

**Årsredovisning**  
för  
**Stella Intressenter 2 AB**  
559252-6643

Räkenskapsåret  
2024-01-01 – 2025-06-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-30.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Carl Grant, Styrelseledamot  
2025-12-30

Styrelsen för Stella Intressenter 2 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta aktier och andelar i dotter- och intressebolag. Bolaget skall äga och förvalta värdepapper för egen räkning.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har ett förlängt räkenskapsår, från 2024-01-01 - 25-06-30.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25 (18 mån)	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-7	-4	16 757	5 466
Soliditet (%)	17,9	21,8	100,0	84,6

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	821 821	-3 500	843 321
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-3 500	3 500	0
Årets resultat			-6 511	-6 511
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>818 321</b>	<b>-6 511</b>	<b>836 810</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	818 321
årets förlust	-6 511
	<b>811 810</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	811 810
	<b>811 810</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not 1	2024-01-01 -2025-06-30 (18 mån)	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-6 511	-3 500
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-6 511</b>	<b>-3 500</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-6 511</b>	<b>-3 500</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-6 511</b>	<b>-3 500</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-6 511</b>	<b>-3 500</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-6 511</b>	<b>-3 500</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-06-30</b>	<b>2023-12-31</b>
	1		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	4 677 958	3 864 558
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>4 677 958</b>	<b>3 864 558</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 677 958</b>	<b>3 864 558</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		4 352	8 763
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>4 352</b>	<b>8 763</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>4 352</b>	<b>8 763</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 682 310</b>	<b>3 873 321</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		818 321	821 821
Årets resultat		-6 511	-3 500
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>811 810</b>	<b>818 321</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>836 810</b>	<b>843 321</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		3 845 500	3 030 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>3 845 500</b>	<b>3 030 000</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>4 682 310</b>	<b>3 873 321</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-06-30	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 864 558	507 150
Inköp	813 400	3 357 408
Försäljningar	0	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 677 958</b>	<b>3 864 558</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 677 958</b>	<b>3 864 558</b>

### Not 3 Koncernförhållanden

Stella Intressenter 2 AB är ett dotterföretag till Stella Intressenter AB 559342-1992, men med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3§ upprättas ingen koncernredovisning.

### Not 4 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Efter balansdagen genomförde företaget en försäljning av sina andelar i PF Bälunge Holding AB, PF Hällbybrunn Holding AB, Vistinge Exploatering AB och PF Östkusten AB.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse. Årsredovisningen gjordes klar och styrelsen kom överens om innehållet i årsredovisningen 2025-12-30.

Stockholm 2025-12-30

*Carl Grant*  
Carl Grant

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-12-30

*Erik Ågerup*  
Erik Ågerup  
Auktoriserad revisor



# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Stella Intressenter 2 AB, org.nr 559252-6643

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Stella Intressenter 2 AB för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2025-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Stella Intressenter 2 ABs finansiella ställning per den 30 juni 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Stella Intressenter 2 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

## ***Revisorns ansvar***

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Stella Intressenter 2 AB för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2025-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Stella Intressenter 2 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev\\_dok/revisors\\_ansvar.pdf](http://www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm  
2025-12-30

*Erik Ågerup*  
Erik Ågerup  
Auktoriserad revisor