

Årsredovisning

Bo Bra Tjädern AB

Org.nr 559059-4452

Räkenskapsår 2023-07-01 - 2024-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-22. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Åsa Backlund, Styrelseledamot

2024-11-04

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30

Styrelsen för Bo Bra Tjädern AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Örnköldsvik

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet utgörs av uthyrning av bostäder i bolagets fastighet Tjädern 7.

Bolaget har sitt säte i Örnsköldsvik.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	4 675	4 427	4 265	4 227
Resultat efter finansiella poster	554	1 120	1 689	1 521
Balansomslutning	38 925	37 335	37 275	38 735
Soliditet (%)	30	32	32	31

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	11 955 794	-235 746	11 770 048
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-235 746	235 746	0
Årets resultat			-202 591	-202 591
Belopp vid årets utgång	50 000	11 720 048	-202 591	11 567 457

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	11 720 047
årets förlust	-202 591
	11 517 456
disponeras så att	
i ny räkning överföres	11 517 456
	11 517 456

Resultaträkning	Not	2023-07-01	2022-07-01
	1	-2024-06-30	-2023-06-30
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		4 674 932	4 427 346
Övriga rörelseintäkter		8 980	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		4 683 912	4 427 346
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-2 721 884	-2 629 656
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-589 798	-584 644
Summa rörelsekostnader		-3 311 682	-3 214 300
Rörelseresultat		1 372 230	1 213 046
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	81 845	2 471
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-900 367	-95 263
Summa finansiella poster		-818 522	-92 792
Resultat efter finansiella poster		553 708	1 120 254
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-750 000	-1 487 000
Förändring av periodiseringsfonder		0	131 000
Summa bokslutsdispositioner		-750 000	-1 356 000
Resultat före skatt		-196 292	-235 746
Skatter			
Skatt på årets resultat		-6 299	0
Årets resultat		-202 591	-235 746

Balansräkning	Not	2024-06-30	2023-06-30
	1		
TILLGÅNGAR			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	33 705 591	34 289 674
Inventarier, verktyg och installationer	5	47 582	53 297
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	6	1 600 000	0
Summa materiella anläggningstillgångar		35 353 173	34 342 971
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	7	1 345 000	1 345 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 345 000	1 345 000
Summa anläggningstillgångar		36 698 173	35 687 971
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		851 432	807 424
Övriga fordringar		139 076	122 150
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		258 415	221 368
Summa kortfristiga fordringar		1 248 923	1 150 942
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		978 192	496 542
Summa kassa och bank		978 192	496 542
Summa omsättningstillgångar		2 227 115	1 647 484
SUMMA TILLGÅNGAR		38 925 288	37 335 455

Balansräkning	Not	2024-06-30	2023-06-30
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		11 720 047	11 955 794
Årets resultat		-202 591	-235 746
Summa fritt eget kapital		11 517 456	11 720 048
Summa eget kapital		11 567 456	11 770 048
<i>Långfristiga skulder</i>			
	8		
Övriga skulder till kreditinstitut		3 275 259	3 275 259
Skulder till koncernföretag		21 669 066	20 719 066
Summa långfristiga skulder		24 944 325	23 994 325
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		307 961	237 949
Övriga skulder		1 608	743
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 103 938	1 332 390
Summa kortfristiga skulder		2 413 507	1 571 082
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		38 925 288	37 335 455

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	10 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser fordringar på och andelar i koncernföretag	47 140	0
	47 140	0

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	742 813	0
	742 813	0

Not 4 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	38 343 350	38 079 900
Inköp	0	263 450
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	38 343 350	38 343 350
Ingående avskrivningar	-4 053 676	-3 472 884
Årets avskrivningar	-584 083	-580 792
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 637 759	-4 053 676
Utgående redovisat värde	33 705 591	34 289 674

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	113 197	0
Inköp	0	113 197
Erhållet bidrag	-56 048	-56 048
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	57 149	57 149
Ingående avskrivningar	-3 852	0
Årets avskrivningar	-5 715	-3 852
Utgående ackumulerade avskrivningar	-9 567	-3 852
Utgående redovisat värde	47 582	53 297

Not 6 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	1 600 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 600 000	0
Utgående redovisat värde	1 600 000	0

Not 7 Fordringar hos koncernföretag

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 345 000	1 345 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 345 000	1 345 000
Utgående redovisat värde	1 345 000	1 345 000

Not 8 Långfristiga skulder

	2024-06-30	2023-06-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	3 275 259	3 275 259
	3 275 259	3 275 259

Not 9 Eventualförpliktelser

	2024-06-30	2023-06-30
Bidrag ifrån Naturvårdsverket	44 838	56 048
	44 838	56 048

Not 10 Ställda säkerheter

	2024-06-30	2023-06-30
Fastighetsinteckning	4 305 242	4 305 242
	4 305 242	4 305 242

Örnsköldsvik 2024-10-21

Åsa Backlund
Åsa Backlund

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-10-22

Joakim Grundin
Joakim Grundin
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Bo Bra Tjädern AB, org.nr 559059-4452

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Bo Bra Tjädern AB för räkenskapsåret 2023-07-01 – 2024-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Bo Bra Tjädern ABs finansiella ställning per den 30 juni 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Bo Bra Tjädern AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Bo Bra Tjädern AB för räkenskapsåret 2023-07-01 – 2024-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Bo Bra Tjädern AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Örnsköldsvik den 22 oktober 2024

Joakim Grundin

Joakim Grundin
Auktoriserad revisor