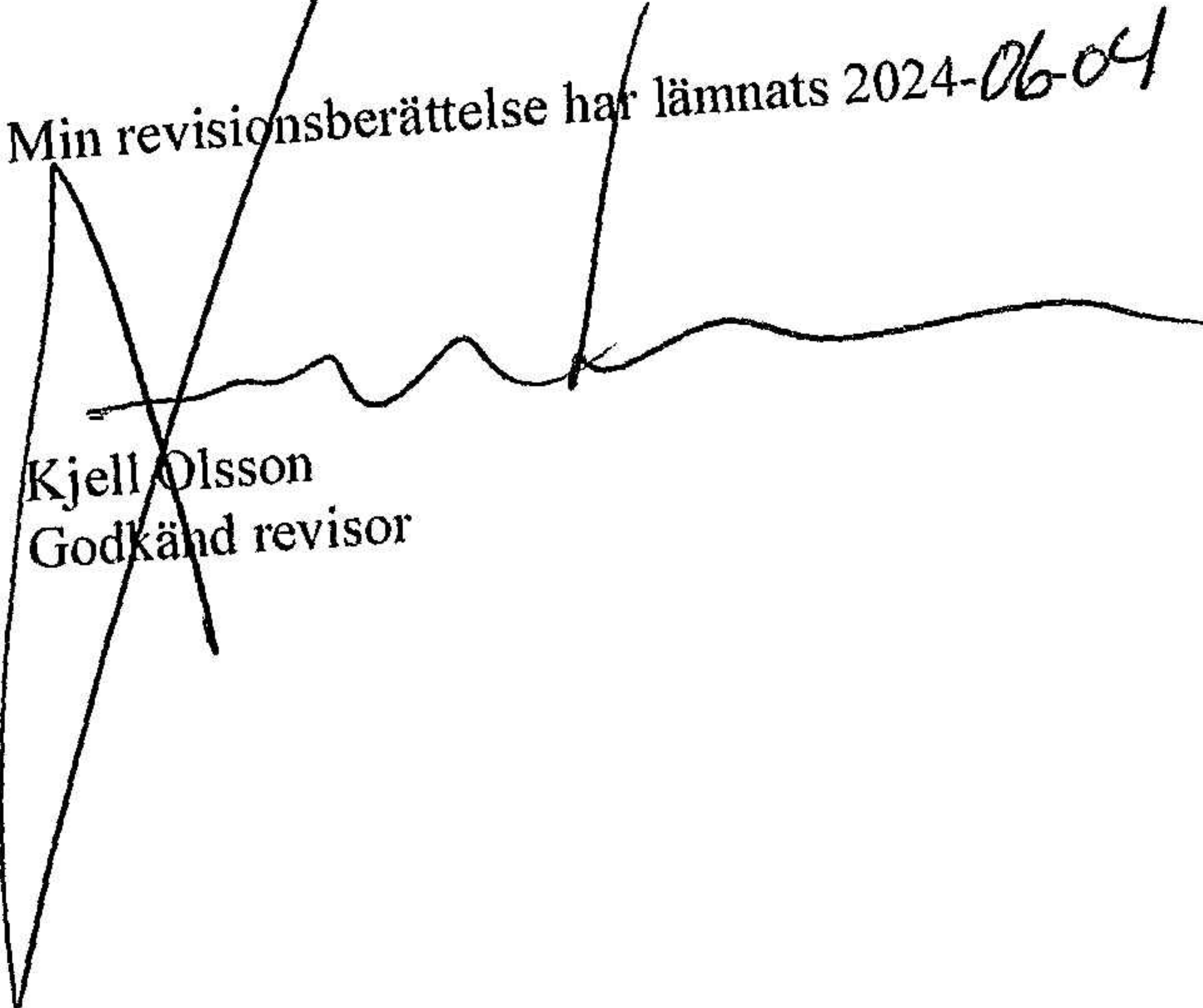
7(7)

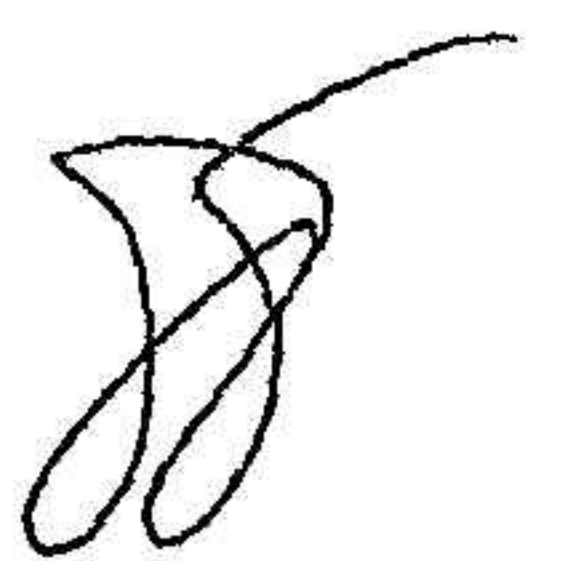
Gävle 2024-06-04


Thomas Öberg

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-06-04


Kjell Olsson
Godkänd revisor





Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Sandviken Development AB
Org.nr 559048-6634

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Sandviken Development AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Sandviken Development ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Sandviken Development AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

✚



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Sandviken Development AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Sandviken Development AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Gävle 2024-06-04

Kjell Olsson
Godkänd revisor/ Medlem i FAR