

Årsredovisning för
Vägarna vidare fastighet Grillby AB

559083-2233

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-23. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Alexander Rosgårdh Kinigalakis
Styrelseledamot

2023-02-23

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Vägarna vidare fastighet Grillby AB, 559083-2233, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Under året har det bedrivits uthyrning och förvaltning av vårdfastighet. Mindre reparationer har genomförts.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Vägarna vidare fastighet AB (559027-7322).

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i Tkr 2019
Nettoomsättning	557	515	61	360
Resultat efter finansiella poster	252	-30	-43	103
Soliditet %	3,7	6	7	9

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	98 087	-29 974
Balanseras i ny räkning		-29 974	29 974
Årets resultat			-35 415
Belopp vid årets utgång	50 000	68 113	-35 415

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-01-01 - 2022-12-31
Balanserat resultat	68 113
Årets resultat	-35 415
Summa	32 698

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-01-01 - 2022-12-31
Balanseras i ny räkning	32 698
Summa	32 698

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		556 900	515 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		556 900	515 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-204 177	-458 294
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-35 521	-45 268
Summa rörelsekostnader		-239 698	-503 562
Rörelseresultat		317 202	11 438
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-65 653	-41 412
Summa finansiella poster		-65 653	-41 412
Resultat efter finansiella poster		251 549	-29 974
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-286 964	0
Summa bokslutsdispositioner		-286 964	0
Resultat före skatt		-35 415	-29 974
Årets resultat		-35 415	-29 974

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3,4	1 981 901	2 017 422
Summa materiella anläggningstillgångar		1 981 901	2 017 422
Summa anläggningstillgångar		1 981 901	2 017 422
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		194 999	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		7 946	0
Summa kortfristiga fordringar		202 945	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		41 880	30 144
Summa kassa och bank		41 880	30 144
Summa omsättningstillgångar		244 825	30 144
SUMMA TILLGÅNGAR		2 226 726	2 047 566

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		68 113	98 087
Årets resultat		-35 415	-29 974
Summa fritt eget kapital		32 698	68 113
Summa eget kapital		82 698	118 113
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	2 006 259	1 813 648
Summa långfristiga skulder		2 006 259	1 813 648
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		103 992	0
Leverantörsskulder		16 067	0
Skulder till koncernföretag		0	102 036
Skatteskulder		17 398	8 349
Övriga skulder		1	420
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		311	5 000
Summa kortfristiga skulder		137 769	115 805
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 226 726	2 047 566

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Medelantalet anställda

Bolaget har inga anställda.

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	2 263 418	2 263 418
Utgående anskaffningsvärden	2 263 418	2 263 418
Ingående avskrivningar	-245 996	-200 728
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-35 521	-45 268
Utgående avskrivningar	-281 517	-245 996
Redovisat värde	1 981 901	2 017 422

Not 4 Ställda säkerheter

	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Fastighetsinteckningar	2 200 000	2 200 000
Summa ställda säkerheter	2 200 000	2 200 000

Underskrifter

Uppsala

Alexander Rosgårdh Kinigalakis
Alexander Rosgårdh Kinigalakis
Styrelseledamot

2023-02-23

Datum