

# Årsredovisning

---

## Ryktborsten Fastighet AB

559466-8203

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2024-01-05 - 2024-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4-5
- Noter	6
- Underskrifter	7

Årsredovisning för 2024  
Ryktborsten Fastighet AB



## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

## VERKSAMHETEN

**Allmänt om verksamheten**

Företaget bedriver verksamhet inom fastighetsbranschen, äga aktier, värdepapper och därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Svedala.

## FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>		
Årets resultat		32 152
Belopp vid årets utgång	<b>25 000</b>	<b>32 152</b>

## RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Årets resultat	32 152
<i>Summa</i>	<b>32 152</b>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	32 152
<i>Summa</i>	<b>32 152</b>

Styrelsen  
 Lena Andersson

*Lena Andersson*

# RESULTATRÄKNING

1

2024-01-05  
2024-06-30

## Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning		0
Övriga rörelseintäkter		120 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>120 000</b>

## Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader		-26 085
Personalkostnader	2	-29 000
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-55 085</b>

**Rörelseresultat** 64 915

## Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		40
Räntekostnader och liknande resultatposter		-24 464
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-24 424</b>

**Resultat efter finansiella poster** 40 491

**Resultat före skatt** 40 491

## Skatter

Skatt på årets resultat		-8 340
-------------------------	--	--------

**Årets resultat** 32 151

Lenn Andén

# BALANSRÄKNING

1

2024-06-30

## TILLGÅNGAR

### Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Hysesrätter och liknande rättigheter

3

1 495 000

Summa immateriella anläggningstillgångar

1 495 000

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

4

270 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

270 000

**Summa anläggningstillgångar**

**1 765 000**

### Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

41

Summa kortfristiga fordringar

41

Kassa och bank

Kassa och bank

39 774

Summa kassa och bank

39 774

**Summa omsättningstillgångar**

**39 815**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 804 815**

Handwritten text and signature area.

Handwritten signature.

2025022802430

2025022802431

2024-06-30

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

*Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

*Summa bundet eget kapital*

25 000

*Fritt eget kapital*

Årets resultat

32 152

*Summa fritt eget kapital*

32 152

**Summa eget kapital**

**57 152**

**Långfristiga skulder**

Övriga skulder till kreditinstitut

5

828 440

Övriga skulder

5

592 000

**Summa långfristiga skulder**

**1 420 440**

**Kortfristiga skulder**

Skatteskulder

8 340

Övriga skulder

313 865

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 018

**Summa kortfristiga skulder**

**327 223**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 804 815**

*Levi Andersson*

## NOTER

## Not 1 Redovisningsprinciper

**Enligt BFNAR 2016:10**

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

## Not 2 Medelantalet anställda 2024

Medelantalet anställda 1

## Not 3 Bostadsrättslokal 2024-06-30

Inköp	1 495 000
Utgående anskaffningsvärden	1 495 000

## Not 4 Andelar i företag som det finns ett ägarintresse i 2024-06-30

<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>	
Inköp	270 000
Utgående anskaffningsvärden	270 000
<b>Redovisat värde</b>	<b>270 000</b>

## Not 5 Långfristiga skulder 2024-06-30

Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 420 440
-------------------------------------------------------------------------------------	-----------

## Not 6 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Lena Andersson



2025022802433

UNDERSKRIFTER

Svedala



Jimmy Olsson  
2024-12-06



Ivan Stefanovic  
2024-12-06

Handwritten text at the bottom of the page, possibly a date or reference number.



# Årsredovisning

---

## *Ryktborsten Fastighet AB*

559466-8203

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2023-12-15 - 2024-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).


<u>INNEHÅLLSFÖRTECKNING</u>	<u>SIDA</u>
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	7

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-06.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av  
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Svedala 2024-12-06

  
Jimmy Olsson