

**Årsredovisning för**  
**SGL GreenView AB**

559182-2902

Räkenskapsåret

**2021-10-01 - 2022-09-30**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-11-09. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Samedin Rama  
Styrelseledamot

2022-11-11

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för SGL GreenView AB, 559182-2902, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-10-01 - 2022-09-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Arvika, Värmlands Län registrerades år 2018 och ska bedriva uthyrning och förvaltning av egna eller arrenderade lokaler, bostäder och konsulttjänster samt förvaltning av finansiella instrument.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har förvärvat en fastighet i Klässbol och kommit igång med uthyrningsverksamhet.

Vid ingången av året var mer än halva aktiekapitalet förbrukat men hela aktiekapitalet blev fullt återställt i samband med nyemission i oktober 2021.

#### Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i kr 2018/2019
Nettoomsättning	329 428		0	0
Resultat efter finansiella poster	-30 241	-65 351	-7 494	-23
Soliditet %	16	-4	25	57

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	-7 517	-65 351
Balanseras i ny räkning		-65 351	65 351
Nyemission	450 025		
Erhållna aktieägartillskott		125 001	
Årets resultat			-43 979
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>500 025</b>	<b>52 133</b>	<b>-43 979</b>

#### Resultatdisposition

#### Till årsstämman förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2021-10-01 - 2022-09-30
Balanserat resultat	52 133
Årets resultat	-43 979
<b>Summa</b>	<b>8 154</b>

**Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:**

	<i>2021-10-01 - 2022-09-30</i>
Balanseras i ny räkning	<u>8 154</u>
<b>Summa</b>	<b>8 154</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-10-01 - 2022-09-30</i>	<i>2020-10-01 - 2021-09-30</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		329 428	0
Övriga rörelseintäkter		98	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>329 526</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-128 530	0
Övriga externa kostnader		-44 993	-8 194
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-40 871	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-214 394</b>	<b>-8 194</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>115 132</b>	<b>-8 194</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4 518	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-112 648	-57 157
Räntekostnader och liknande resultatposter		-37 243	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-145 373</b>	<b>-57 157</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-30 241</b>	<b>-65 351</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-30 241</b>	<b>-65 351</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-13 738	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-43 979</b>	<b>-65 351</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-09-30</i>	<i>2021-09-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	2 566 204	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 566 204</b>	<b>0</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav		65 448	0
Andra långfristiga fordringar		367 942	540 090
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>433 390</b>	<b>540 090</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 999 594</b>	<b>540 090</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		148 238	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		7 244	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>155 482</b>	<b>0</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		54 376	0
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>54 376</b>	<b>0</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>209 858</b>	<b>0</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 209 452</b>	<b>540 090</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-09-30</i>	<i>2021-09-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		500 025	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>500 025</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		52 133	-7 517
Årets resultat		-43 979	-65 351
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>8 154</b>	<b>-72 868</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>508 179</b>	<b>-22 868</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	<b>3</b>		
Checkräkningskredit		96	0
Övriga skulder till kreditinstitut		1 765 625	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 765 721</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		62 500	0
Leverantörsskulder		10 521	0
Skatteskulder		13 738	0
Övriga skulder		767 263	562 958
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		81 530	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>935 552</b>	<b>562 958</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 209 452</b>	<b>540 090</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

### Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Byggnader	50

### Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver) ) / Totala tillgångar

### Not 2 Byggnader och mark

	2021-10-01 - 2022-09-30	2020-10-01 - 2021-09-30
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	2 607 075	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>2 607 075</b>	<b>0</b>
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-40 871	0
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-40 871</b>	<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>2 566 204</b>	<b>0</b>

Varav mark: 377 765

### Not 3 Långfristiga skulder

	2021-10-01 - 2022-09-30	2020-10-01 - 2021-09-30
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 515 625	0

### Not 4 Not till Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Helena Kärnström, Ekonomernas Hus i Sverige AB

## Underskrifter

Arvika

Samedin Rama 2022-11-09  
Samedin Rama Datum  
Styrelseordförande

Georgi Pchelarov 2022-11-09  
Georgi Pchelarov Datum  
Styrelseledamot

Liridona Rama 2022-11-09  
Liridona Rama Datum  
Styrelseledamot