

# Årsredovisning

## Sweden EcoBygg AB

Organisationsnummer: 556964-8941  
Räkenskapsår: 2024-02-01 - 2025-01-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela svenska kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Sundbyberg

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-08-29.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Oleg Turovskiy  
Styrelseledamot  
2025-08-29



## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggnads- och fastighetsrörelse samt försäljning och uthyrning av byggmaterial. Bolaget har sitt säte i Järfälla.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

### Flerårsöversikt

	2024-02-01 -2025-01-31	2023-02-01 -2024-01-31	2022-02-01 -2023-01-31	2021-02-01 -2022-01-31
Nettoomsättning (tkr)	0	0	0	62
Resultat efter finansiella poster (tkr)	-59	-60	12	-128
Soliditet (%)	0,9	1,3	0,4	0,3

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
Belopp vid årets ingång	50 000	212 042	-59 543	202 499
Balanseras i ny räkning		-59 543	59 543	0
Årets resultat			-68 756	-68 756
Belopp vid årets utgång	50 000	152 499	-68 756	133 743

### Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel (kr):

Balanserat resultat	152 499
Årets resultat	-68 756
<b>Medel att disponera</b>	<b>83 743</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande (kr):

Balanseras i ny räkning	83 743
<b>Summa</b>	<b>83 743</b>

2026021202627

## Resultaträkning

	Not	2024-02-01 2025-01-31	2023-02-01 2024-01-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>	1		
Övriga rörelseintäkter		1 206	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 206</b>	<b>0</b>
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-60 128	-59 564
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-60 128</b>	<b>-59 564</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-58 922</b>	<b>-59 564</b>
<i>Finansiella poster</i>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		48	58
Räntekostnader och liknande resultatposter		-42	-37
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>6</b>	<b>21</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-58 916</b>	<b>-59 543</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-58 916</b>	<b>-59 543</b>
Skatt på årets resultat		-9 840	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-68 756</b>	<b>-59 543</b>

2026021202628

## Balansräkning

	Not	2025-01-31	2024-01-31
<b>TILLGÅNGAR</b>	1		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	15 316 595	15 316 595
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>15 316 595</b>	<b>15 316 595</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>15 316 595</b>	<b>15 316 595</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		19 109	19 843
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>19 109</b>	<b>19 843</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		6 773	61 821
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>6 773</b>	<b>61 821</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>25 882</b>	<b>81 664</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>15 342 477</b>	<b>15 398 259</b>

2026021202629

## Balansräkning

	Not	2025-01-31	2024-01-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	1		
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		152 499	212 042
Årets resultat		-68 756	-59 543
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>83 743</b>	<b>152 499</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>133 743</b>	<b>202 499</b>
<b>Långfristiga skulder</b>	3		
Övriga skulder		15 193 140	15 193 140
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>15 193 140</b>	<b>15 193 140</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 594	2 620
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>15 594</b>	<b>2 620</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>15 342 477</b>	<b>15 398 259</b>

## Noter

### Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

### Not 2. Byggnader och mark

	2025-01-31	2024-01-31
Ingående anskaffningsvärden	15 316 595	15 316 595
Utgående anskaffningsvärden	15 316 595	15 316 595
Utgående avskrivningar	0	0
Redovisat värde	15 316 595	15 316 595

### Not 3. Långfristiga skulder

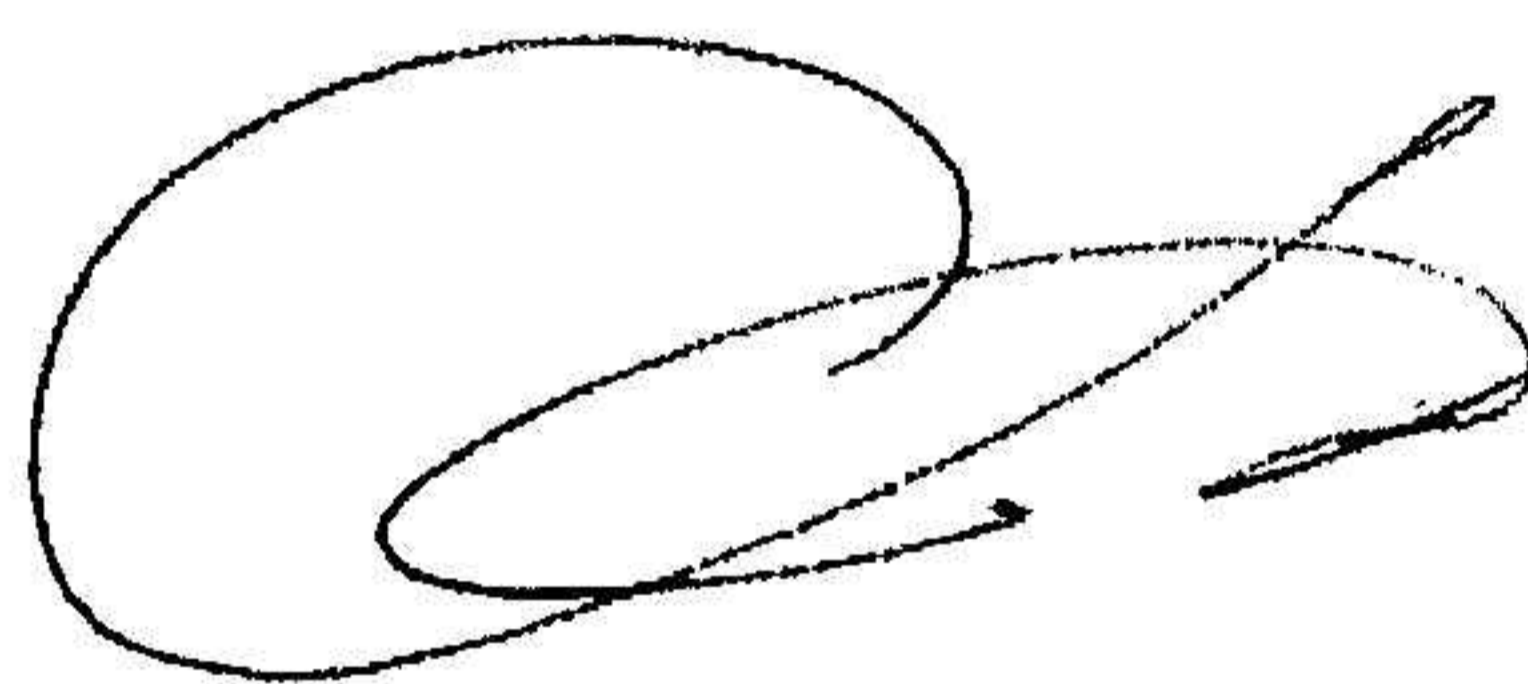
	2025-01-31	2024-01-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	15 193 140	15 193 140

Sundbyberg



Oleg Turovskiy  
Styrelseordförande

2025-08-29



Kirill Panchenko