

Årsredovisning

för

HPF Förvaltning AB

556725-9717

Räkenskapsåret

2022-05-01 - 2023-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i HPF Förvaltning AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-07-04. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Kristianstad 2023-07-04



Pontus Salomonsson

Styrelsen för HPF Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2022-05-01 - 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar fastigheter och aktier i de helägda dotterbolagen Gat & Kantsten Sverige AB,
556656-4919 och NRG Products Sweden AB, 559242-6844

Bolaget hyr ut sina fastigheter och inventarier.

Företaget har sitt säte i Kristianstad.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	2 306	2 131	1 965	1 917
Resultat efter finansiella poster	1 176	4 489	2 178	992
Soliditet (%)	89	97	94	91

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	15 229 139	4 763 749	20 092 888
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		4 763 749	-4 763 749	0
Utdelning		-1 000 000		-1 000 000
Utdelning enligt beslut på extra bolagsstämma:		-3 000 000		-3 000 000
Årets resultat			984 014	984 014
Belopp vid årets utgång	100 000	15 992 888	984 014	17 076 902

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	15 992 888
årets vinst	984 014
	16 976 902

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	1 500 000
i ny räkning överföres	15 476 902
	16 976 902

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	2	2 306 405	2 131 108
Övriga rörelseintäkter		59 233	389 589
Summa rörelseintäkter		2 365 638	2 520 697
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-168 850	-193 194
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-694 830	-838 091
Summa rörelsekostnader		-863 680	-1 031 285
Rörelseresultat		1 501 958	1 489 412
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		-335 000	3 000 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		9 585	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-710	-628
Summa finansiella poster		-326 125	2 999 372
Resultat efter finansiella poster		1 175 833	4 488 784
Bokslutsdispositioner			
Förändringar av överavskrivningar		63 972	732 723
Summa bokslutsdispositioner		63 972	732 723
Resultat före skatt		1 239 805	5 221 507
Skatter			
Skatt på årets resultat		-255 791	-457 758
Årets resultat		984 014	4 763 749

Balansräkning	Not	2023-04-30	2022-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	3	12 852	17 827
Summa immateriella anläggningstillgångar		12 852	17 827
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	13 965 723	13 986 420
Inventarier, verktyg och installationer	5	429 248	671 801
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	6	160 000	0
Summa materiella anläggningstillgångar		14 554 971	14 658 221
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	7, 8	1 800 000	1 800 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 800 000	1 800 000
Summa anläggningstillgångar		16 367 823	16 476 048
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		221 858	8 575
Fordringar hos koncernföretag		0	555 989
Övriga fordringar		336 271	130 000
Summa kortfristiga fordringar		558 129	694 564
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		2 368 792	3 806 985
Summa kassa och bank		2 368 792	3 806 985
Summa omsättningstillgångar		2 926 921	4 501 549
SUMMA TILLGÅNGAR		19 294 744	20 977 597

Balansräkning	Not	2023-04-30	2022-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		15 992 888	15 229 139
Årets resultat		984 014	4 763 749
Summa fritt eget kapital		16 976 902	19 992 888
Summa eget kapital		17 076 902	20 092 888
Obeskattade reserver			
Ackumulerade överavskrivningar		213 226	277 198
Summa obeskattade reserver		213 226	277 198
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		0	54 838
Summa långfristiga skulder		0	54 838
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		653	2 596
Skulder till koncernföretag		32 693	88 681
Skatteskulder		140 927	300 977
Övriga skulder		1 800 342	130 419
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		30 001	30 000
Summa kortfristiga skulder		2 004 616	552 673
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		19 294 744	20 977 597

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Immateriella anläggningstillgångar

Koncessioner, patent, licenser, varumärken 5 år

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 25-50 år

Markanläggningar 20 år

Inventarier, verktyg och installationer 5-10 år

Not 2 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

Under året har bolaget sålt till dotterbolaget för 2 082 000 kr (1 947 000 kr) som i allt väsentligt avser uthyrning av kontorslokaler och maskiner.

Inköp har gjorts med 0 kr från dotterbolaget (219 224 kr).

Not 3 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	24 875	24 875
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	24 875	24 875
Ingående avskrivningar	-7 048	-2 073
Årets avskrivningar	-4 975	-4 975
Utgående ackumulerade avskrivningar	-12 023	-7 048
Utgående redovisat värde	12 852	17 827

Not 4 Byggnader och mark

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	16 035 125	13 564 043
Inköp	478 200	1 541 531
Omklassificeringar	0	929 551
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	16 513 325	16 035 125
Ingående avskrivningar	-2 048 706	-1 571 567
Årets avskrivningar	-498 897	-477 139
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 547 603	-2 048 706
Utgående redovisat värde	13 965 722	13 986 419

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	2 892 633	3 423 455
Inköp	297 015	0
Försäljningar/utrangeringar	-633 836	-530 822
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 555 812	2 892 633
Ingående avskrivningar	-2 220 832	-2 395 677
Försäljningar/utrangeringar	285 226	530 822
Årets avskrivningar	-190 958	-355 977
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 126 564	-2 220 832
Utgående redovisat värde	429 248	671 801

Not 6 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	0	929 551
Inköp	160 000	0
Aktiverad nyanläggning	0	-929 551
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	160 000	0
Utgående redovisat värde	160 000	0

Not 7 Andelar i koncernföretag

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 800 000	1 800 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 800 000	1 800 000
Utgående redovisat värde	1 800 000	1 800 000

Not 8 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört
				värde 2023-04-30
Gat & Kantsten Sverige AB	100%	100%	1 000	1 700 000
NRG Products Sweden AB	100%	100%	1 000	100 000
				1 800 000

	Org.nr	Säte
Gat & Kantsten Sverige AB	556656-4919	Kristianstad
NRG Products Sweden AB	559242-6844	Kristianstad

Not 9 Eventualförpliktelser

	2023-04-30	2022-04-30
Borgensåtagande	0	4 000 000
	0	4 000 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Kristianstad 2023-07-04



Pontus Salomonsson

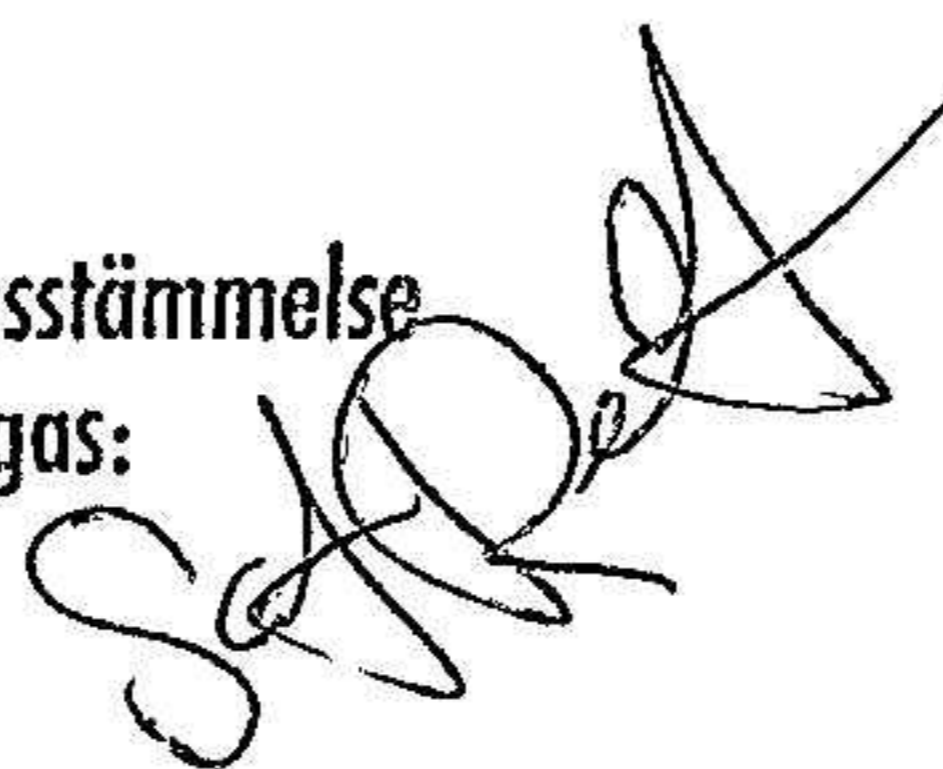
Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-07-04

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Paul Eriksson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:





Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i HPF Förvaltning AB, org.nr 556725-9717

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för HPF Förvaltning AB för räkenskapsåret 1 maj 2022 till 30 april 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av HPF Förvaltning ABs finansiella ställning per den 30 april 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för HPF Förvaltning AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt *International Standards on Auditing (ISA)* och *god revisionssed* i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till HPF Förvaltning AB enligt *god revisorssed* i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och *god revisionssed* i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för HPF Förvaltning AB för räkenskapsåret 1 maj 2022 till 30 april 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.



Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till HPF Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Kristianstad den 4 juli 2023

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Paul Eriksson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas: