

Jävregården Boende AB

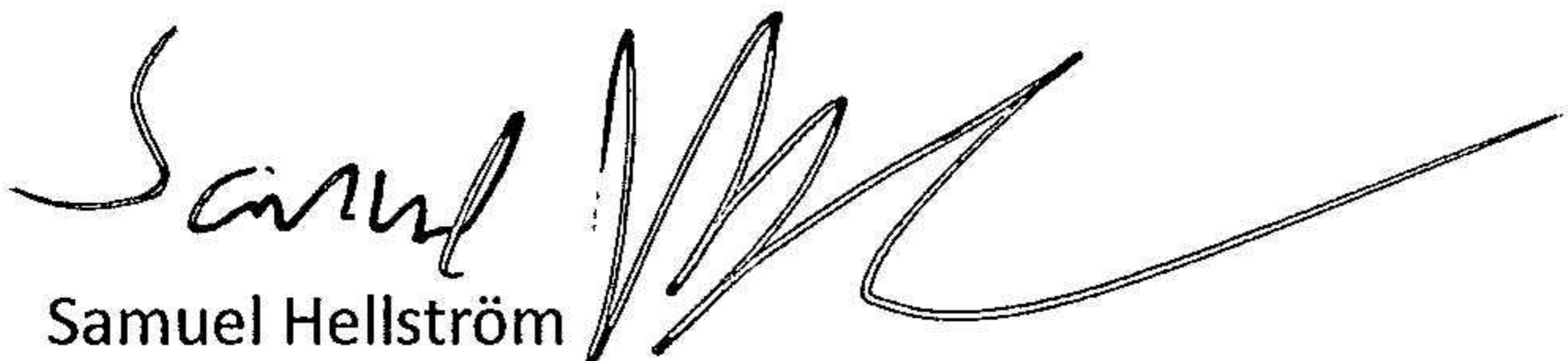
Org nr: 559313-6087

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Jävregården Boende AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman den 22-06-21. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska disponeras.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Piteå 2022-06-21


Samuel Hellström

Årsredovisning
för
Jävregården Boende AB

559313-6087

Räkenskapsåret

2021-04-21 – 2021-12-31

Styrelsen för Jävregården Boende AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-04-21 – 2021-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och hyr ut 15 st stugor till framförallt utländska arbetare på de stora industriprojekt som pågår här uppe i norr

Företaget har sitt säte i Jävrebbyn.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget fortsätter att göra mindre investering/underhåll på alla byggnader på fastigheten för att hålla den fortsatt fräsch

Med tanke på alla de stora projekt som finns här i norra Sverige så ser utvecklingen väldigt god ut och bolaget har nu redan fulltecknat hela 2022

Flerårsöversikt (Tkr)	2021
Nettoomsättning	1 044
Resultat efter finansiella poster	210
Soliditet (%)	3,5

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:			
Nyemission	25 000		25 000
Årets resultat		166 653	166 653
Belopp vid årets utgång	25 000	166 653	191 653

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	166 653
disponeras så att	
i ny räkning överföres	166 653
	166 653

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2021-04-21 -2021-12-31 (9 mån)
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.		
Nettoomsättning		984 452
Övriga rörelseintäkter		60 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 044 452
Rörelsekostnader		
Handelsvaror		-280 986
Övriga externa kostnader		-307 441
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-139 496
Summa rörelsekostnader		-727 923
Rörelseresultat		316 529
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter		-106 639
Summa finansiella poster		-106 639
Resultat efter finansiella poster		209 890
Resultat före skatt		209 890
Skatter		
Skatt på årets resultat		-43 237
Årets resultat		166 653

Balansräkning	Not	2021-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		
Byggnader och mark	1	5 073 829
Summa materiella anläggningstillgångar		5 073 829
Summa anläggningstillgångar		5 073 829
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Kundfordringar		141 376
Övriga fordringar		25 765
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		17 375
Summa kortfristiga fordringar		184 516
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank		250 194
Summa kassa och bank		250 194
Summa omsättningstillgångar		434 710
SUMMA TILLGÅNGAR		5 508 539

Balansräkning

Not

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

166 653

Summa fritt eget kapital

166 653

Summa eget kapital

191 653

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

5 011 252

Summa långfristiga skulder

5 011 252

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

175 832

Leverantörsskulder

70 565

Skatteskulder

43 237

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

16 000

Summa kortfristiga skulder

305 634

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 508 539

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Avskrivning

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag, vilket kan innebära en bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och det närmast föregående räkenskapsåret.

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 20 år


Not 1 Byggnader och mark

	2021-12-31
Byggnader	3 993 407
Mark	1 219 918
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 213 325
	-139 496
Utgående ackumulerade avskrivningar	-139 496
Utgående redovisat värde	5 073 829

Piteå 2022-06-21


Tore Stenberg


Samuel Hellström


Johanna Olsen


Christina Skoog


Roland Skoog


Esbjörn Pettersson