

Årsredovisning

för

FBTC Invest AB

559017-5401

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Philip Tropp, Styrelseledamot
2023-07-31

Styrelsen för FBTC Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består i att investera i fastigheter, värdepapper och andra finansiella instrument.

Företaget har sitt säte i Lidingö.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	246	928	307	163
Soliditet (%)	96,6	96,7	68,1	86,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fri överkurs- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	4 073 200	1 652 442	442 874	548 335	6 716 851
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			548 335	-548 335	0
Årets resultat				300 167	300 167
Belopp vid årets utgång	4 073 200	1 652 442	991 209	300 167	7 017 018

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

fri överkursfond	2 252 030
balanserad vinst	991 209
årets vinst	300 167
	3 543 406
disponeras så att	
i ny räkning överföres	3 543 406
	3 543 406

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-59 750	-59 796
Övriga rörelsekostnader	0	-30 080
Summa rörelsekostnader	-59 750	-89 876
Rörelseresultat	-59 750	-89 876
Finansiella poster		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	305 424	1 040 448
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	737	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	0	-3 489
Räntekostnader och liknande resultatposter	-244	-19 440
Summa finansiella poster	305 917	1 017 519
Resultat efter finansiella poster	246 167	927 643
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	54 000	-234 000
Summa bokslutsdispositioner	54 000	-234 000
Resultat före skatt	300 167	693 643
Skatter		
Skatt på årets resultat	0	-145 308
Årets resultat	300 167	548 335

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

2

6 287 961

4 947 136

Andra långfristiga fordringar

3

700 880

1 253 326

Summa finansiella anläggningstillgångar

6 988 841

6 200 462

Summa anläggningstillgångar

6 988 841

6 200 462

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

24 348

8 599

Summa kortfristiga fordringar

24 348

8 599

Kassa och bank

Kassa och bank

1 785 296

1 008 592

Summa kassa och bank

1 785 296

1 008 592

Summa omsättningstillgångar

1 809 644

1 017 191

SUMMA TILLGÅNGAR

8 798 485

7 217 653

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

4 730 700

4 073 200

Summa bundet eget kapital

4 730 700

4 073 200

Fritt eget kapital

Fri överkursfond

2 252 030

1 652 442

Balanserat resultat

991 209

442 874

Årets resultat

300 167

548 335

Summa fritt eget kapital

3 543 406

2 643 651

Summa eget kapital

8 274 106

6 716 851

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

280 000

334 000

Summa obeskattade reserver

280 000

334 000

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

68 804

151 803

Övriga skulder

160 574

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15 001

14 999

Summa kortfristiga skulder

244 379

166 802

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

8 798 485

7 217 653

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 947 136	3 525 967
Inköp	1 541 945	4 492 359
Försäljningar	-201 120	-3 071 190
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 287 961	4 947 136
Utgående redovisat värde	6 287 961	4 947 136

Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 253 326	321 295
Tillkommande fordringar	0	1 253 326
Avgående fordringar	-552 446	-321 295
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	700 880	1 253 326
Utgående redovisat värde	700 880	1 253 326

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Lidingö 2023-06-30

Philip Tropp
Philip Tropp
Styrelseordförande

Jens Halling
Jens Halling
Styrelseledamot

Markus Lindqvist
Markus Lindqvist
Styrelseledamot

Harry Rymert
Harry Rymert
Styrelseledamot

Erik Linde
Erik Linde
Styrelseledamot

Philip Törner
Philip Törner
Styrelseledamot

Hannes Sternbeck Fryxell
Hannes Sternbeck Fryxell
Styrelseledamot