

Årsredovisning för
Svarta Villan AB

559326-5688

Räkenskapsåret

2024-09-01 - 2025-08-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-22.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Ingrid Karlsson
Styrelseledamot

2025-12-22

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Svarta Villan AB, 559326-5688, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ägs till 100 % av Mittemellan AB orgnr, 559444-4415. Bolaget äger och förvaltar fastigheten Kyrkvik 1:61 och 1:62

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	609 759	630 271	523 519	500 363
Resultat efter finansiella poster	-26 018	86 483	16 762	-79 547
Soliditet %	1,2	1,4	0,6	0,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	29 102	52 632
Balanseras i ny räkning		52 632	-52 632
Årets resultat			-6 018
Belopp vid årets utgång	25 000	81 734	-6 018

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	81 734
Årets resultat	-6 018
Summa	75 716
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	75 716
Summa	75 716

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-09-01 - 2025-08-31</i>	<i>2023-09-01 - 2024-08-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		609 759	630 271
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		609 759	630 271
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-285 747	-228 240
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-143 301	-140 959
Summa rörelsekostnader		-429 048	-369 199
Rörelseresultat		180 711	261 072
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		23	128
Räntekostnader och liknande resultatposter		-206 752	-174 717
Summa finansiella poster		-206 729	-174 589
Resultat efter finansiella poster		-26 018	86 483
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		20 000	-20 000
Summa bokslutsdispositioner		20 000	-20 000
Resultat före skatt		-6 018	66 483
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-13 851
Årets resultat		-6 018	52 632

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	8 381 208	8 522 167
Inventarier, verktyg och installationer	3	38 372	0
Summa materiella anläggningstillgångar		8 419 580	8 522 167
Summa anläggningstillgångar		8 419 580	8 522 167
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		20 011	6 949
Summa kortfristiga fordringar		20 011	6 949
Kassa och bank			
Kassa och bank		77 063	73 273
Summa kassa och bank		77 063	73 273
Summa omsättningstillgångar		97 074	80 222
SUMMA TILLGÅNGAR		8 516 654	8 602 389

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		81 734	29 102
Årets resultat		-6 018	52 632
Summa fritt eget kapital		75 716	81 734
Summa eget kapital		100 716	106 734
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	20 000
Summa obeskattade reserver		0	20 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		5 722 500	5 845 000
Övriga skulder		2 350 000	2 400 000
Summa långfristiga skulder		8 072 500	8 245 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		87 709	6 891
Skatteskulder		20 124	9 780
Övriga skulder		171 351	169 075
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		64 254	44 909
Summa kortfristiga skulder		343 438	230 655
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 516 654	8 602 389

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50
<hr/>	
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	8 921 486	8 921 486
Utgående anskaffningsvärden	8 921 486	8 921 486
Ingående avskrivningar	-399 319	-258 360
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-140 959	-140 959
Utgående avskrivningar	-540 278	-399 319
Redovisat värde	8 381 208	8 522 167

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	40 714	
Utgående anskaffningsvärden	40 714	
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-2 342	
Utgående avskrivningar	-2 342	
Redovisat värde	38 372	

Not 4 Ställda säkerheter

	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
Fastighetsinteckningar	6 300 000	6 300 000
Summa ställda säkerheter	6 300 000	6 300 000

Not 5 Eventualförpliktelser

	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
Eventualförpliktelser	0	0

