

# ÅRSREDOVISNING

## för

# Nylén & Näsholm Bygg AB

Org.nr. 556333-4472

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	9

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Anders Näsholm, Styrelseledamot  
2024-05-28

**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

**VERKSAMHETEN****Allmänt om verksamheten**

Bolaget skall bedriva byggnadsrörelse och även idka därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Kramfors Kommun, Västernorrlands län,

**Flerårsöversikt**

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	21 811 549	21 484 036	15 502 508	13 735 072
Resultat efter finansiella poster	1 894 719	2 041 014	1 314 067	1 072 820
Soliditet (%)	46	43	42	46

Definitioner av nyckeltal, se noter

**FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL**

	<b>Aktiekapital</b>	<b>Reservfond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Summa eget kapital</b>
Belopp vid årets ingång	500 000	100 000	2 014 222	1 198 300	3 812 522
Utdelning			-1 000 000	0	-1 000 000
Balanseras i ny räkning			1 198 300	-1 198 300	0
Årets resultat				1 110 075	1 110 075
Belopp vid årets utgång	<u>500 000</u>	<u>100 000</u>	<u>2 212 522</u>	<u>1 110 075</u>	<u>3 922 597</u>

**Resultatdisposition**

Medel att disponera:

Balanserat resultat	2 212 522
Årets resultat	<u>1 110 075</u>
	<b>3 322 597</b>

Förslag till disposition:

Utdelning	1 600 000
Balanseras i ny räkning	<u>1 722 597</u>
	<b>3 322 597</b>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01 2023-12-31</b>	<b>2022-01-01 2022-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		21 811 549	21 484 036
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		-584 000	547 419
Övriga rörelseintäkter		1 004 796	996 478
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>22 232 345</u>	<u>23 027 933</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-11 806 330	-12 738 031
Övriga externa kostnader		-1 715 128	-1 499 158
Personalkostnader	2	-6 508 235	-6 519 759
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-225 624	-194 698
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-20 255 317</u>	<u>-20 951 646</u>
<b>Rörelseresultat</b>		1 977 028	2 076 287
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		422	294
Räntekostnader och liknande resultatposter		-82 731	-35 567
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-82 309</u>	<u>-35 273</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		1 894 719	2 041 014
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-495 000	-520 000
Förändring av överavskrivningar		16 344	-924
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>-478 656</u>	<u>-520 924</u>
<b>Resultat före skatt</b>		1 416 063	1 520 090
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-305 988	-321 790
<b>Årets resultat</b>		<u>1 110 075</u>	<u>1 198 300</u>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	2 382 385	2 478 172
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	5	307 077	330 664
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 689 462</b>	<b>2 808 836</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga fordringar	6	29 900	29 900
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>29 900</b>	<b>29 900</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 719 362</b>	<b>2 838 736</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Pågående arbete för annans räkning	7	0	734 000
<b>Summa varulager</b>		<b>0</b>	<b>734 000</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		1 918 960	1 752 710
Övriga fordringar		36 266	208 722
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 260 910	955 464
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>3 216 136</b>	<b>2 916 896</b>
<b>Kortfristiga placeringar</b>			
Övriga kortfristiga placeringar		1 423 340	1 423 340
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>1 423 340</b>	<b>1 423 340</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		4 398 422	3 531 794
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>4 398 422</b>	<b>3 531 794</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>9 037 898</b>	<b>8 606 030</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>11 757 260</b>	<b>11 444 766</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		500 000	500 000
Reservfond		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<u>600 000</u>	<u>600 000</u>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		2 212 522	2 014 222
Årets resultat		1 110 075	1 198 300
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<u>3 322 597</u>	<u>3 212 522</u>
<b>Summa eget kapital</b>		3 922 597	3 812 522
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		1 826 000	1 331 000
Ackumulerade överavskrivningar		81 371	97 715
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<u>1 907 371</u>	<u>1 428 715</u>
<b>Avsättningar</b>			
Övriga avsättningar		150 000	150 000
<b>Summa avsättningar</b>		<u>150 000</u>	<u>150 000</u>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	8		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 384 000	1 528 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<u>1 384 000</u>	<u>1 528 000</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		144 000	144 000
Pågående arbete för annans räkning	7	0	150 000
Leverantörsskulder		1 998 691	2 219 931
Skatteskulder		91 729	223 675
Övriga skulder		1 243 250	899 175
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		915 622	888 748
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>4 393 292</u>	<u>4 525 529</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>11 757 260</b>	<b>11 444 766</b>

**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader	50
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5
<i>Tjänste- och entreprenaduppdrag</i>	
Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.	

**Noter till resultaträkningen**

Not 2	Medelantal anställda	2023	2022
	Medelantal anställda		
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	11,00	11,00

**Noter till balansräkningen**

Not 3	Byggnader och mark	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	4 982 263	4 982 263
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	4 982 263	4 982 263
	Ingående avskrivningar	-2 504 091	-2 408 304
	Årets avskrivningar	-95 787	-95 787
	<b>Utgående avskrivningar</b>	-2 599 878	-2 504 091
	<b>Redovisat värde</b>	2 382 385	2 478 172

Nylén & Näsholm Bygg AB

Org.nr. 556333-4472

<b>Not 4</b>	<b>Maskiner och andra tekniska anläggningar</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	323 726	323 726
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<u>323 726</u>	<u>323 726</u>
	Ingående avskrivningar	-323 726	-323 726
	<b>Utgående avskrivningar</b>	<u>-323 726</u>	<u>-323 726</u>
	<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Not 5</b>	<b>Inventarier, verktyg och installationer</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	998 168	763 658
	Inköp	106 250	234 510
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<u>1 104 418</u>	<u>998 168</u>
	Ingående avskrivningar	-667 504	-568 593
	Årets avskrivningar	-129 837	-98 911
	<b>Utgående avskrivningar</b>	<u>-797 341</u>	<u>-667 504</u>
	<b>Redovisat värde</b>	<b>307 077</b>	<b>330 664</b>
<b>Not 6</b>	<b>Andra långfristiga fordringar</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	29 900	29 900
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<u>29 900</u>	<u>29 900</u>
	<b>Redovisat värde</b>	<b>29 900</b>	<b>29 900</b>
<b>Not 7</b>	<b>Pågående arbeten för annans räkning</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
	Aktiverade nedlagda utgifter	0	734 000
	Fakturerade delbelopp	0	-150 000
		<u>0</u>	<u>584 000</u>
<b>Not 8</b>	<b>Långfristiga skulder</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
	Förfaller senare än 5 år	808 000	952 000

## Övriga noter

Not 9	Ställda säkerheter	2023-12-31	2022-12-31
	Fastighetsinteckningar	2 000 000	2 000 000
	Företagsinteckningar	500 000	500 000

## Not 10 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Nylén & Näsholm Bygg AB  
Org.nr. 556333-4472

Ullånger

Anders Näsholm  
Anders Näsholm

Per Olof Näsholm  
Per Olof Näsholm

Verkställande direktör  
2024-05-20

2024-05-21

Min revisionsberättelse har lämnats den 21 maj 2024.

Kristofer Block  
Kristofer Block  
Auktoriserad revisor

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Nylén & Näsholm Bygg AB , org.nr 556333-4472

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Nylén & Näsholm Bygg AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Nylén & Näsholm Bygg ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Nylén & Näsholm Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Nylén & Näsholm Bygg AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Nylén & Näsholm Bygg AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## ***Styrelsens och verkställande direktörens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett tryggt sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett tryggt sätt.

## ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Kramfors  
2024-05-21

*Kristofer Block*  
Kristofer Block  
Auktoriserad revisor