

# ÅRSREDOVISNING

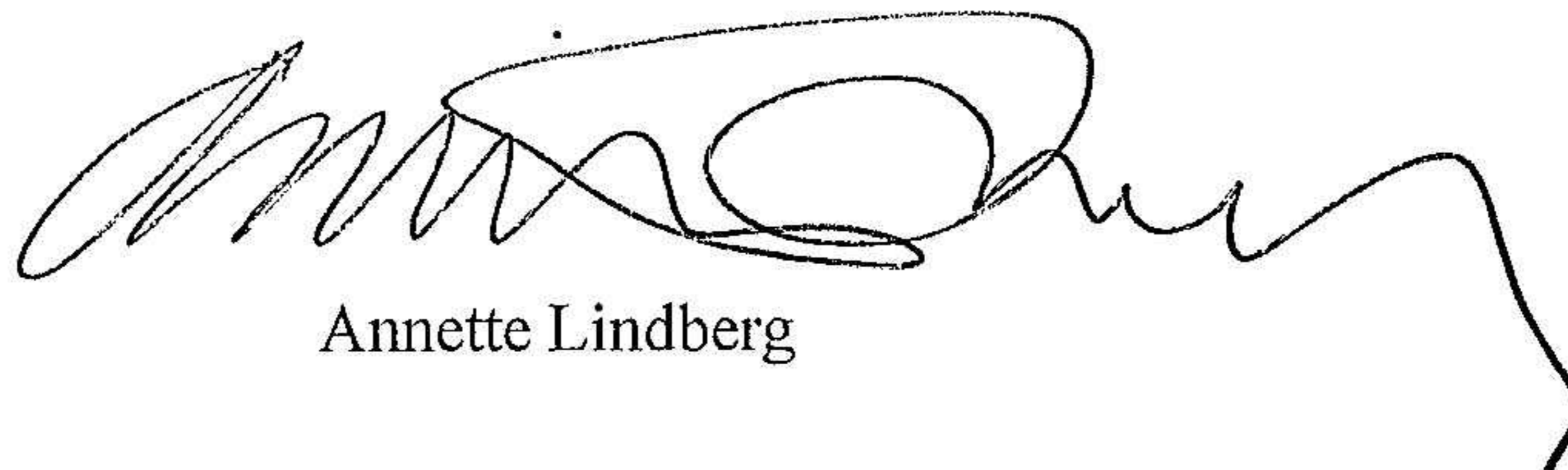
2022-01-01—2022-12-31

**Mikrotesslan Utveckling AB**  
**559190-0062**

## FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie bolagsstämma den 5 maj 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 5 maj 2023



Annette Lindberg

# ÅRSREDOVISNING

2022-01-01--2022-12-31

för

**Mikrotesslan Utveckling AB**  
**559190-0062**

Mikrotesslan Utveckling AB  
org nr. 559190-0062

Styrelsen för Mikrotesslan Utveckling AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsår 2022.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva konsultativ verksamhet inom arkitektbranschen, utveckling av fastigheter, handel med och investering av fastigheter, formgivning av möbler och andra snickeriarbeten även som idka därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	3 921	-2	-1	1 267
Soliditet (%)	100%	32%	99%	36%

### Förändring av eget kapital

Årets förändringar av eget kapital	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	914 233	-2 028
Resultatdisposition enligt bolagstämman		-2 028	2 028
Utdelning		-187 000	
Årets resultat			3 921 454
Belopp vid årets utgång	50 000	725 205	3 921 454

### Resultatdispositioner

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor)

Balanserad vinst	725 205
Årets resultat	3 921 454
<b>Totalt</b>	<b>4 646 659</b>

disponeras så att

Till aktieägaren utdelas	195 000
i ny räkning överföres	4 451 659

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3§ av kapital för utveckling av verksamheten.

Bolagets ekonomiska ställning är god och storleken på det egna kapitalet är tillräckligt med hänsyn till verksamhetens art, omfattning och risker. Såväl likviditet som soliditet bedöms vara tillfredställande efter den föreslagna utdelningen. Några framtida särskilda investeringar som störs av detta finns inte.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till nedanstående resultat och balansräkning samt tilläggsupplysningar. Alla belopp uttrycks i svenska kronor om inte annat anges.

Mikrotesslan Utveckling AB  
org nr. 559190-0062

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-1 360	-2 000
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-1 360</u>	<u>-2 000</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-1 360	-2 000
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	2	3 922 814	0
Räntekostnader och liknade resultatposter		0	-28
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>3 922 814</u>	<u>-28</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		3 921 454	-2 028
<b>Resultat före skatt</b>		3 921 454	-2 028
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		3 921 454	-2 028

2023051517909

Mikrotesslan Utveckling AB  
org nr. 559190-0062

2023051517910

<b>Balansräkning</b>	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>Tillgångar</b>			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	1	2 072 187
Summa finansiella anläggningstillgångar		1	2 072 187
Summa anläggningstillgångar		1	2 072 187
Kassa och bank			
Kassa och bank		4 706 658	972 205
Summa kassa och bank		4 706 658	972 205
Summa omsättningstillgångar		4 706 658	972 205
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 706 659</b>	<b>3 044 392</b>

Mikrotesslan Utveckling AB  
org nr. 559190-0062

## Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
	1		
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		725 205	914 233
Årets resultat		3 921 454	-2 028
Summa fritt eget kapital		4 646 659	912 205
Summa eget kapital		4 696 659	962 205
<b>Övriga kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		10 000	2 082 187
Summa övriga kortfristiga skulder		10 000	2 082 187
<b>SUMMA EGET KAPTIAL OCH SKULDER</b>		<b>4 706 659</b>	<b>3 044 392</b>

Mikrotesslan Utveckling AB  
org nr. 559190-0062

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

##### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäker, fakturerade kostnader, sidointäker samt intäxskorrigeringar.

##### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäker och kostnader, men före skatt.

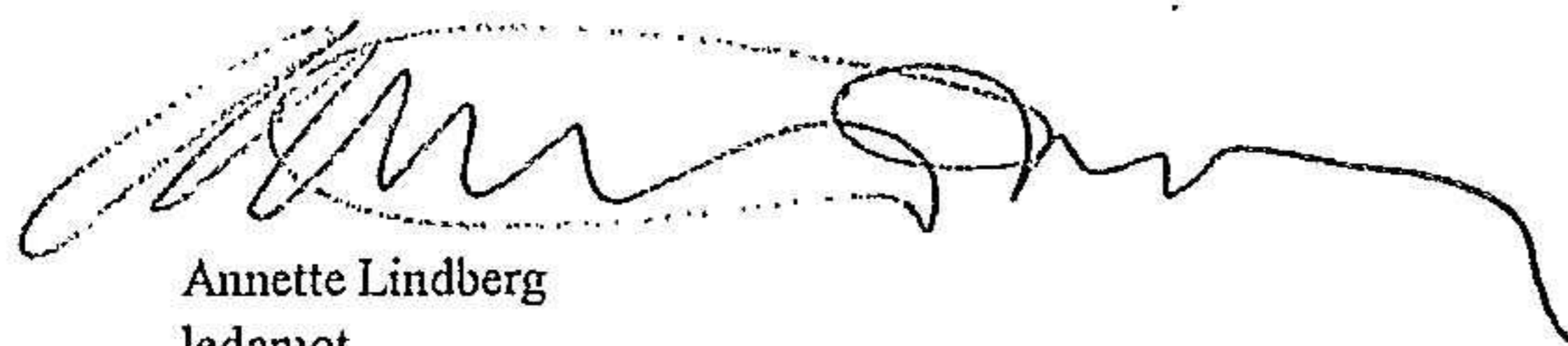
##### Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

### Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 072 187	0
Inköp	0	2 072 187
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 072 187</b>	<b>2 072 187</b>
Ingående nedskrivningar	0	0
Årets nedskrivningar	-2 072 186	0
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-2 072 186</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1</b>	<b>2 072 187</b>

Stockholm den 5 maj 2023



Annette Lindberg  
ledamot