

# Årsredovisning

för

## Saltsjöamiralens Industrier AB

556673-4801

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-22.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Emmanuel Ergul, Styrelseledamot

2025-01-23

Styrelsen för Saltsjöamiralens Industrier AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska äga och förvalta lös och fast egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i NORRKÖPING.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	360	90	0
Resultat efter finansiella poster	66 745	49 659	-18
Soliditet (%)	94,4	99,8	82,2

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	88 210	49 659 108	<b>49 847 318</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-22 500 000		<b>-22 500 000</b>
Balanseras i ny räkning		49 659 108	-49 659 108	<b>0</b>
Årets resultat			65 528 468	<b>65 528 468</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>27 247 318</b>	<b>65 528 468</b>	<b>92 875 786</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	27 247 318
årets vinst	65 528 468
	<b>92 775 786</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	92 775 786
	<b>92 775 786</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	359 999	90 000
Övriga rörelseintäkter	192	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>360 191</b>	<b>90 000</b>

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-47 585	-1 467 798
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-217 918	-54 211
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-265 503</b>	<b>-1 522 009</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>94 688</b>	<b>-1 432 009</b>

### Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	65 997 090	50 000 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	653 309	1 091 294
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	-177
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>66 650 399</b>	<b>51 091 117</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>66 745 087</b>	<b>49 659 108</b>

### Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag	-1 216 619	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>-1 216 619</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>65 528 468</b>	<b>49 659 108</b>

### Årets resultat

**65 528 468**      **49 659 108**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	15 908 953	15 993 444
Inventarier, verktyg och installationer	3	258 072	326 891
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>16 167 025</b>	<b>16 320 335</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	5 537 536	100 000
Andra långfristiga fordringar	5	0	9 300 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>5 537 536</b>	<b>9 400 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>21 704 561</b>	<b>25 720 335</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	90 000
Fordringar hos koncernföretag		67 123 381	0
Övriga fordringar		4 292 225	81 554
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>71 415 606</b>	<b>171 554</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		5 270 877	24 048 626
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>5 270 877</b>	<b>24 048 626</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>76 686 483</b>	<b>24 220 180</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>98 391 044</b>	<b>49 940 515</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

27 247 318

88 210

Årets resultat

65 528 468

49 659 108

**Summa fritt eget kapital**

**92 775 786**

**49 747 318**

**Summa eget kapital**

**92 875 786**

**49 847 318**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

4 688

4 688

Skatteskulder

9 525

0

Övriga skulder

5 501 045

88 509

**Summa kortfristiga skulder**

**5 515 258**

**93 197**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**98 391 044**

**49 940 515**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

**Not 2 Byggnader och mark**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	16 030 450	0
Inköp	64 608	16 030 450
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>16 095 058</b>	<b>16 030 450</b>
Ingående avskrivningar	-37 006	0
Årets avskrivningar	-149 099	-37 006
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-186 105</b>	<b>-37 006</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>15 908 953</b>	<b>15 993 444</b>

**Not 3 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	344 096	0
Inköp	0	344 096
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>344 096</b>	<b>344 096</b>
Ingående avskrivningar	-17 205	0
Årets avskrivningar	-68 819	-17 205
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-86 024</b>	<b>-17 205</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>258 072</b>	<b>326 891</b>

**Not 4 Andelar i koncernföretag**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	100 000	0
Inköp	25 000	100 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>125 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>125 000</b>	<b>100 000</b>

**Not 5 Andra långfristiga fordringar**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	9 300 000	0
Tillkommande fordringar	0	9 300 000
Avgående fordringar	-9 300 000	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>9 300 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>9 300 000</b>

Norrköping 2025-01-22

*Emmanuel Ergul*  
Emmanuel Ergul