

Gergils-Brännhult Fastigheter AB

556913-6400

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen och verkställande direktören upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.



Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-13. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Karl David Gergils Brännhult, Styrelseledamot
2025-02-13

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet skall vara yrkesmässig förmedling, andrahandsuthyrning och förvaltning av fastigheter, delar av fastigheter, byggnader på annans mark, bostadsrätter, andelsrätter avseende lägenheter och arrenderätter och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget skall även bedriva homestyling- konsultation, inredning och försäljning av tillhörande artiklar såsom möbler och textilier och därmed förenlig verksamhet.

Bolagets elfte verksamhetsår präglas till stora delar av mindre fastighetsförvaltning i Stockholms Innerstad samt uppmöblering av lägenheter på uppdrag. Ledningens ambition är att ett köp av en kommersiell fastighet kommer att ske under slutet av 2025-2026.

Bolaget har sitt säte på Lidingö, Sverige och detta är bolagets tionde räkenskapsår.

Flerårsöversikt

	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Nettoomsättning	337 357	442 104	584 928	473 413
Resultat efter finansiella poster	156 976	251 831	166 647	27 560
Soliditet (%)	81	82	82	79

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	748 353	197 882	996 235
Balanseras i ny räkning		197 882	-197 882	0
Årets resultat			124 641	124 641
Vid årets utgång	50 000	946 235	124 641	1 120 876

Resultatdisposition

Styrelsen och VD föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	946 235
Årets resultat	124 641
Summa	1 070 876
Disponeras enligt följande	
Utdelas till aktieägare	0
Balanseras i ny räkning	1 070 876
Summa	1 070 876

Resultaträkning

	Not	2024-01-01	2023-01-01
	1	- 2024-12-31	- 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		337 357	442 104
Övriga rörelseintäkter		8 390 615	8 650 267
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		8 727 972	9 092 371
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		0	-5 298
Övriga externa kostnader		-8 227 630	-8 484 435
Personalkostnader	2	-343 366	-350 807
Summa rörelsekostnader		-8 570 996	-8 840 540
Rörelseresultat		156 976	251 831
Resultat efter finansiella poster		156 976	251 831
Resultat före skatt		156 976	251 831
Skatter			
Skatt på årets resultat		-32 335	-53 949
Årets resultat		124 641	197 882

Balansräkning

	Not 1	2024-12-31	2023-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	3	162 388	162 388
Summa finansiella anläggningstillgångar		162 388	162 388
Summa anläggningstillgångar		162 388	162 388
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		95 734	77 384
Summa kortfristiga fordringar		95 734	77 384
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 120 710	982 237
Summa kassa och bank		1 120 710	982 237
Summa omsättningstillgångar		1 216 444	1 059 621
Summa tillgångar		1 378 832	1 222 009
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital (antal aktier: 1 000)		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		946 235	748 353
Årets resultat		124 641	197 882
Summa fritt eget kapital		1 070 876	946 235
Summa eget kapital		1 120 876	996 235
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		239 214	206 879
Övriga skulder		18 742	18 895
Summa kortfristiga skulder		257 956	225 774
Summa eget kapital och skulder		1 378 832	1 222 009

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2024-01-01
- 2024-12-31

Medelantal anställda under året	1,0
---------------------------------	-----

Not 3 - Andra långfristiga fordringar

2024-12-31

Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	162 388
-----------------------------	---------

Utgående anskaffningsvärden	162 388
------------------------------------	----------------

Redovisat värde	162 388
------------------------	----------------

Underskrifter

Årsredovisning för Gergils-Brännhult Fastigheter AB, 556913-6400
Avseende räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Elektroniskt underskriven

Katarina E Gergils Brännhult
Katarina E Gergils Brännhult
Styrelseledamot och verkställande direktör
2025-02-12

Karl David Gergils Brännhult
Karl David Gergils Brännhult
Ordförande
2025-02-12