

k=20220727:2022072802872

Fastställelseintyg

MODERNIX AB (559128-5423)
Räkenskapsår 2021-01-01 – 2021-12-31

Årsstämman godkänner styrelsens förslag.

Undertecknad styrelseledamot i MODERNIX AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 2022-06-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten/förlusten ska disponeras.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Malmö, 2022-06-30


Deepak Pandey

pk=20220727:2022072802863

ÅRSREDOVISNING

för

MODERNIX AB

Org.nr. 559128-5423

Räkenskapsåret

2021-01-01 – 2021-12-31

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7
Underskrifter av årsredovisning	8

MODERNIX AB

Org.nr 559128-5423

Styrelsen för MODERNIX AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 – 2021-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har sitt säte i Malmö.

Bolaget skall utveckla och projektera fastigheter samt tillverka och försälja prefabricerade hus.

Mer än halva bolagets aktiekapital har förbrukats, varför bolaget bedrivs med personligt betalningsansvar för styrelsen.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Coronapandemin har inte haft någon betydande påverkan på bolagets verksamhet, resultat och ställning. Bolaget har inte varit föremål för några stödåtgärder.

Flerårsöversikt

	2021	2020
Nettoomsättning	265 013	110 000
Resultat efter finansiella poster	188 795	-662 000
Balansomslutning	54 704	7 368
Soliditet (%)	-2 977,66	0

Förändringar i eget kapital (EK)

	Not	Aktiekapital	Övrigt fritt EK	Årets resultat	Summa fritt EK
Belopp vid årets ingång		100 000	-1 255 484	-662 216	-1 917 700
Resultatdisposition enl. beslut av årsstämma		0	-662 216	662 216	0
Utdelning till aktieägare		0	0	0	0
Årets resultat		0	0	188 795	188 795
Belopp vid årets utgång		100 000	-1 917 700	188 795	-1 728 905

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-1 917 700
Årets resultat	188 795
Summa	-1 728 905

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-1 728 905
Summa	-1 728 905

MODERNIX AB

Org.nr 559128-5423

Resultaträkning

	Not	2021-01-01 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning		265 013	109 553
Summa rörelsens intäkter m.m.		265 013	109 553
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-23 600	-216 502
Personalkostnader	2	-52 618	-553 898
Summa rörelsens kostnader		-76 218	-770 399
Rörelseresultat		188 795	-660 847
Resultat från finansiella poster			
Räntekostnader och liknande kostnader		0	-1 369
Summa resultat från finansiella poster		0	-1 369
Resultat efter finansiella poster		188 795	-662 216
Resultat före skatt		188 795	-662 216
Årets resultat		188 795	-662 216

20220727:2022072802866

Resultaträkning

	Not	2021-01-01 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning		265 013	109 553
Summa rörelsens intäkter m.m.		265 013	109 553
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-23 600	-216 502
Personalkostnader	2	-52 618	-553 898
Summa rörelsens kostnader		-76 218	-770 399
Rörelseresultat		188 795	-660 847
Resultat från finansiella poster			
Räntekostnader och liknande kostnader		0	-1 369
Summa resultat från finansiella poster		0	-1 369
Resultat efter finansiella poster		188 795	-662 216
Resultat före skatt		188 795	-662 216
Årets resultat		188 795	-662 216

Balansräkning

	Not	2021-12-31	2020-12-31
Tillgångar			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		11 278	-3 901
Summa kortfristiga fordringar		11 278	-3 901
Kassa och bank			
Kassa och bank		43 426	11 269
Summa kassa och bank		43 426	11 269
Summa omsättningstillgångar		54 704	7 368
Summa tillgångar		54 704	7 368

k=20220727;2022072802868

Balansräkning

	Not	2021-12-31	2020-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-1 917 700	-1 255 484
Årets resultat		188 795	-662 216
Summa fritt eget kapital		-1 728 905	-1 917 700
Summa eget kapital		-1 628 905	-1 817 700
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		300 000	300 000
Övriga skulder		1 451 895	1 570 279
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-68 286	-45 211
Summa kortfristiga skulder		1 683 609	1 825 068
Summa eget kapital och skulder		54 704	7 368

Noter

1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Noter till resultaträkning

2 Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

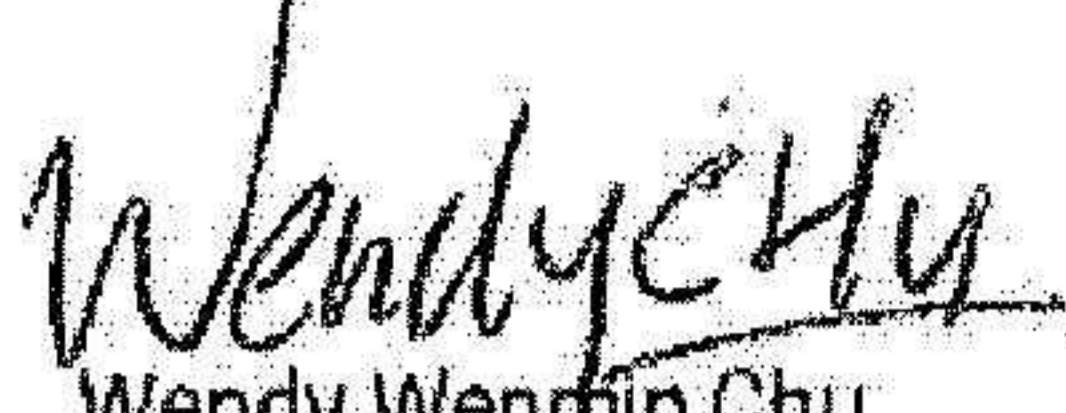
	2021-12-31	2020-12-31
Medelantal anställda	0	1

pk=20220727;2022072802870

Underskrifter av årsredovisning

Ort

Malmö



Wendy Wenrin Chu

2022-06-30

Styrelseledamot



Zhenke Xi

2022-06-30

Styrelseledamot



Deepak Pandey

2022-06-30

Styrelseordförande

ak=20220727;2022072802871