

Årsredovisning

för

HF Korpen AB

559344-1974

Räkenskapsåret

2021-11-03 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-24. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Elijah Hamilton, Styrelseledamot
2023-03-27

Styrelsen för HF Korpen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-11-03 - 2022-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består i att förvaltning och uthyrning av egna fastigheter.

Företaget har sitt säte i Markaryd.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget startade i november 2021, vilket innebär att första räkenskapsåret är förlängt. Under räkenskapsåret har bolaget förvärvat fastigheten Kopren 2 i Ljungby kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22
	(14 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-71
Soliditet (%)	0,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	0	25 000
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Årets resultat			0	0
Belopp vid årets utgång	25 000	0	0	25 000

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

Någon vinst eller förlust finns ej att disponera.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-11-03
-2022-12-31
(14 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0
Rörelsekostnader	
Övriga externa kostnader	-6 507
Summa rörelsekostnader	-6 507
Rörelseresultat	-6 507
Finansiella poster	
Räntekostnader och liknande resultatposter	-64 868
Summa finansiella poster	-64 868
Resultat efter finansiella poster	-71 375
Bokslutsdispositioner	
Erhållna koncernbidrag	71 375
Summa bokslutsdispositioner	71 375
Resultat före skatt	0
Årets resultat	0

Balansräkning

Not

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	2 618 543
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	5 006 478
Summa materiella anläggningstillgångar		7 625 021

Summa anläggningstillgångar

7 625 021

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		71 375
Summa kortfristiga fordringar		71 375

Kassa och bank

Kassa och bank		141 691
Summa kassa och bank		141 691
Summa omsättningstillgångar		213 066

SUMMA TILLGÅNGAR

7 838 087

Balansräkning

Not

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

0

Summa fritt eget kapital

0

Summa eget kapital

25 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

139 323

Skulder till koncernföretag

7 673 764

Summa kortfristiga skulder

7 813 087

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

7 838 087

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden	0
Inköp	2 618 543
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 618 543
Utgående redovisat värde	2 618 543

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden	0
Inköp	5 006 478
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 006 478
Utgående redovisat värde	5 006 478

Markaryd 2023-03-23

Elijah Hamilton
Elijah Hamilton