

ÅRSREDOVISNING

för

Nils och Kjell AB

Org.nr. 559255-5014

Räkenskapsåret

2023-01-01 – 2023-12-31

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter av årsredovisning	8

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-03-15. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Nils Hector, Verkställande direktör
2024-03-15

Styrelsen och verkställande direktören för Nils och Kjell AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01-2023-12-31. Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning samt vandrarhem och restaurangverksamhet i Tävelsås. Detta sker under varumärket Herrgård de luxe. Verksamhetens grundstomme består av uthyrning av varierande övernattningsrum och lokaler, servering av mat, dryck och fika samt produktion av privata och offentliga arrangemang.

Bolaget har sitt säte i Växjö, Kronobergs län.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020 (8 mån)
Nettoomsättning	2 859 454	3 076 042	2 614 447	68 193
Resultat efter finansiella poster	-432 556	155 970	-218 868	-876 458
Soliditet (%)	1,48	7,14	2,83	1,31

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	81 675	155 970	287 645
Erhållna aktieägartillskott	0	200 000	0	200 000
Balanseras i ny räkning	0	155 970	-155 970	0
Årets resultat	0	0	-432 556	-432 556
Belopp vid årets utgång	50 000	437 645	-432 556	55 088

Kommentar

Villkorade aktieägartillskott uppgår till 1 377 000 kr.

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	437 645
Årets resultat	-432 556
Summa	5 088

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	
Balanseras i ny räkning	5 088
Summa	5 088

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		2 859 454	3 076 042
Övriga rörelseintäkter		133 610	116 890
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 993 064	3 192 932
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-579 289	-702 691
Övriga externa kostnader		-1 525 381	-1 343 520
Personalkostnader	2	-1 014 344	-727 100
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-130 066	-123 043
Summa rörelsekostnader		-3 249 080	-2 896 355
Rörelseresultat		-256 017	296 577
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		263	11
Räntekostnader och liknande resultatposter		-176 802	-140 619
Summa finansiella poster		-176 540	-140 608
Resultat efter finansiella poster		-432 556	155 970
Resultat före skatt		-432 556	155 970
Årets resultat		-432 556	155 970

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	3 365 108	3 456 543
Inventarier, verktyg och installationer	4	169 814	160 566
Summa materiella anläggningstillgångar		3 534 922	3 617 109
Summa anläggningstillgångar		3 534 922	3 617 109
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		124 950	111 761
Summa varulager m.m.		124 950	111 761
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		66 979	284 551
Övriga fordringar		383	8 568
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 000	6 250
Summa kortfristiga fordringar		73 362	299 369
Summa omsättningstillgångar		198 312	411 130
Summa tillgångar		3 733 234	4 028 239

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		437 645	81 675
Årets resultat		-432 556	155 970
Summa fritt eget kapital		5 088	237 645
Summa eget kapital		55 088	287 645
Långfristiga skulder			
Checkräkningskredit	5	280 304	277 917
Övriga skulder till kreditinstitut	6	1 291 650	1 391 658
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	1 405 000	1 405 000
Övriga långfristiga skulder	6	400 000	400 000
Summa långfristiga skulder		3 376 954	3 474 575
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		50 004	0
Förskott från kunder		10 980	11 714
Leverantörsskulder		91 353	55 266
Skatteskulder		13 885	22 899
Övriga skulder		37 003	45 989
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		97 967	130 152
Summa kortfristiga skulder		301 192	266 020
Summa eget kapital och skulder		3 733 234	4 028 239

Noter

1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella

nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Typ av tillgång	Antal år
Byggnader	33
Inventarier, verktyg och installationer	5-15

Noter till resultaträkning

2 Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

	2023-12-31	2022-12-31
Medelantal anställda	2	2

Noter till balansräkning

3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 692 750	3 692 750
Utgående anskaffningsvärden	3 692 750	3 692 750
Ingående avskrivningar	-236 207	-144 772
Årets avskrivningar	-91 435	-91 435
Utgående avskrivningar	-327 642	-236 207
Redovisat värde	3 365 108	3 456 543

4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	213 420	132 298
Inköp	47 880	81 122
Omräkningsdifferenser	-1	
Utgående anskaffningsvärden	261 299	213 420
Ingående avskrivningar	-52 854	-21 246
Årets avskrivningar	-38 631	-31 608
Utgående avskrivningar	-91 485	-52 854
Redovisat värde	169 814	160 566

5 Checkräkningskredit

	2023-12-31	2022-12-31
Beviljat belopp	500 000	500 000

6 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 563 711	1 777 347

Övriga noter

7 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckningar	2 000 000	2 000 000
	2 000 000	2 000 000

Underskrifter av årsredovisning

Ort

Växjö

Nils Hector

Nils Hector

2024-03-15

Styrelseledamot, Verkställande direktör