

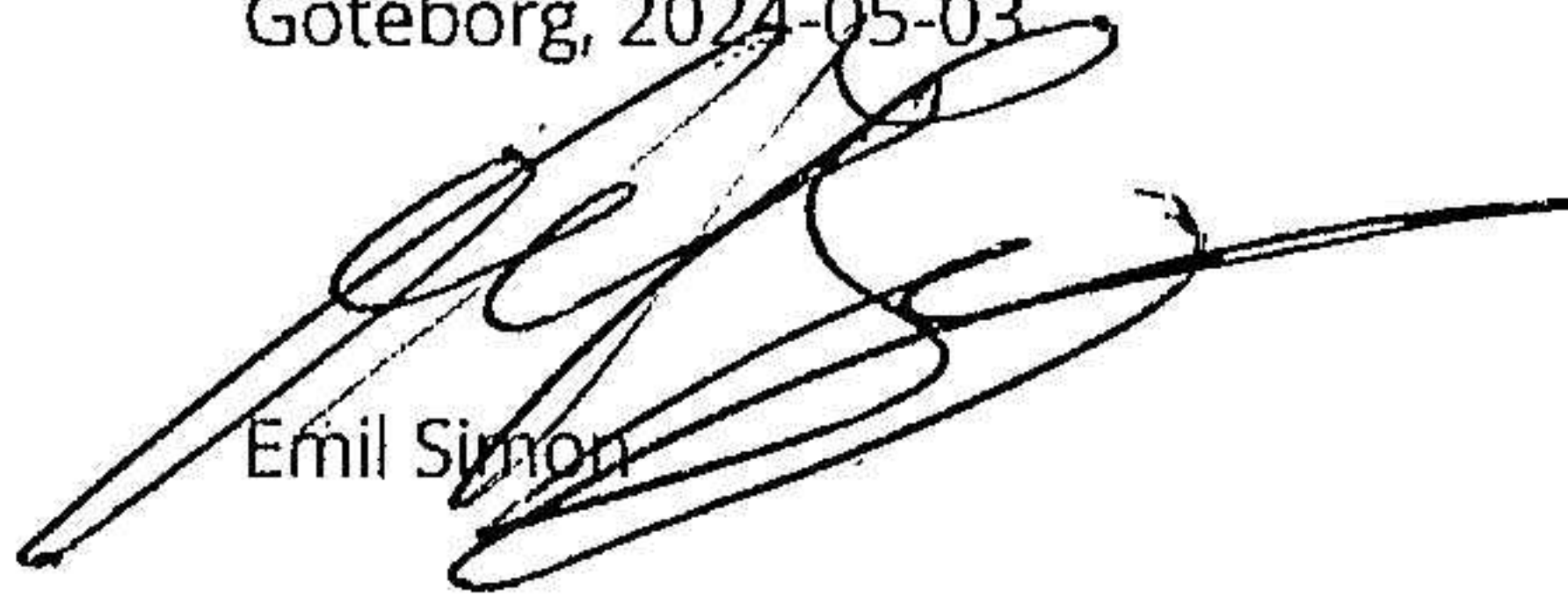
Fastställelseintyg

Kville Holding AB (559029-4178)
Räkenskapsår 2023-01-01 – 2023-12-31

Undertecknad styrelseledamot i Kville Holding AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 2024-04-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska disponeras.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Göteborg, 2024-05-03



Emil Simon

ÅRSREDOVISNING

för

Kville Holding AB

Org.nr. 559029-4178

Räkenskapsåret

2023-01-01 — 2023-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter av årsredovisning	8

Kville Holding AB

Org.nr 559029-4178

Styrelsen för Kville Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga samt förvalta fastigheter och värdepapper.

Bolaget har sitt säte i Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har samtliga aktier i Eulo Förvaltnings AB, org.nr. 556131-2272, avyttrats.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	1 949 962	-168 824	12 644 149	18 921 847	-15 295
Soliditet (%)	19,52	9,44	63,46	47,99	0,17

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Övrigt fritt EK	Årets resultat	Summa fritt EK
Belopp vid årets ingång	50 000	2 321 014	0	2 321 014
Resultatdisposition enl. beslut av årsstämma	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	1 738 635	1 738 635
Belopp vid årets utgång	50 000	2 321 014	1 738 635	4 059 649

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	2 321 014
Årets resultat	1 738 635
Summa	4 059 649

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	4 059 649
Summa	4 059 649

2024052017787

Resultaträkning

2024052017788

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-301 980	-975
Summa rörelsekostnader		-301 980	-975
Rörelseresultat		-301 980	-975
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		2 038 635	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	804 307	376 259
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-591 000	-544 108
Summa finansiella poster		2 251 942	-167 849
Resultat efter finansiella poster		1 949 962	-168 824
Bokslutsdispositioner			
Övriga bokslutsdispositioner		-211 327	168 824
Summa bokslutsdispositioner		-211 327	168 824
Resultat före skatt		1 738 635	0
Årets resultat		1 738 635	0

Balansräkning

2024052017789

	Not	2023-12-31	2022-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	4	1 050 000	3 300 000
Fordringar hos koncernföretag	5	20 000 000	21 817 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		21 050 000	25 117 000
Summa anläggningstillgångar		21 050 000	25 117 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		17	17
Summa kortfristiga fordringar		17	17
Summa omsättningstillgångar		17	17
Summa tillgångar		21 050 017	25 117 017

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		2 321 014	2 321 014
Årets resultat		1 738 635	0
Summa fritt eget kapital		4 059 649	2 321 014
Summa eget kapital		4 109 649	2 371 014
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag	6	15 000 000	15 000 000
Summa långfristiga skulder		15 000 000	15 000 000
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		1 940 368	7 746 003
Summa kortfristiga skulder		1 940 368	7 746 003
Summa eget kapital och skulder		21 050 017	25 117 017

2024052017790

Noter

1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023-12-31	2022-12-31
Ränteintäkter som avser koncerninterna	804 307	376 259

3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023-12-31	2022-12-31
Räntekostnader som avser koncerninterna	591 000	169 108

4 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 300 000	2 350 000
Försäljningar	-2 250 000	-50 000
Lämnade aktieägartillskott	0	1 000 000
Utgående anskaffningsvärden	1 050 000	3 300 000
Redovisat värde	1 050 000	3 300 000

Företags namn	Organisationsnummer	Säte	Kapitalandel (%)
Florfastigheter AB	556406-2494	Göteborg	100,00

5 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	21 817 000	11 817 000
Reglerade fordringar	-1 817 000	0
Omklassificeringar	0	10 000 000
Utgående anskaffningsvärden	20 000 000	21 817 000
Redovisat värde	20 000 000	21 817 000

Kommentar

Fastställd amorteringsplan för koncerninterna lån saknas.

Kville Holding AB

Org.nr 559029-4178

6 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	15 000 000	15 000 000

Kommentar

Fastställd amorteringsplan för koncerninterna lån saknas.

7 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har skett efter räkenskapsåret slut.

8 Uppllysning om moderföretag

Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Tapajos Fastighets AB, org.nr 556791-1929 säte Göteborg, som upprättar övergripande koncernredovisning.

2024052017792

Kville Holding AB

Org.nr 559029-4178

Underskrifter av årsredovisning

Ort
Göteborg

Camilo Adrian
Datum som framgår av elektroniska underskrifter.
Styrelseledamot

Emil Simon
Datum som framgår av elektroniska underskrifter.
Styrelseordförande

Vår revisionsberättelse har lämnats det datum som framgår av elektroniska underskrifter.

Konstantin Belogorcev
Revisor, Auktoriserad, Huvudrevisor är revisionsbolaget Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

2024052017793

Deltagare

EMIL SIMON Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: EMIL SIMON

Emil Simon

2024-04-24 18:47:08 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post
IP-adress: 90.227.189.191

CAMILO ADRIAN Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: CAMILO ADRIAN

Camilo Adrian

2024-04-27 08:31:15 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post
IP-adress: 94.234.104.209

KONSTANTIN BELOGORCEV Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: Konstantin Belogorcev

Konstantin Belogorcev

2024-04-29 17:41:37 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post
IP-adress: 84.17.219.58

2024052017794

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Kville Holding AB, org.nr 559029-4178

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Kville Holding AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kville Holding ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Kville Holding AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Kville Holding AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Kville Holding AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Kville Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Göteborg den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Konstantin Belogorcev
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2024-04-29 17:41:17 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Konstantin Belogorcev

Datum

Konstantin Belogorcev

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2024052017797