

Årsredovisning

Kärringstan AB

556873-7828

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Anders Källström
2024-05-11

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva fastighetsförvaltning och därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Stockholm.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Nettoomsättning	174	43	9	14
Resultat efter finansiella poster	13	-169	-18	-20
Soliditet %	100	100	29	32

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% då bolaget var delvis vilande under 2022.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	15 960 324	-169 324
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		-169 324	169 324
- Årets resultat			12 973
- Belopp vid årets utgång	50 000	15 791 000	12 973

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	15 791 000
Årets resultat	12 973
Summa	15 803 973

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	1 000 000
Varav: Återbetalning av villkorat aktieägartillskott	(1 000 000)
Balanseras i ny räkning	14 803 973
Summa	15 803 973

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	173 868	43 467
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	173 868	43 467
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-70 503	-187 921
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-99 492	-24 873
Summa rörelsekostnader	-169 995	-212 794
Rörelseresultat	3 873	-169 327
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	9 100	3
Summa finansiella poster	9 100	3
Resultat efter finansiella poster	12 973	-169 324
Resultat före skatt	12 973	-169 324
Årets resultat	12 973	-169 324

BALANSRÄKNING

1

		2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	14 986 065	15 085 557
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		14 986 065	15 085 557
Summa anläggningstillgångar		14 986 065	15 085 557
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		850 000	0
Övriga fordringar		96	792
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		850 096	792
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		53 619	785 798
<i>Summa kassa och bank</i>		53 619	785 798
Summa omsättningstillgångar		903 715	786 590
SUMMA TILLGÅNGAR		15 889 780	15 872 147

BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	15 791 000	15 960 324
Årets resultat	12 973	-169 324
<i>Summa fritt eget kapital</i>	15 803 973	15 791 000
Summa eget kapital	15 853 973	15 841 000
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	26 086	0
Skulder till koncernföretag	0	5 300
Skatteskulder	9 287	0
Övriga skulder	434	25 847
Summa kortfristiga skulder	35 807	31 147
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	15 889 780	15 872 147

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2	Byggnader och mark	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	15 110 430	-
	Inköp	-	15 110 430
	Utgående anskaffningsvärden	15 110 430	15 110 430
	Årets avskrivningar	99 492	24 873
	10 135 830 kr avser ej avskrivningsbar mark.		

Not 3 Uppllysning om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Rönnebovägen Invest AB, 556745-3476.

UNDERSKRIFTER

Stockholm

Anders Källström

Anders Källström

2024-04-30