

M236 i Eksjö AB

559385-4267

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-06-17 - 2022-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-13. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Sven Karl Markus Kyllenbeck, Styrelseledamot

2023-06-13

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter i Eksjö.

Flerårsöversikt

2022-06-17
- 2022-12-31

Nettoomsättning	856 477
Resultat efter finansiella poster	216 476
Soliditet (%)	1

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	25 000	0	0	25 000
Årets resultat			171 882	171 882
Vid årets utgång	25 000	0	171 882	196 882

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	0
Årets resultat	171 882
Summa	171 882

Disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	171 882
Summa	171 882

Resultaträkning

	Not 1, 2	2022-06-17 - 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning		856 477
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		856 477
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter		-294 894
Övriga externa kostnader		-35 496
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-136 789
Summa rörelsekostnader		-467 179
Rörelseresultat		389 298
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter		-172 822
Summa finansiella poster		-172 822
Resultat efter finansiella poster		216 476
Resultat före skatt		216 476
Skatter		
Skatt på årets resultat		-44 594
Årets resultat		171 882

Balansräkning

	Not 1	2022-12-31
Tillgångar		
Anläggningstillgångar		
Materiella anläggningstillgångar		
Byggnader och mark	3	17 940 825
Summa materiella anläggningstillgångar		17 940 825
Finansiella anläggningstillgångar		
Andra långfristiga fordringar	4	305 426
Summa finansiella anläggningstillgångar		305 426
Summa anläggningstillgångar		18 246 251
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Kundfordringar		672 025
Summa kortfristiga fordringar		672 025
Kassa och bank		
Kassa och bank		265 745
Summa kassa och bank		265 745
Summa omsättningstillgångar		937 770
Summa tillgångar		19 184 021

Balansräkning

	Not 1	2022-12-31
Eget kapital och skulder		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat		0
Årets resultat		171 882
Summa fritt eget kapital		171 882
Summa eget kapital		196 882
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut		18 024 408
Summa långfristiga skulder		18 024 408
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder		12 046
Skatteskulder		44 594
Övriga skulder		47 776
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		858 315
Summa kortfristiga skulder		962 731
Summa eget kapital och skulder		19 184 021

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Byggnader	50

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2022-06-17
- 2022-12-31

Medelantal anställda under året	0,0
---------------------------------	-----

Not 3 - Byggnader och mark

2022-12-31

Anskaffningsvärden

Inköp	18 077 614
Utgående anskaffningsvärden	18 077 614

Avskrivningar

Årets avskrivningar	-136 789
Utgående avskrivningar	-136 789

Redovisat värde	17 940 825
------------------------	-------------------

Not 4 - Andra långfristiga fordringar

2022-12-31

Anskaffningsvärden

Årets insättningar och lämnade lån

305 426

Utgående anskaffningsvärden

305 426

Redovisat värde

305 426

Not 5 - Ställda säkerheter

2022-06-17

- 2022-12-31

Fastighetsinteckning

18 162 000

Summa ställda säkerheter

18 162 000

Underskrifter

Årsredovisning för M236 i Eksjö AB, 559385-4267
Avseende räkenskapsåret 2022-06-17 - 2022-12-31

Elektroniskt underskriven
Eksjö

Sven Karl Markus Kyllenbeck
Sven Karl Markus Kyllenbeck
Styrelseledamot
2023-06-13