

# Årsredovisning

för

## Conitor Management AB

556785-3170

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Conitor Management AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 9 juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Lindesberg den 29 juli 2025



Christer Nilsson

Styrelsen och verkställande direktören för Conitor Management AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av värdepapper och fastigheter, samt bedriver konsultverksamhet inom företagsadministration, VVS samt vattenbehandling. Företaget har sitt säte i Lindesberg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	69	68	62	62
Resultat efter finansiella poster	-268	-177	-290	-244
Soliditet (%)	98	99	99	100

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	5 020 326	-177 484	4 942 842
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-204 000		-204 000
Balanseras i ny räkning		-177 484	177 484	0
Årets resultat			-268 193	-268 193
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>4 638 842</b>	<b>-268 193</b>	<b>4 470 649</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 638 843
årets förlust	-268 193
	<b>4 370 650</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (209 kronor per aktie)	209 000
i ny räkning överföres	4 161 650
	<b>4 370 650</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-01-01 -2024-12-31</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		68 753	67 503
Övriga rörelseintäkter		736	5 933
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>69 489</b>	<b>73 436</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-241 488	-235 692
Personalkostnader	1	-27 331	-18 648
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-268 819</b>	<b>-254 340</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-199 330</b>	<b>-180 904</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-105 565	-26 821
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		100	9
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		36 602	30 232
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-68 863</b>	<b>3 420</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-268 193</b>	<b>-177 484</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-268 193</b>	<b>-177 484</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-268 193</b>	<b>-177 484</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	2 183 941	2 271 491
Andra långfristiga fordringar	3	2 246 945	2 692 215
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>4 430 886</b>	<b>4 963 706</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 430 886</b>	<b>4 963 706</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		810	100
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>810</b>	<b>100</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		146 368	36 113
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>146 368</b>	<b>36 113</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>147 178</b>	<b>36 213</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 578 064</b>	<b>4 999 919</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

4 638 843

5 020 326

Årets resultat

-268 193

-177 484

**Summa fritt eget kapital**

**4 370 650**

**4 842 842**

**Summa eget kapital**

**4 470 650**

**4 942 842**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

107 414

57 077

**Summa kortfristiga skulder**

**107 414**

**57 077**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**4 578 064**

**4 999 919**

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Not 1 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1	1

#### Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 271 491	2 271 491
Försäljningar	-87 550	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 183 941</b>	<b>2 271 491</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 183 941</b>	<b>2 271 491</b>

#### Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 814 308	3 235 140
Tillkommande fordringar	6 143	6 000
Avgående fordringar	-488 015	-426 832
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 332 436</b>	<b>2 814 308</b>
Ingående nedskrivningar	-122 093	-152 325
Återförda nedskrivningar	36 602	30 232
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-85 491</b>	<b>-122 093</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 246 945</b>	<b>2 692 215</b>

Lindenberg den 9 juni 2025



Christer Nilsson  
Verkställande direktör