

# Årsredovisning

---

## *THW Holding AB*

556927-4714

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Linus Strömberg  
2025-07-03

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta värdepapper samt annan därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Stockholm.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-491	-405	-1 793	-5 746
Soliditet %	2	1	1	8

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	100 000	237 178	28 055	365 233
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		28 055	-28 055	0
- Årets resultat			71 762	71 762
- Belopp vid årets utgång	100 000	265 233	71 762	436 995

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	265 233
<i>Årets resultat</i>	71 762
<i>Summa</i>	336 995

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	336 995
<i>Summa</i>	336 995

## RESULTATRÄKNING

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-295 519	-214 551
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-295 519</b>	<b>-214 551</b>
<b><i>Rörelseresultat</i></b>	<b><i>-295 519</i></b>	<b><i>-214 551</i></b>
<b>Finansiella poster</b>		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-195 465	-190 534
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-195 465</b>	<b>-190 534</b>
<b><i>Resultat efter finansiella poster</i></b>	<b><i>-490 984</i></b>	<b><i>-405 085</i></b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Erhållna koncernbidrag	562 746	433 140
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>562 746</b>	<b>433 140</b>
<b><i>Resultat före skatt</i></b>	<b><i>71 762</i></b>	<b><i>28 055</i></b>
<b><i>Årets resultat</i></b>	<b><i>71 762</i></b>	<b><i>28 055</i></b>

## BALANSRÄKNING

		2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	1	0	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		0	0
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	90 675	90 675
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		90 675	90 675
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>90 675</b>	<b>90 675</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		24 513 091	24 245 531
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		78 315	0
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		24 591 406	24 245 531
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		49 793	130 306
<i>Summa kassa och bank</i>		49 793	130 306
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>24 641 199</b>	<b>24 375 837</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>24 731 874</b>	<b>24 466 512</b>

## BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	265 233	237 178
Årets resultat	71 762	28 055
<i>Summa fritt eget kapital</i>	336 995	265 233
<b>Summa eget kapital</b>	<b>436 995</b>	<b>365 233</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Checkräkningskredit	4 000 000	4 000 000
Skulder till koncernföretag	19 766 682	19 640 568
Övriga skulder	446 961	446 961
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>24 213 643</b>	<b>24 087 529</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	81 236	13 750
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>81 236</b>	<b>13 750</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>24 731 874</b>	<b>24 466 512</b>

## NOTER

### Not 0 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning görs över den förväntade nyttjandeperioden. Nedanstående avskrivningsprocent används.

	Procent	År
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

### Not 1 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	45 000	45 000
Utgående anskaffningsvärden	45 000	45 000
Ingående avskrivningar	-45 000	-45 000
Utgående avskrivningar	-45 000	-45 000
Redovisat värde	0	0

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 744 908	12 744 908
Utgående anskaffningsvärden	12 744 908	12 744 908
Ingående nedskrivningar	-12 654 233	-12 654 233
Utgående nedskrivningar	-12 654 233	-12 654 233
Redovisat värde	90 675	90 675

### Not 3 Eventualförpliktelser

	2024-12-31	2023-12-31
Generell borgen för Sollentuna Norra Fastighets AB	19 308 754	19 308 754
Generell borgen för Magnolihouse AB	14 772 795	14 822 795
Generell borgen för Snöbollsvägen Fastigheter AB	18 825 635	18 825 635
Generell borgen för Stromwall AB	22 325 975	22 325 975
Generell borgen för Tussen 44 i Sollentuna AB	32 500 000	32 500 000
Summa	107 733 159	107 783 159

### Not 4 Andra övriga upplysningar

#### Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning.

*UNDERSKRIFTER*

Sollentuna 2025-06-30

Undertecknad den dag som framgår av min/våra digitala underskrifter

*Linus Strömberg*

Linus Strömberg

2025-06-30