

Årsredovisning

för

Smarta Bygg Invest i Rönninge AB

559316-7280

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Smarta Bygg Invest i Rönninge AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 20 juli 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 20 juli 2023


Fadi Dawood

Årsredovisning

för

Smarta Bygg Invest i Rönninge AB

559316-7280

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Smarta Bygg Invest i Rönninge AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är förvaltning och handel med fastigheter, handel med värdepapper samt äga andelar i andra företag, företrädesvis inom bygg- och handelsbranschen.

Företaget har sitt säte i Stockholms län, Salem kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har inga väsentliga händelser att rapportera.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021 (8 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	-673
Soliditet (%)	0,3	0,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	680 000	-673 343	31 657
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-680 000	673 343	-6 657
Årets resultat			0	0
Belopp vid årets utgång	25 000	0	0	25 000

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 680 000 kr (680000).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 657
disponeras så att i ny räkning överföres	6 657
	6 657

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-05-10
-2021-12-31
(8 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning

6 369 237

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

6 369 237

0

Rörelsekostnader

Handelsvaror

-5 403 984

-672 875

Övriga externa kostnader

-465 437

-468

Personalkostnader

2

0

0

Summa rörelsekostnader

-5 869 421

-673 343

Rörelseresultat

499 816

-673 343

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-499 816

0

Summa finansiella poster

-499 816

0

Resultat efter finansiella poster

0

-673 343

Resultat före skatt

0

-673 343

Årets resultat

0

-673 343

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

2 400 000

2 300 000

Summa materiella anläggningstillgångar

2 400 000

2 300 000

Summa anläggningstillgångar

2 400 000

2 300 000

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Pågående arbete för annans räkning

4

6 369 237

0

Summa varulager

6 369 237

0

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

900 000

50 000

Summa kortfristiga fordringar

900 000

50 000

Kassa och bank

Kassa och bank

933 995

2 050 724

Summa kassa och bank

933 995

2 050 724

Summa omsättningstillgångar

8 203 232

2 100 724

SUMMA TILLGÅNGAR

10 603 232

4 400 724

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

6 657

680 000

Årets resultat

0

-673 343

Summa fritt eget kapital

6 657

6 657

Summa eget kapital

31 657

31 657

Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

10 571 574

4 354 000

Övriga skulder

0

15 067

Summa långfristiga skulder

10 571 574

4 369 067

Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1

0

Summa kortfristiga skulder

1

0

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

10 603 232

4 400 724

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021-05-10 -2021-12-31
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 300 000	0
Inköp	100 000	2 300 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 400 000	2 300 000
Utgående redovisat värde	2 400 000	2 300 000

2023102006972

Not 4 Pågående arbete för annans räkning

	2022-12-31	2021-12-31
Aktiverade nedlagda utgifter	6 369 237	
	6 369 237	

Not 5 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	10 571 574	4 354 000
	10 571 574	4 354 000

Smarta Bygg Invest i Rönninge AB
Org.nr 559316-7280

7 (7)

Stockholm 2023-07-20



Fadi Dawood

2023102006973