

# ÅRSREDOVISNING

för

## Lastudden Invest AB

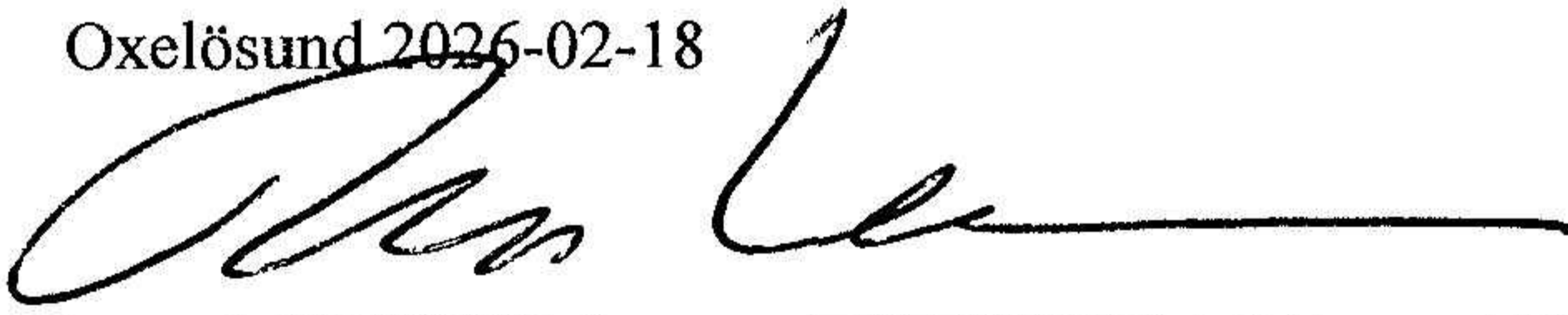
Org.nr. 559155-1469

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i Lastudden Invest AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 18 februari 2026. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Oxelösund 2026-02-18



Thomas Persson

# ÅRSREDOVISNING

för

## Lastudden Invest AB

Org.nr. 559155-1469

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	8

# Lastudden Invest AB

Org.nr. 559155-1469

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsultativ verksamhet inom entreprenadbranschen samt förvaltning av fastigheter, företag, kapital och värdepapper

Bolagets ssäte är Nyköping, Södermanland

### Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	3 877	2 855	1 864	2 092
Resultat efter finansiella poster	802	793	663	977
Soliditet (%)	30,06	60,14	55,00	59,90

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	4 877 609	1 015 652	5 943 261
Utdelning		-4 000 000	0	-4 000 000
Balanseras i ny räkning		1 015 652	-1 015 652	0
Årets resultat			792 954	792 954
Belopp vid årets utgång	50 000	1 893 261	792 954	2 736 215

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 893 261
Årets resultat	792 954
	<u>2 686 215</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	2 000 000
Balanseras i ny räkning	686 215
	<u>2 686 215</u>

## **Lastudden Invest AB**

Org.nr. 559155-1469

-

### **Förslag till beslut om vinstutdelning**

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 2 000 000,00 kr. vilket motsvarar 4 000,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande

# Lastudden Invest AB

Org.nr. 559155-1469

## RESULTATRÄKNING

	Not	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		3 876 710	2 855 037
Övriga rörelseintäkter		8 436	81 230
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>3 885 146</u>	<u>2 936 267</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		0	-8 083
Handelsvaror		-916 293	-251 389
Övriga externa kostnader		-706 281	-602 132
Personalkostnader	2	-985 886	-789 518
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-311 887	-307 544
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-2 920 347</u>	<u>-1 958 666</u>
<b>Rörelseresultat</b>		964 799	977 601
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		10 007	874
Räntekostnader och liknande resultatposter		-172 892	-185 679
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-162 885</u>	<u>-184 805</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		801 914	792 796
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		0	629 000
Förändring av överavskrivningar		25 820	32 145
Övriga bokslutsdispositioner		173 760	-169 610
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>199 580</u>	<u>491 535</u>
<b>Resultat före skatt</b>		1 001 494	1 284 331
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-208 540	-268 679
<b>Årets resultat</b>		<u>792 954</u>	<u>1 015 652</u>

**Lastudden Invest AB**

Org.nr. 559155-1469

**BALANSRÄKNING****TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

	Not	2025-12-31	2024-12-31
Byggnader och mark	3	7 687 099	7 961 422
Inventarier, verktyg och installationer	4	88 230	125 794
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>7 775 329</b>	<b>8 087 216</b>

**Summa anläggningstillgångar**

7 775 329

8 087 216

**Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar		660 371	322 599
Fordringar hos koncernföretag		0	80 220
Övriga fordringar		79	55 635
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		64 276	38 045
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>724 726</b>	<b>496 499</b>

**Kassa och bank**

Kassa och bank		600 230	1 412 028
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>600 230</b>	<b>1 412 028</b>

**Summa omsättningstillgångar**

1 324 956

1 908 527

**SUMMA TILLGÅNGAR****9 100 285****9 995 743**

**Lastudden Invest AB**

Org.nr. 559155-1469

**BALANSRÄKNING****EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

1 893 261

4 877 609

Årets resultat

792 954

1 015 652

Summa fritt eget kapital

2 686 215

5 893 261

Summa eget kapital

2 736 215

5 943 261

**Obeskattade reserver**

Ackumulerade överavskrivningar

0

25 820

Summa obeskattade reserver

0

25 820

**Långfristiga skulder**

Övriga skulder till kreditinstitut

2 646 205

2 378 606

Summa långfristiga skulder

2 646 205

2 378 606

**Kortfristiga skulder**

Övriga skulder till kreditinstitut

120 000

540 000

Leverantörsskulder

78 251

229 856

Skulder till koncernföretag

2 446 020

0

Skatteskulder

176 681

126 766

Övriga skulder

296 172

294 903

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

600 741

456 531

Summa kortfristiga skulder

3 717 865

1 648 056

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****9 100 285****9 995 743**

Not

2025-12-31

2024-12-31

5

# Lastudden Invest AB

Org.nr. 559155-1469

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

#### Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Byggnader	25
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Not 2 Medelantal anställda 2025 2024

#### *Medelantal anställda*

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit	1,20	1,00
--------------------------------	------	------

### Not 3 Byggnader och mark 2025-12-31 2024-12-31

Ingående anskaffningsvärden	<u>9 525 105</u>	<u>9 525 105</u>
Utgående anskaffningsvärden	9 525 105	9 525 105
Ingående avskrivningar	-1 563 683	-1 289 360
Årets avskrivningar	<u>-274 323</u>	<u>-274 323</u>
Utgående avskrivningar	-1 838 006	-1 563 683
Redovisat värde	7 687 099	7 961 422

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer 2025-12-31 2024-12-31

Ingående anskaffningsvärden	187 828	159 828
Försäljningar/utrangeringar	<u>0</u>	<u>28 000</u>
Utgående anskaffningsvärden	187 828	187 828
Ingående avskrivningar	-62 034	-28 813
Årets avskrivningar	<u>-37 564</u>	<u>-33 221</u>
Utgående avskrivningar	-99 598	-62 034
Redovisat värde	88 230	125 794

### Not 5 Långfristiga skulder 2025-12-31 2024-12-31

Förfaller senare än 5 år	2 166 205	1 898 606
--------------------------	-----------	-----------

### Not 6 Ställda säkerheter 2025-12-31 2024-12-31

Fastighetsinteckningar	8 500 000	8 500 000
------------------------	-----------	-----------

## Lastudden Invest AB

Org.nr. 559155-1469

### NOTER

#### Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026.02.16

Oxelösund 2026.02.16



Thomas Persson