

Årsredovisning

HEAS AB

556469-1763

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Hans-Göran Eriksson
2023-08-09

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva konsultverksamhet, äga, hyra ut och förvalta fastigheter, äga andelar i Svenska och utländska småbolag, handel med värdepapper och därmed likvärdig verksamhet. Företaget har sitt säte i Stockholm.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Nettoomsättning	700	703	1 467	1 371
Resultat efter finansiella poster	190	375	-37	478
Soliditet %	92	93	94	88

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	300 000	7 092 047	222 514	7 614 561
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Utdelning		-150 000		-150 000
- Balanseras i ny räkning		222 514	-222 514	0
- Årets resultat			105 034	105 034
- Belopp vid årets utgång	300 000	7 164 561	105 034	7 569 595

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	7 164 561
Årets resultat	105 034
Summa	7 269 595

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	150 000
Balanseras i ny räkning	7 119 595
Summa	7 269 595

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	700 407	702 624
Övriga rörelseintäkter	49 126	53 869
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	749 533	756 493
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	-5 380	-7 792
Övriga externa kostnader	-512 855	-477 988
Personalkostnader	-1 368	-4 634
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-48 828	-49 428
Övriga rörelsekostnader	0	-3 907
Summa rörelsekostnader	-568 431	-543 749
Rörelseresultat	181 102	212 744
Finansiella poster		
Resultat från andelar i koncernföretag	-16 500	0
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	0	151 954
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	25 350	10 538
Räntekostnader och liknande resultatposter	-20	-14
Summa finansiella poster	8 830	162 478
Resultat efter finansiella poster	189 932	375 222
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	-52 472	-94 382
Summa bokslutsdispositioner	-52 472	-94 382
Resultat före skatt	137 460	280 840
Skatter		
Skatt på årets resultat	-32 426	-58 326
Årets resultat	105 034	222 514

BALANSRÄKNING

1

		2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	2	57 657	57 657
<i>Summa immateriella anläggningstillgångar</i>		57 657	57 657
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	5 675 727	5 539 833
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		5 675 727	5 539 833
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	0	100 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	0
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		0	100 000
Summa anläggningstillgångar		5 733 384	5 697 490
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	108 560
Övriga fordringar		122 094	176 593
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		42 346	43 664
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		164 440	328 817
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 946 926	2 790 403
<i>Summa kassa och bank</i>		2 946 926	2 790 403
Summa omsättningstillgångar		3 111 366	3 119 220
SUMMA TILLGÅNGAR		8 844 750	8 816 710

BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	300 000	300 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	300 000	300 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	7 164 561	7 092 047
Årets resultat	105 034	222 514
<i>Summa fritt eget kapital</i>	7 269 595	7 314 561
Summa eget kapital	7 569 595	7 614 561
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	743 956	691 484
Summa obeskattade reserver	743 956	691 484
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	32 426	174 121
Övriga skulder	483 453	321 064
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15 320	15 480
Summa kortfristiga skulder	531 199	510 665
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	8 844 750	8 816 710

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

	Procent	År
Byggnader och mark	2	50

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	57 657	57 657
Utgående anskaffningsvärden	57 657	57 657

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 026 958	5 471 423
Inköp	184 723	555 535
Utgående anskaffningsvärden	6 211 681	6 026 958
Årets avskrivningar	48 828	49 428

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar	-100 000	-
Utgående anskaffningsvärden	0	100 000
Redovisat värde	0	100 000

UNDERSKRIFTER

Stockholm

Hans-Göran Eriksson
Hans-Göran Eriksson
2023-06-30

Lotta Eriksson
Lotta Eriksson
2023-06-30

Fredrik Eriksson

Fredrik Eriksson

2023-06-30