

ÅRSREDOVISNING

för

Umbrella Bostadsrättsledning AB

Org.nr. 559317-1829

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	6
-underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-23.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Ali Menan Mosui, Styrelseledamot
2023-03-24

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsultverksamhet inom bygg och erbjuder byggprojektledning till bostadsrättsföreningar, i detta ingår även övergripande belysning och effektivisering av löpande rutiner till byggekonomi och förvaltning.

Företagets säte är Norrköping.

Flerårsöversikt

	2022	2021
Nettoomsättning	660 900	53 200
Resultat efter finansiella poster	120 563	8 838
Soliditet (%)	70,68	48,46

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	0	7 020	7 020
Inbetalt aktiekapital	0	0	0	0
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämman:		7 020	-7 020	0
Årets resultat			94 226	94 226
Belopp vid årets utgång	25 000	7 020	94 226	101 246

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	7 020
Årets resultat	94 226
	<u>101 246</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	<u>101 246</u>
	101 246

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 101 246,00 kr. vilket motsvarar 404,98 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen.

Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Umbrella Bostadsrättsledning AB

Org.nr. 559317-1829

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-05-12 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		660 900	53 200
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>660 900</u>	<u>53 200</u>
Rörelsekostnader			
Köpta tjänster		-370 270	-15 090
Övriga externa kostnader		-128 030	-29 272
Personalkostnader	2	<u>-42 037</u>	<u>0</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-540 337</u>	<u>-44 362</u>
Rörelseresultat		120 563	8 838
Resultat efter finansiella poster		120 563	8 838
Resultat före skatt		120 563	8 838
Skatter			
Skatt på årets resultat		-26 337	-1 818
Årets resultat		<u>94 226</u>	<u>7 020</u>

Umbrella Bostadsrättsledning AB

Org.nr. 559317-1829

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		113 563	24 000
Övriga fordringar		<u>26 877</u>	<u>0</u>
Summa kortfristiga fordringar		140 440	24 000
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>38 161</u>	<u>42 066</u>
Summa kassa och bank		38 161	42 066
Summa omsättningstillgångar		178 601	66 066
SUMMA TILLGÅNGAR		178 601	66 066
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		7 020	0
Årets resultat		<u>94 226</u>	<u>7 020</u>
Summa fritt eget kapital		101 246	7 020
Summa eget kapital		126 246	32 020
Kortfristiga skulder			
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		24 200	24 200
Skatteskulder		28 155	1 818
Övriga skulder		<u>0</u>	<u>8 028</u>
Summa kortfristiga skulder		52 355	34 046
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		178 601	66 066

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2	Medelantal anställda	2022	2021
	Medelantal anställda Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	0,00	0,00

NORRKÖPING

Jones Ali
Jones Ali

Mikael Aygün
Mikael Aygün

Ali Menan Mosui
Ali Menan Mosui

Ordförande Verkställande
direktör
2023-03-23

2023-03-23

2023-03-23