

Årsredovisning

för

URM bygg i Vindeln AB

556763-0511

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-18.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Roger Sandström, Styrelseledamot

2025-06-18

Styrelsen för URM bygg i Vindeln AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet inom byggnadssnickeri, fastighetsförvaltning och värdepappersförvaltning.

Företaget har sitt säte i Vindeln.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	7 657	7 781	7 827	7 476
Resultat efter finansiella poster	219	133	656	344
Soliditet (%)	40	43	56	48

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	1 740 314	191 227	2 031 541
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		191 227	-191 227	0
Årets resultat			127 213	127 213
Belopp vid årets utgång	100 000	1 931 541	127 213	2 158 754

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 931 542
årets vinst	127 213
	2 058 755
disponeras så att i ny räkning överföres	2 058 755
	2 058 755

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not 1	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		7 657 088	7 780 919
Övriga rörelseintäkter		327 343	319 020
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		7 984 431	8 099 939
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-2 381 322	-3 537 207
Övriga externa kostnader		-1 818 897	-1 540 969
Personalkostnader	2	-3 246 973	-2 681 412
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-246 394	-145 760
Summa rörelsekostnader		-7 693 586	-7 905 348
Rörelseresultat		290 845	194 591
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5 985	6 406
Räntekostnader och liknande resultatposter		-77 717	-67 565
Summa finansiella poster		-71 732	-61 159
Resultat efter finansiella poster		219 113	133 432
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-50 000	0
Förändring av periodiseringsfonder		0	130 000
Summa bokslutsdispositioner		-50 000	130 000
Resultat före skatt		169 113	263 432
Skatter			
Skatt på årets resultat		-41 900	-72 205
Årets resultat		127 213	191 227

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	811 146	828 207
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	491 123	636 123
Inventarier, verktyg och fordon	5	247 721	315 054
Summa materiella anläggningstillgångar		1 549 990	1 779 384

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	6	0	0
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	7	796 366	796 366
Andra långfristiga fordringar	8	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		796 366	796 366
Summa anläggningstillgångar		2 346 356	2 575 750

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter		53 853	0
Summa varulager		53 853	0

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		410 748	787 472
Övriga fordringar		511 765	503 205
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		28 334	207 318
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		97 245	177 051
Summa kortfristiga fordringar		1 048 092	1 675 046

Kassa och bank

Kassa och bank		2 238 634	725 573
Summa kassa och bank		2 238 634	725 573
Summa omsättningstillgångar		3 340 579	2 400 619

SUMMA TILLGÅNGAR

5 686 935

4 976 369

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 931 542	1 740 315
Årets resultat		127 213	191 227
Summa fritt eget kapital		2 058 755	1 931 542
Summa eget kapital		2 158 755	2 031 542
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		130 000	130 000
Summa obeskattade reserver		130 000	130 000
Långfristiga skulder	9, 10		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 166 408	1 282 712
Summa långfristiga skulder		1 166 408	1 282 712
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		552 643	310 253
Övriga skulder	10	1 204 306	804 230
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		474 823	417 632
Summa kortfristiga skulder		2 231 772	1 532 115
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 686 935	4 976 369

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25-57 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	4	4

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 050 000	1 050 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 050 000	1 050 000
Ingående avskrivningar	-221 793	-204 732
Årets avskrivningar	-17 061	-17 061
Utgående ackumulerade avskrivningar	-238 854	-221 793
Utgående redovisat värde	811 146	828 207

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	725 000	250 000
Inköp		475 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	725 000	725 000
Ingående avskrivningar	-88 877	-30 548
Årets avskrivningar	-145 000	-58 329
Utgående ackumulerade avskrivningar	-233 877	-88 877
Utgående redovisat värde	491 123	636 123

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 021 968	827 261
Inköp	17 000	194 707
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 038 968	1 021 968
Ingående avskrivningar	-706 914	-636 544
Årets avskrivningar	-84 333	-70 370
Utgående ackumulerade avskrivningar	-791 247	-706 914
Utgående redovisat värde	247 721	315 054

Not 6 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	25 000
Försäljningar	0	-25 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 7 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	796 366	246 250
Inköp	0	550 116
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	796 366	796 366
Utgående redovisat värde	796 366	796 366

Not 8 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	1 000 000
Avgående fordringar	0	-1 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 9 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Förfaller senare än fem år efter balansdagen		
Skulder till kreditinstitut	890 800	919 600
	890 800	919 600

Not 10 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 1 282 712 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 166 408	1 282 712
	1 166 408	1 282 712
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	116 304	116 304
	116 304	116 304

Not Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	850 000	850 000
Fastighetsinteckning	1 150 000	1 150 000
	2 000 000	2 000 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Vindeln 2025-06-18

Roger Sandström
Roger Sandström
Ordförande

Magnus Fahlgren
Magnus Fahlgren

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-06-18

Martin Svedberg
Martin Svedberg
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i URM bygg i Vindeln AB, org.nr 556763-0511

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för URM bygg i Vindeln AB för räkenskapsåret 2024. Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av URM bygg i Vindeln ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar. Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till URM bygg i Vindeln AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag. Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för URM bygg i Vindeln AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till URM bygg i Vindeln AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

wäxa revision

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen. En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Umeå 2025-06-18

Martin Svedberg

Martin Svedberg
Auktoriserad revisor