

Årsredovisning

för

Robinson Fastigheter AB

559474-2289

Räkenskapsåret
2024-03-01 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-21. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Robin Svensson, Styrelseledamot
2025-04-21

Styrelsen för Robinson Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-03-01 - 2024-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget äger fastigheter och bedriver fastighetsförvaltning och därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Kinda Kommun, Östergötlands län.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024
	(10 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-87
Soliditet (%)	0,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Insatt aktiekapital	25 000			25 000
Erhållna aktieägartillskott		85 000		85 000
Årets resultat			-86 893	-86 893
Belopp vid årets utgång	25 000	85 000	-86 893	23 107

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	85 000
årets förlust	-86 893
	-1 893
behandlas så att i ny räkning överföres	-1 893
	-1 893

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-03-01
-2024-12-31
(10 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

24 599

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

24 599

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-78 300

Summa rörelsekostnader

-78 300

Rörelseresultat

-53 701

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

73

Räntekostnader och liknande resultatposter

-33 265

Summa finansiella poster

-33 192

Resultat efter finansiella poster

-86 893

Resultat före skatt

-86 893

Årets resultat

-86 893

Balansräkning

Not

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Pågående nyanläggningar och förskott avseende
materiella anläggningstillgångar

2

2 724 779

Summa materiella anläggningstillgångar

2 724 779

Summa anläggningstillgångar

2 724 779

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

16

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

8 744

Summa kortfristiga fordringar

8 760

Kassa och bank

Kassa och bank

4 726

Summa kassa och bank

4 726

Summa omsättningstillgångar

13 486

SUMMA TILLGÅNGAR

2 738 265

Balansräkning	Not	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat		85 000
Årets resultat		-86 893
Summa fritt eget kapital		-1 893
Summa eget kapital		23 107
Långfristiga skulder		
	3	
Övriga skulder till kreditinstitut		1 500 000
Skulder till koncernföretag		1 194 532
Summa långfristiga skulder		2 694 532
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder		20 626
Summa kortfristiga skulder		20 626
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 738 265

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar 2024-12-31

Inköp	2 724 779
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 724 779
Utgående redovisat värde	2 724 779

Not 3 Långfristiga skulder

2024-12-31

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 356 000
	1 356 000

Not 4 Ställda säkerheter

2024-12-31

Fastighetsinteckning	1 500 000
	1 500 000

Not 5 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf
Auktoriserad

Redovisningskonsult:

Emma Griph, Aklero Ekonomi AB

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Robin Svensson
Robin Svensson

2025-04-21