

ÅRSREDOVISNING

för

Therese Rosén AB

Org.nr. 556829-0695

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	6
-underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-03.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Therese Rosén, Styrelseledamot
2023-07-05

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet.
Företagets säte är Linköping

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har bolaget avyttrat dotterbolag TRABO Fastigheter AB, 556263-3973.
I februari 2022 hölls en extra bolagsstämma där det beslutades om utdelning om 475 000 kr.
Bolaget har under året sålts till Peas Invest 559352-2229.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	-600	499 400	-600
Soliditet (%)	100	100	100	100

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	502 192	-600	501 592
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		-600	600	0
Utdelning till aktieägare		-475 000		-475 000
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>26 592</u>	<u>0</u>	<u>26 592</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	<u>26 592</u>
	26 592

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>26 592</u>
	26 592

Therese Rosén AB
Org.nr. 556829-0695

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		0	-600
Summa rörelsekostnader		<u>0</u>	<u>-600</u>
Rörelseresultat		0	-600
Resultat efter finansiella poster		0	-600
Resultat före skatt		0	-600
Årets resultat		<u>0</u>	<u>-600</u>

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	<u>0</u>	<u>50 000</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	50 000
Summa anläggningstillgångar		0	50 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		<u>31</u>	<u>31</u>
Summa kortfristiga fordringar		31	31
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>76 561</u>	<u>501 561</u>
Summa kassa och bank		76 561	501 561
Summa omsättningstillgångar		76 592	501 592
SUMMA TILLGÅNGAR		76 592	551 592
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		26 592	502 192
Årets resultat		<u>0</u>	<u>-600</u>
Summa fritt eget kapital		26 592	501 592
Summa eget kapital		76 592	551 592
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		76 592	551 592

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
	Försäljningar	<u>-50 000</u>	<u>0</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>0</u>	<u>50 000</u>
	Redovisat värde	0	50 000

Övriga noter

Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Linköping

Therese Rosén

Therese Rosén

2023-06-03