

Årsredovisning

för

Fastighetsbyggen Väst Holding AB

559126-1689

Räkenskapsåret

2022-01-01 – 2022-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-14. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Markus Johansson, Styrelseledamot
2023-06-15

Styrelsen för Fastighetsbyggen Väst Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga aktier i fastighetsförvaltande bolag.

Företaget har sitt säte i Kungälv.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-38	-18	-10	-9
Soliditet (%)	0,5	2,1	5,8	7,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Aktiekapital	50 000	-18 909	18 711	49 802
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		18 711	-18 711	0
Årets resultat			-115	-115
Belopp vid årets utgång	50 000	-198	-115	49 687

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-198
årets förlust	-115
	-313
behandlas så att i ny räkning överföres	-313
	-313

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-38 115	-18 289
Summa rörelsekostnader		-38 115	-18 289
Rörelseresultat		-38 115	-18 289
Resultat efter finansiella poster		-38 115	-18 289
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		38 000	37 000
Summa bokslutsdispositioner		38 000	37 000
Resultat före skatt		-115	18 711
Årets resultat		-115	18 711

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	5 841 446	500 000
Fordringar hos koncernföretag	3	3 428 570	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		9 270 016	500 000
Summa anläggningstillgångar		9 270 016	500 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		0	1 850 000
Summa kortfristiga fordringar		0	1 850 000
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		59 671	24 552
Summa kassa och bank		59 671	24 552
Summa omsättningstillgångar		59 671	1 874 552
SUMMA TILLGÅNGAR		9 329 687	2 374 552

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-198	-18 909
Årets resultat		-115	18 711
Summa fritt eget kapital		-313	-198
Summa eget kapital		49 687	49 802
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag	4	9 275 000	2 313 000
Summa långfristiga skulder		9 275 000	2 313 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	8 750
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	3 000
Summa kortfristiga skulder		5 000	11 750
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 329 687	2 374 552

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	500 000	500 000
Inköp	5 341 446	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 841 446	500 000
Utgående redovisat värde	5 841 446	500 000

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Tillkommande fordringar	3 428 570	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 428 570	0
Utgående redovisat värde	3 428 570	0

Not 4 Skulder till koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag	9 275 000	2 313 000
	9 275 000	2 313 000

Det finns inte någon avtalad amorteringsplan.

Not 5 Bokslutsrapport

För denna årsredovisning har en bokslutsrapport upprättats av:

Anette Mattsson, Refima Revision AB som är auktoriserad redovisningskonsult genom medlemskap i Srf konsulternas förbund.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Kungälv 2023-06-14

Markus Johansson
Markus Johansson