

# Årsredovisning

för

## Förvaltnings Aktiebolaget Punktum

556095-5162

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-05-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Magnus Westin, Styrelseledamot

2024-06-29

Styrelsen och verkställande direktören för Förvaltnings Aktiebolaget Punktum avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning samt service och renoveringsarbeten inom snickeri, målning, ytskickt och liknande verksamhet.

Företaget har sitt säte i Helsingborg.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	9 156	9 614	10 330	8 019
Resultat efter finansiella poster	1 252	2 436	3 418	576
Soliditet (%)	45	45	39	31

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	7 289 354	2 956 648	<b>10 366 002</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-1 050 000		<b>-1 050 000</b>
Balanseras i ny räkning			2 956 648	-2 956 648	<b>0</b>
Årets resultat				1 422 006	<b>1 422 006</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>9 196 002</b>	<b>1 422 006</b>	<b>10 738 008</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	9 196 002
årets vinst	1 422 006
	<b>10 618 008</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (500 kronor per aktie)	500 000
i ny räkning överföres	10 118 008
	<b>10 618 008</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>	<b>2022-01-01 -2022-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		9 155 878	9 613 694
Övriga rörelseintäkter		191 535	253 803
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>9 347 413</b>	<b>9 867 497</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror och UE		-2 928 920	-3 565 270
Övriga externa kostnader		-1 104 896	-990 429
Personalkostnader	3	-4 962 105	-4 609 797
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-8 995 921</b>	<b>-9 165 496</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>351 492</b>	<b>702 001</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		500 000	1 500 000
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	4	481 858	338 631
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		27 222	63
Räntekostnader och liknande resultatposter		-108 537	-104 376
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>900 543</b>	<b>1 734 318</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 252 035</b>	<b>2 436 319</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		300 000	800 000
Lämnade koncernbidrag		-109 650	-109 011
Förändring av periodiseringsfonder		240 000	197 000
Förändring av överavskrivningar		0	21 424
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>430 350</b>	<b>909 413</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 682 385</b>	<b>3 345 732</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-260 379	-389 084
<b>Årets resultat</b>		<b>1 422 006</b>	<b>2 956 648</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5	550 000	550 000
Fordringar hos koncernföretag	6	17 033 681	17 033 681
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>17 583 681</b>	<b>17 583 681</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>17 583 681</b>	<b>17 583 681</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		860 885	852 481
Fordringar hos koncernföretag		4 154 024	4 861 798
Övriga fordringar		248 136	7 566
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		730 775	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		177 996	190 976
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>6 171 816</b>	<b>5 912 821</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 051 428	1 108 044
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 051 428</b>	<b>1 108 044</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>7 223 244</b>	<b>7 020 865</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>24 806 925</b>	<b>24 604 546</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		9 196 002	7 289 354
Årets resultat		1 422 006	2 956 648
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>10 618 008</b>	<b>10 246 002</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>10 738 008</b>	<b>10 366 002</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		550 000	790 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>550 000</b>	<b>790 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	7		
Skulder till koncernföretag		10 382 000	10 382 000
Övriga skulder		948 000	948 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>11 330 000</b>	<b>11 330 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		460 480	295 365
Skulder till koncernföretag		321 990	212 087
Skatteskulder		0	310 599
Övriga skulder		563 101	639 362
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		843 346	661 131
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>2 188 917</b>	<b>2 118 544</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>24 806 925</b>	<b>24 604 546</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

### Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	295 800	345 237
Försäljningar/utrangeringar	-81 250	-49 437
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>214 550</b>	<b>295 800</b>
Ingående avskrivningar	-295 800	-323 813
Försäljningar/utrangeringar	81 250	28 013
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-214 550</b>	<b>-295 800</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Not 3 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	12,5	9

### Not 4 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	2023	2022
Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser långfristiga fordringar på koncernföretag	481 858	338 631
	<b>481 858</b>	<b>338 631</b>

**Not 5 Andelar i koncernföretag**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	550 000	550 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>550 000</b>	<b>550 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>550 000</b>	<b>550 000</b>

**Not 6 Fordringar hos koncernföretag**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	17 033 681	15 858 681
Tillkommande fordringar	0	1 175 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>17 033 681</b>	<b>17 033 681</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>17 033 681</b>	<b>17 033 681</b>

**Not 7 Långfristiga skulder**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	548 000	548 000
	<b>548 000</b>	<b>548 000</b>

**Not 8 Eventualförpliktelser**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ansvarsförbindelse till förmån för dotterbolag	4 835 000	4 935 000
	<b>4 835 000</b>	<b>4 935 000</b>

**Not 9 Ställda säkerheter**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Företagsinteckning	500 000	500 000
	<b>500 000</b>	<b>500 000</b>

**Not 10 Rapport om årsredovisningen**

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf  
Auktoriserad Redovisningskonsult:

Mattias Kjell, MK Företags- och skattekonsult AB

Helsingborg 2024-05-15

*Sofia Westin*  
Sofia Westin  
Ordförande

*Annika Svegin*  
Annika Svegin

*Mattias Svegin*  
Mattias Svegin

*Magnus Westin*  
Magnus Westin  
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-05-30

*Mattias Johansson*  
Mattias Johansson  
Auktoriserad revisor

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Förvaltnings Aktiebolaget Punktum, org.nr 556095-5162

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Förvaltnings Aktiebolaget Punktum för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Förvaltnings Aktiebolaget Punktums finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Förvaltnings Aktiebolaget Punktum enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

## *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Förvaltnings Aktiebolaget Punktum för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Förvaltnings Aktiebolaget Punktum enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

## *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Helsingborg  
2024-05-30

*Mattias Johansson*  
Mattias Johansson  
Auktoriserad revisor