

Årsredovisning

Teriör AB

Org.nr 559323-7786

Räkenskapsår 2024-01-01 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-17. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Dan Magnusson, Styrelseledamot

2025-06-19

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen och verkställande direktören för Teriör AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Malmö

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Syftet med verksamheten är att bedriva byggnation och utveckling av fastigheter.

Bolaget har sitt säte i Malmö.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Ingen verksamhet under året.

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Interra i Skåne AB, org nr 559326-4814, med säte i Malmö.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021 (7 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-4	-10	-4	0
Balansomslutning	37	26	22	25
Soliditet (%)	100	100	100	100

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	8 180	-7 622	25 558
Balanseras i ny räkning		-7 622	7 622	0
Erhållna aktieägartillskott		15 000		15 000
Årets resultat			-3 600	-3 600
Belopp vid årets utgång	25 000	15 558	-3 600	36 958

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	15 558
årets förlust	-3 600
	11 958
disponeras så att i ny räkning överföres	11 958
	11 958

Resultaträkning	Not	2024-01-01	2023-01-01
	1	-2024-12-31	-2023-12-31
<i>Rörelsens intäkter</i>			
Nettoomsättning		0	0
		0	0
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-3 600	-9 600
		-3 600	-9 600
Rörelseresultat		-3 600	-9 600
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	0
		0	0
Resultat efter finansiella poster		-3 600	-9 600
Resultat före skatt		-3 600	-9 600
Skatt på årets resultat		0	1 978
Årets resultat		-3 600	-7 622

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Uppskjuten skattefordran	2	2 709	2 709
		2 709	2 709
Summa anläggningstillgångar		2 709	2 709
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		15 000	11 000
		15 000	11 000
<i>Kassa och bank</i>		19 249	11 849
Summa omsättningstillgångar		34 249	22 849
SUMMA TILLGÅNGAR		36 958	25 558

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		15 558	8 180
Årets resultat		-3 600	-7 622
		11 958	558
Summa eget kapital		36 958	25 558
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		36 958	25 558

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförts och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelseerna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadgats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning. Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Uppskjuten skattefordran

Uppskjuten skattefordran avseende temporära skillnader beroende på skattemässiga underskottsavdrag.

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående fordran	2 709	731
Tillkommande fordran	0	1 978
Belopp vid årets utgång	2 709	2 709

Not 3 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Det finns inte några ställda säkerheter eller eventalförpliktelser.

Not 4 Uppgifter om moderföretag

Bolaget ingår i en koncern där det överordnade moderföretaget Byggnavet AB, org nr 556519-7000, medsäte i Malmö upprättar koncernredovisning.

Not 5 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Det finns inga väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut.

Malmö

Dan Magnusson
Dan Magnusson
Ordförande
2025-06-17

Ulf Magnusson
Ulf Magnusson
Verkställande direktör
2025-06-17