

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i TB & LE i Eksjö AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-04-09. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Bodafors 9 april 2025



Lars Evert Nilsson
Styrelseordförande

2025041615131

Årsredovisning för
TB & LE i Eksjö AB
556482-3283

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för TB & LE i Eksjö AB, 556482-3283, med säte i Bodafors, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter i Nässjö och Eksjö kommun.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	805 355	961 538	1 107 841	1 048 868
Resultat efter finansiella poster	171 035	316 867	447 904	371 469
Soliditet, %	98	97	97	98

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	20 000	8 353 217
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			138 706
Vid årets slut	100 000	20 000	8 491 923

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	8 148 217
årets resultat	138 706
Totalt	8 286 923
disponeras för utdelning	210 000
balanseras i ny räkning	8 076 923
Summa	8 286 923

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsprincipen i 17 kap. 3 § i aktiebolagslagen enligt följande redogörelse.

Soliditeten är, mot bakgrund mot bolagets verksamhet fortsatt bedrivs med lönsamhet, betryggande. Likviditeten i bolaget bedöms kunna upprätthållas på likaledes betryggande nivå.

Styrelsens uppfattning är att den förslagna utdelningen ej hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt, ej heller att fullgöra erforderliga investeringar. Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		805 355	961 538
Övriga rörelseintäkter		-	6 183
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		805 355	967 721
Rörelsekostnader			
Fastighetskostnader		-684 058	-614 743
Övriga externa kostnader		-103 898	-77 900
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-31 979	-31 979
Summa rörelsekostnader		-819 935	-724 622
Rörelseresultat		-14 580	243 099
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		185 615	73 768
Summa finansiella poster		185 615	73 768
Resultat efter finansiella poster		171 035	316 867
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		171 035	316 867
Skatter			
Skatt på årets resultat		-32 329	-62 415
Årets resultat		138 706	254 452

2025041615126

Balansräkning

Belopp i kr

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark 2 1 135 128 1 167 107

Inventarier, verktyg och installationer 3 - -

Summa materiella anläggningstillgångar 1 135 128 1 167 107

Summa anläggningstillgångar

1 135 128 1 167 107

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar 95 573 99 807

Övriga fordringar 711 003 752 969

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter 36 101 34 882

Summa kortfristiga fordringar 842 677 887 658

Kassa och bank

Kassa och bank 6 646 276 6 651 154

Summa kassa och bank 6 646 276 6 651 154

Summa omsättningstillgångar

7 488 953 7 538 812

SUMMA TILLGÅNGAR

8 624 081 8 705 919

2025041615127

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		8 148 217	8 098 764
Årets resultat		138 706	254 452
Summa fritt eget kapital		8 286 923	8 353 216
Summa eget kapital		8 406 923	8 473 216
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Förskott från kunder		4 125	4 125
Leverantörsskulder		79 165	65 221
Skatteskulder		-	7 250
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		133 868	156 107
Summa kortfristiga skulder		217 158	232 703
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 624 081	8 705 919

2025041615128

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	25-50

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 047 460	2 047 460
	2 047 460	2 047 460
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-880 353	-848 374
-Årets avskrivning enligt plan	-31 979	-31 979
	-912 332	-880 353
Redovisat värde vid årets slut	1 135 128	1 167 107

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

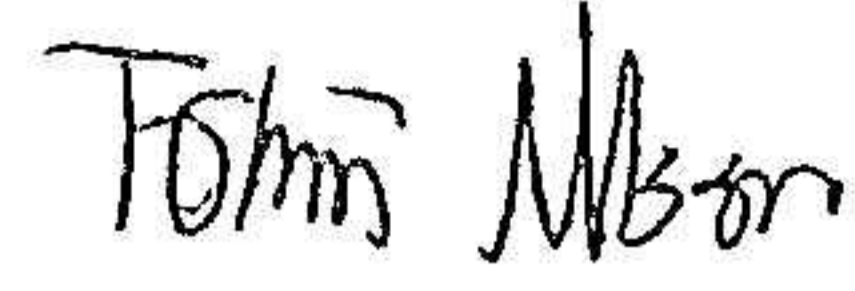
	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	59 626	59 626
Vid årets slut	59 626	59 626
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-59 626	-59 626
Vid årets slut	-59 626	-59 626
Redovisat värde vid årets slut	-	-

Underskrifter

Bodafors 9 april 2025



Lars Evert Nilsson
Styrelseordförande



Torbjörn Nilsson

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

2025041615130