

Årsredovisning

för

URM bygg i Vindeln AB

556763-0511

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-05-31.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Roger Sandström, Styrelseledamot

2024-06-04

Styrelsen för URM bygg i Vindeln AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet inom byggnadssnickeri, fastighetsförvaltning och värdepappersförvaltning.

Företaget har sitt säte i Vindeln.

Flerårsöversikt (tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	7 781	7 827	7 476	6 769
Resultat efter finansiella poster	133	656	344	392
Soliditet (%)	43	56	48	46

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	1 808 450	631 864	2 540 314
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-700 000		-700 000
Balanseras i ny räkning		631 864	-631 864	0
Årets resultat			191 227	191 227
Belopp vid årets utgång	100 000	1 740 314	191 227	2 031 541

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 740 315
årets vinst	191 227
	1 931 542
disponeras så att i ny räkning överföres	1 931 542
	1 931 542

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01	2022-01-01
	1	-2023-12-31	-2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		7 780 919	7 827 043
Övriga rörelseintäkter		319 020	446 715
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		8 099 939	8 273 758
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-3 537 207	-3 160 609
Övriga externa kostnader		-1 540 969	-1 615 340
Personalkostnader	2	-2 681 412	-2 684 582
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-145 760	-142 844
Summa rörelsekostnader		-7 905 348	-7 603 375
Rörelseresultat		194 591	670 383
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6 406	25 089
Räntekostnader och liknande resultatposter		-67 565	-39 744
Summa finansiella poster		-61 159	-14 655
Resultat efter finansiella poster		133 432	655 728
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		130 000	150 000
Summa bokslutsdispositioner		130 000	150 000
Resultat före skatt		263 432	805 728
Skatter			
Skatt på årets resultat		-72 205	-173 864
Årets resultat		191 227	631 864

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	828 207	845 268
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	636 123	219 452
Inventarier, verktyg och fordon	5	315 054	190 717
Summa materiella anläggningstillgångar		1 779 384	1 255 437

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	6	0	25 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	7	796 366	246 250
Andra långfristiga fordringar	8	0	1 000 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		796 366	1 271 250
Summa anläggningstillgångar		2 575 750	2 526 687

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		787 472	725 991
Övriga fordringar		503 205	240 044
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		207 318	71 784
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		177 051	271 420
Summa kortfristiga fordringar		1 675 046	1 309 239

Kassa och bank

Kassa och bank		725 573	1 098 830
Summa kassa och bank		725 573	1 098 830
Summa omsättningstillgångar		2 400 619	2 408 069

SUMMA TILLGÅNGAR

4 976 369

4 934 756

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 740 315	1 808 451
Årets resultat		191 227	631 864
Summa fritt eget kapital		1 931 542	2 440 315
Summa eget kapital		2 031 542	2 540 315
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		130 000	260 000
Summa obeskattade reserver		130 000	260 000
Långfristiga skulder			
	9, 10		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 282 712	1 063 600
Summa långfristiga skulder		1 282 712	1 063 600
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		310 253	271 351
Skatteskulder		0	55 265
Övriga skulder	10	804 230	440 373
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		417 632	303 852
Summa kortfristiga skulder		1 532 115	1 070 841
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 976 369	4 934 756

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25-57 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	4	4

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 050 000	1 050 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 050 000	1 050 000
Ingående avskrivningar	-204 732	-187 671
Årets avskrivningar	-17 061	-17 061
Utgående ackumulerade avskrivningar	-221 793	-204 732
Utgående redovisat värde	828 207	845 268

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	250 000	200 000
Inköp	475 000	250 000
Försäljningar/utrangeringar		-200 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	725 000	250 000
Ingående avskrivningar	-30 548	-92 500
Försäljningar/utrangeringar		102 500
Årets avskrivningar	-58 329	-40 548
Utgående ackumulerade avskrivningar	-88 877	-30 548
Utgående redovisat värde	636 123	219 452

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	827 261	754 714
Inköp	194 707	72 547
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 021 968	827 261
Ingående avskrivningar	-636 544	-541 309
Årets avskrivningar	-70 370	-95 235
Utgående ackumulerade avskrivningar	-706 914	-636 544
Utgående redovisat värde	315 054	190 717

Not 6 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	0
Inköp		0
Försäljningar	-25 000	
Omklassificeringar		25 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	25 000
Utgående redovisat värde	0	25 000

Not 7 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	246 250	271 250
Inköp	550 116	
Omklassificeringar		-25 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	796 366	246 250
Utgående redovisat värde	796 366	246 250

Not 8 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 000 000	1 000 000
Avgående fordringar	-1 000 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	1 000 000
Utgående redovisat värde	0	1 000 000

Not 9 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Förfaller senare än fem år efter balansdagen		
Skulder till kreditinstitut	919 600	948 400
	919 600	948 400

Not 10 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 1 399 016 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 282 712	1 063 600
	1 282 712	1 063 600
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	116 304	28 800
	116 304	28 800

Not Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	850 000	500 000
Fastighetsinteckning	1 150 000	1 150 000
	2 000 000	1 650 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Vindeln 2024-05-31

Roger Sandström
Roger Sandström
Ordförande

Magnus Fahlgren
Magnus Fahlgren

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-05-31

Martin Svedberg
Martin Svedberg
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i URM bygg i Vindeln AB, org.nr 556763-0511

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för URM bygg i Vindeln AB för räkenskapsåret 2023. Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av URM bygg i Vindeln ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar. Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till URM bygg i Vindeln AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag. Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för URM bygg i Vindeln AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens

wäxa revision

ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till URM bygg i Vindeln AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen. En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Umeå 2024-05-31

Martin Svedberg

Martin Svedberg
Auktoriserad revisor

wäxa revision