

# ÅRSREDOVISNING

för

## Norrtälje Södra Fastighets AB

Org.nr. 556921-4116

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	10

Undertecknad styrelseledamot i Norrtälje Södra Fastighets AB intygar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 31 maj 2024.  
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Norrtälje 2024-05-31

Magnus Fagerström

# ÅRSREDOVISNING

för

## Norrtälje Södra Fastighets AB

Org.nr. 556921-4116

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	10

# Norrtälje Södra Fastighets AB

Org.nr. 556921-4116

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Verksamhetens art och inriktning

Företagets verksamhet är att direkt eller indirekt genom dotterbolag äga, förvalta, förädla och utveckla fast egendom samt idka därmed förenlig verksamhet.

Bolaget äger fastigheten Roboten 1, belägen i Norrtälje kommun.

Företaget är moderbolag till:

Hinderb. 3 Fastighets AB, org.nr. 556972-1136, vilket äger fastigheten Roboten 3 belägen i Norrtälje kommun.

Hinderb .4 Fastighets AB, org.nr. 556972-1177, vilket äger fastigheten Roboten 2 belägen i Norrtälje kommun.

Företagets säte är Norrtälje kommun.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	9 003 319	8 424 721	8 501 461	8 340 777	5 035 164
Res. efter finansiella poster	2 082 144	2 217 512	2 565 342	2 604 931	5 276
Soliditet (%)	44,28	42,56	40,45	38,13	31,30

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	47 093 279	1 480 154	48 673 433
Balanseras i ny räkning		1 480 154	-1 480 154	0
Årets resultat			1 126 566	1 126 566
Belopp vid årets utgång	100 000	48 573 433	1 126 566	49 799 999
		2023-12-31		2022-12-31
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:		39 748 478		39 748 478

### Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står

balanserad vinst	48 573 433
årets vinst	1 126 566
	<u>49 699 999</u>

Styrelsen föreslår att  
i ny räkning överföres

	<u>49 699 999</u>
	49 699 999

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Norrtälje Södra Fastighets AB

Org.nr. 556921-4116

## RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelsens intäkter m.m.</b>			
Nettoomsättning		9 003 319	8 424 721
Övriga rörelseintäkter		276 078	140 240
		<u>9 279 397</u>	<u>8 564 961</u>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Fastighetskostnader		-2 348 504	-2 853 011
Övriga externa kostnader		-921 824	-43 224
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 853 765	-1 844 653
		<u>-5 124 093</u>	<u>-4 740 888</u>
<b>Rörelseresultat</b>		4 155 304	3 824 073
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		29 005	21 352
Övriga ränteintäkter från koncernföretag		27 000	27 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 124 165	-1 640 913
Räntekostnader till koncernföretag		-5 000	-14 000
		<u>-2 073 160</u>	<u>-1 606 561</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		2 082 144	2 217 512
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-550 000	-350 000
		<u>-550 000</u>	<u>-350 000</u>
<b>Resultat före skatt</b>		1 532 144	1 867 512
Skatt på årets resultat		-405 578	-387 358
<b>Årets resultat</b>		<u>1 126 566</u>	<u>1 480 154</u>

2024061333943

# Norrtälje Södra Fastighets AB

Org.nr. 556921-4116

## BALANSRÄKNING

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	93 780 049	95 624 701
Inventarier, verktyg och installationer	4	355 418	0
Pågående nyanläggningar	5	19 859	0
		<u>94 155 326</u>	<u>95 624 701</u>

##### Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	6	14 110 011	14 110 011
Fordringar hos koncernföretag	7	1 197 042	723 672
		<u>15 307 053</u>	<u>14 833 683</u>

Summa anläggningstillgångar 109 462 379 110 458 384

#### Omsättningstillgångar

##### Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		223 611	1 484 249
Aktuell skattefordran		637 922	285 743
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		242 051	550 254
		<u>1 103 584</u>	<u>2 320 246</u>

##### Kassa och bank

Kassa och bank		1 876 680	1 576 765
Summa kassa och bank		<u>1 876 680</u>	<u>1 576 765</u>

Summa omsättningstillgångar 2 980 264 3 897 011

**SUMMA TILLGÅNGAR 112 442 643 114 355 395**

2024061333944

**BALANSRÄKNING**

2023-12-31

2022-12-31

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

Not

**Eget kapital**

**Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

100 000

100 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

48 573 433

47 093 279

Årets resultat

1 126 566

1 480 154

49 699 999

48 573 433

Summa eget kapital

49 799 999

48 673 433

**Avsättningar**

Uppskjuten skatteskuld

458 619

110 715

Summa avsättningar

458 619

110 715

**Långfristiga skulder**

8, 9

Skulder till kreditinstitut

58 450 000

62 650 000

Skulder till koncernföretag

222 051

295 320

Summa långfristiga skulder

58 672 051

62 945 320

**Kortfristiga skulder**

9

Skulder till kreditinstitut

2 100 000

0

Leverantörsskulder

291 746

249 599

Övriga skulder

213 378

1 651 028

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

906 850

725 300

Summa kortfristiga skulder

3 511 974

2 625 927

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**112 442 643**

**114 355 395**

2024061333945

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### *Fordringar*

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

#### *Övriga tillgångar, avsättningar och skulder*

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

#### *Intäktsredovisning*

Hysesintäkterna inklusive tillägg aviseras i förskott och periodisering av hyrorna sker linjärt så att endast den del av hyrorna som belöper på perioden redovisas som intäkter. Förskottshyror redovisas som förutbetalda intäkter.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Byggnader	30-125
Inventarier, verktyg och installationer	20

#### *Tillkommande utgifter*

Utbyte av komponenter och nya komponenter räknas in i tillgångens anskaffningsvärde. Andra tillkommande utgifter räknas in i tillgångens anskaffningsvärde om det är sannolikt att de framtida ekonomiska fördelar som är förknippade med tillgången kommer att tillfalla bolaget och anskaffningsvärdet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt. Om inte kostnadsförs utgifterna.

#### *Leasing*

Samtliga leasingavtal kostnadsförs linjärt över leasingperioden.

#### *Inkomstskatt*

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

#### *Avsättningar*

Avsättningar redovisas när det finns en legal eller informell förpliktelse till följd av en tidigare händelse, det är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen och beloppen kan uppskattas på ett tillförlitligt sätt. Tidpunkten eller beloppet för utflödet kan fortfarande vara osäker.

Avsättningar för omstruktureringar redovisas bara om en fastställd och utförlig omstruktureringsplan har utarbetats och införts, eller om företaget minst har offentliggjort planens huvuddrag till dem som berörs av den. Avsättningar redovisas inte för utgifter som hör samman med den framtida verksamheten.

En avsättning redovisas till den bästa uppskattningen av det belopp som krävs för att reglera förpliktelsen på balansdagen. Avsättningar tas endast i anspråk för de utgifter som avsättningen ursprungligen var avsedd för. Avsättningar diskonteras till sina nuvärden där pengars tidsvärde är väsentligt.

## NOTER

### Not 2 Uppskattningar och bedömningar

När finansiella rapporter upprättas måste styrelsen i enlighet med tillämpade redovisnings- och värderingsprinciper göra vissa uppskattningar, bedömningar och antaganden som påverkar redovisning och värdering av tillgångar, avsättningar, skulder, intäkter och kostnader. De områden där sådana uppskattningar och bedömningar kan ha stor betydelse för bolaget, och som därmed kan påverka resultat- och balansräkningarna i framtiden, beskrivs nedan.

#### Betydande bedömningar

Följande är betydande bedömningar som har gjorts vid tillämpning av de av Bolagets redovisningsprinciper som har den mest betydande effekten på de finansiella rapporterna.

#### Bedömning av osäkra fordringar

Kundfordringar värderas till det kassaflöde som förväntas inflyta till företaget. Därmed görs en detaljerad och objektiv genomgång av alla utestående belopp på balansdagen.

#### Osäkerhet i uppskattningen

Nedan följer information om uppskattningar och antaganden som har den mest betydande effekten på redovisning och värdering av tillgångar, skulder, intäkter och kostnader. Utfallet från dessa kan avvika väsentligt.

#### Nedskrivningar

För att bedöma nedskrivningsbehovet beräknas återvinningsvärdet för varje tillgång eller kassagenererande enhet baserat på förväntade framtida kassaflöde och med användning av en lämplig ränta för att kunna diskontera kassaflödet. Osäkerheter ligger i antaganden om framtida kassaflöde och fastställande av en lämplig diskonteringsränta.

#### Nyttjandeperioder för avskrivningsbara tillgångar

Per varje balansdag görs en genomgång av gällande bedömningar av nyttjandeperioder för avskrivningsbara tillgångar.

# Norrtälje Södra Fastighets AB

Org.nr. 556921-4116

## NOTER

Not 3	Byggnader och mark	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	102 944 612	102 905 109
	Inköp	0	39 503
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	102 944 612	102 944 612
	Ingående avskrivningar	-7 319 911	-5 475 258
	Årets avskrivningar	-1 844 652	-1 844 653
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-9 164 563	-7 319 911
	Utgående redovisat värde	93 780 049	95 624 701
	Redovisat värde byggnader	80 020 230	81 864 882
	Redovisat värde mark	13 759 819	13 759 819
		93 780 049	95 624 701
	<i>Taxeringsvärde</i>		
	Taxeringsvärdet för bolagets fastigheter:	71 200 000	71 200 000
	varav byggnader:	61 000 000	61 000 000

Not 4	Inventarier, verktyg och installationer	2023-12-31	2022-12-31
	Inköp	364 531	0
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	364 531	0
	Årets avskrivningar	-9 113	0
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-9 113	0
	Utgående redovisat värde	355 418	0

Not 5	Pågående nyanläggningar	2023-12-31	2022-12-31
	Inköp	19 859	0
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	19 859	0
	Utgående redovisat värde	19 859	0

Not 6	Andelar i koncernföretag			
Företag		Antal	Eget kapital	Redovisat
Org.nummer		Kap.andel %	Resultat	värde
Säte				
Hinderb. 4 Fastighets AB				
556972-1177		50 000	11 456 092	6 368 561
Norrtälje		100,00%	887 789	
Hinderb. 3 Fastighets AB				
556972-1136		50 000	8 205 064	7 741 450
Norrtälje		100,00%	405 010	
				14 110 011

2024061333948

# Norrtälje Södra Fastighets AB

Org.nr. 556921-4116

## NOTER

2024061333949

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärde	14 110 011	14 110 011
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	14 110 011	14 110 011
Utgående redovisat värde	14 110 011	14 110 011
<b>Not 7 Fordringar hos koncernföretag</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärde	723 672	1 788 329
Tillkommande	473 370	0
Avgående	0	-1 064 657
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 197 042	723 672
Utgående redovisat värde	1 197 042	723 672
<b>Not 8 Långfristiga skulder</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Summa långfristiga skulder - betalas inom 1 år	0	2 100 000
Summa långfristiga skulder - betalas inom 2 till 5 år	8 400 000	8 400 000
Summa långfristiga skulder - betalas senare än 5 år	50 272 051	52 445 320
	58 672 051	62 945 320
<b>Not 9 Skulder som avser flera poster</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Företagets banklån/skuld om 60 550 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.		
<i>Långfristiga skulder</i>		
Skulder till kreditinstitut	58 450 000	62 650 000
<i>Kortfristiga skulder</i>		
Skulder till kreditinstitut	2 100 000	0
<b>Not 10 Ställda säkerheter</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Fastighetsinteckningar för företagets egen räkning	70 000 000	70 000 000
Summa ställda säkerheter	70 000 000	70 000 000
<b>Not 11 Koncernförhållanden</b>		
Bolaget är dotterbolag till Nordrona Fastighets AB, org.nr. 556921-4009, säte Norrtälje. Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 2 § upprättas inte någon koncernredovisning. Övergripande koncernredovisning upprättas av: Centrum Fastigheter i Norrtälje AB, org.nr. 556699-6921, säte Stockholm.		
<b>Not 12 Definition av nyckeltal</b>		
Soliditet		
Justerat eget kapital i procent av balansslutning		

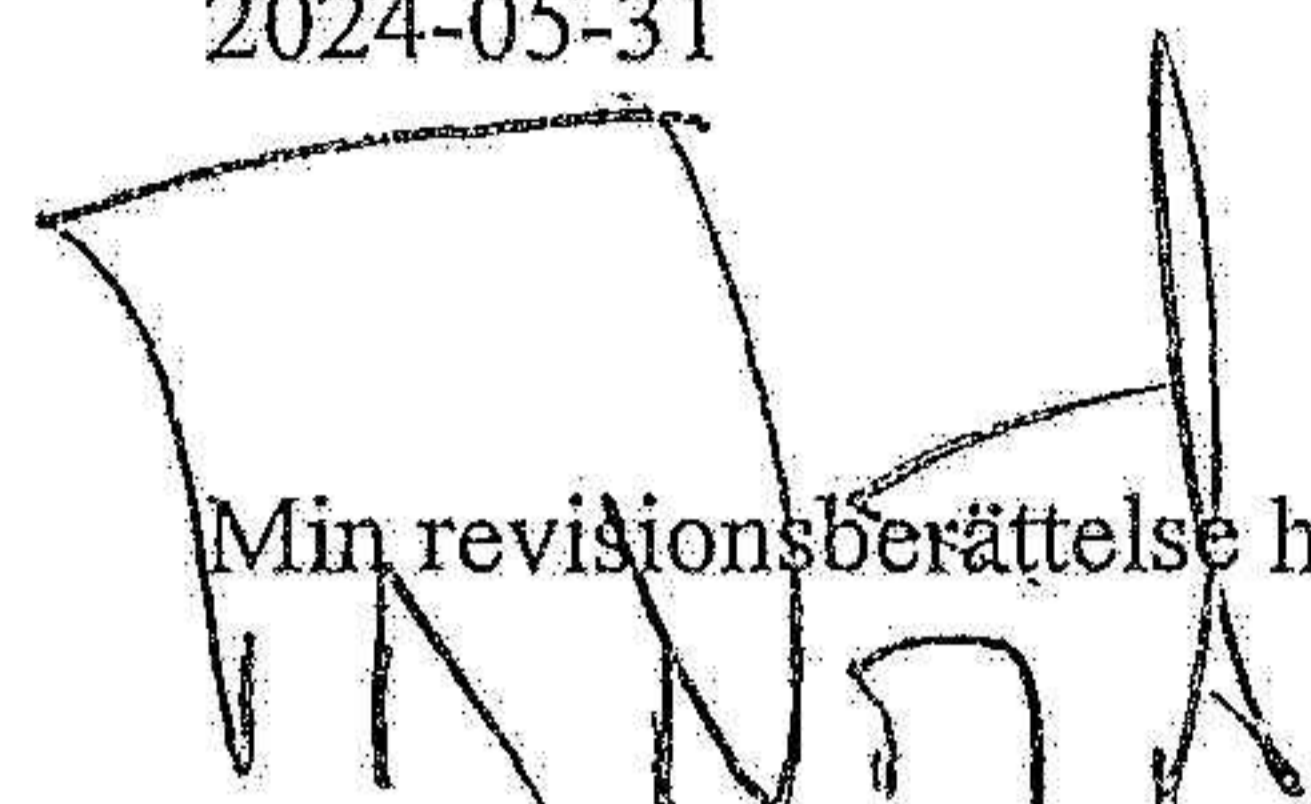
**NOTER**

2024061333950

Norrtälje

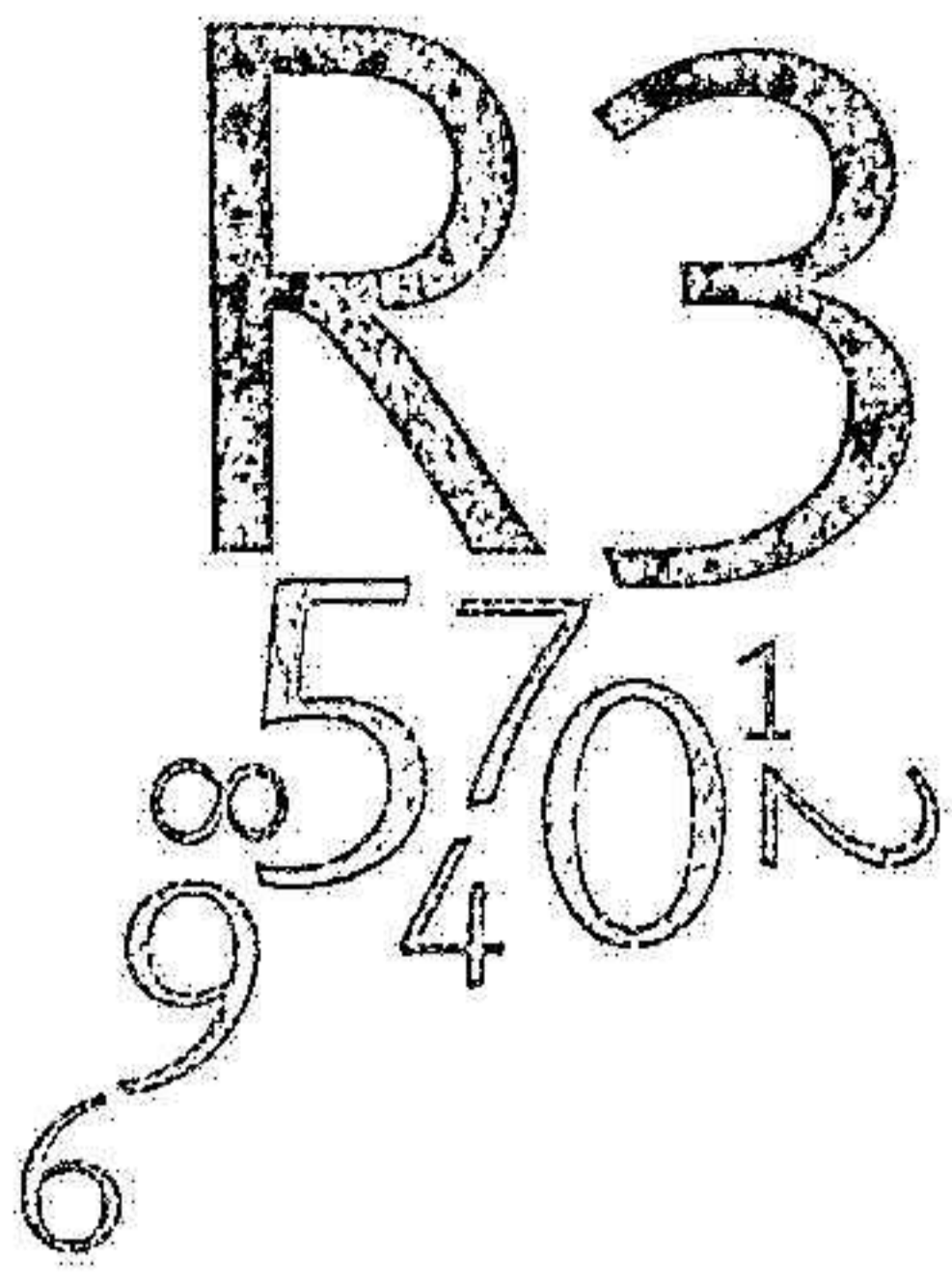


Magnus Fagerström  
Styrelseledamot  
2024-05-31



Min revisionsberättelse har lämnats den 31 maj 2024.

Tomas Nöjd  
Auktoriserad revisor



## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Norrtälje Södra Fastighets AB  
Org.nr. 556921-4116

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Norrtälje Södra Fastighets AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Norrtälje Södra Fastighets ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Norrtälje Södra Fastighets AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för år 2022 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 9 maj 2023 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är

ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen,



däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

#### Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

##### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Norrtälje Södra Fastighets AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

##### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Norrtälje Södra Fastighets AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

##### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

##### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

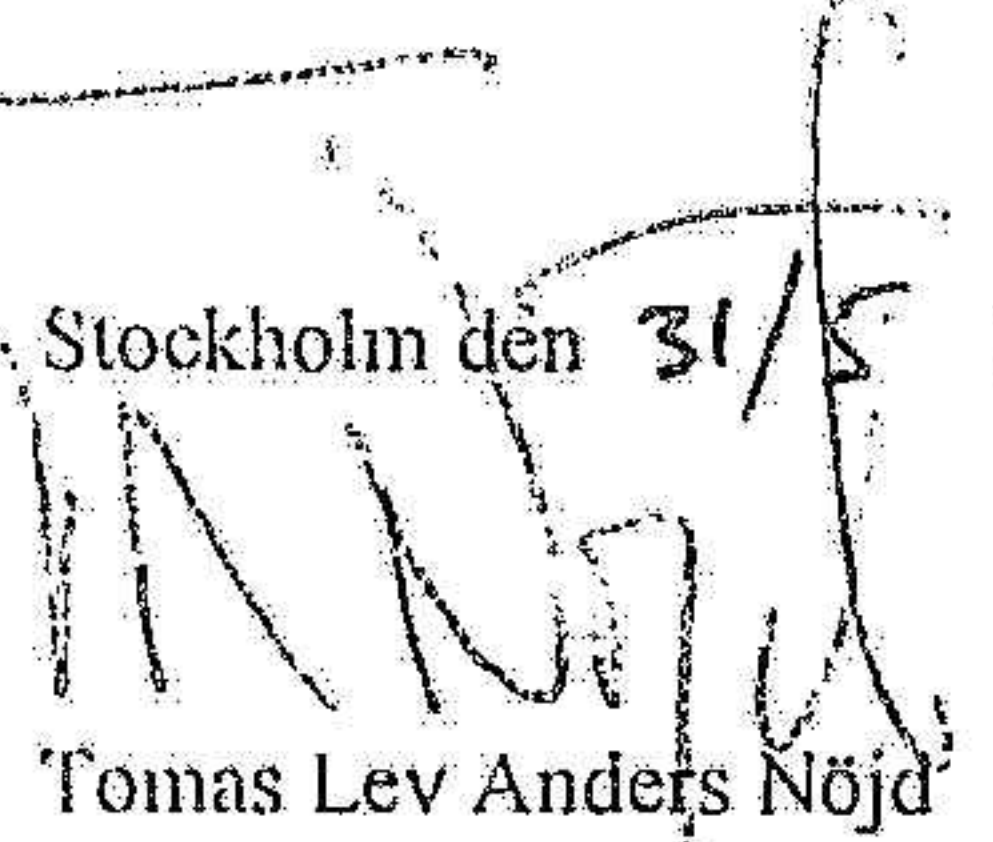
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och

där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 31/5 2024

  
Tomas Lev Anders Nöjd  
Auktoriserad revisör