

Årsredovisning för
Din Förvaltare Sverige AB

556814-4363

Räkenskapsåret

2024-10-01 - 2025-09-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-03.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Oskar Lewrén Erlandsson
Styrelsesuppleant

2026-02-04

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Din Förvaltare Sverige AB, 556814-4363, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-10-01 - 2025-09-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsulttjänster och levererar ett brett spektra av tjänster inom projektledning och verksamhetsutveckling av i huvudsak kommuner, fastighetsbolag och fastighetsförvaltande organisationer. Kundens affärsprocesser är centrala i vårt arbete.

En del av tjänsteutbudet utgörs av fastighetsförvaltning som resurs vid behov. En annan del av vår verksamhet är underhållsplanering där vi möter både stora och små kunder.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	1 499 008	890 407	1 473 701	2 179 908
Resultat efter finansiella poster	-197 098	-285 168	-530 345	243 056
Soliditet %	59,4	70,9	58,9	60,5

Kommentar till flerårsöversikt

Omsättningsförändringen beror på att räkenskapsåret 2024 endast är 9 månader.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	851 582	-285 168
Balanseras i ny räkning		-285 168	285 168
Årets resultat			-197 098
Belopp vid årets utgång	50 000	566 414	-197 098

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	566 414
Årets resultat	-197 098
Summa	369 316
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	369 316
Summa	369 316

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-10-01 - 2025-09-30</i>	<i>2024-01-01 - 2024-09-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 499 008	890 407
Övriga rörelseintäkter		0	2 679
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 499 008	893 086
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-333 955	-123 353
Övriga externa kostnader		-251 686	-258 935
Personalkostnader	2	-1 090 357	-766 200
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-18 387	-19 252
Övriga rörelsekostnader		-6 750	-15 604
Summa rörelsekostnader		-1 701 135	-1 183 344
Rörelseresultat		-202 127	-290 258
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5 213	5 858
Räntekostnader och liknande resultatposter		-184	-768
Summa finansiella poster		5 029	5 090
Resultat efter finansiella poster		-197 098	-285 168
Resultat före skatt		-197 098	-285 168
Årets resultat		-197 098	-285 168

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-09-30</i>	<i>2024-09-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	24 719	79 856
Summa materiella anläggningstillgångar		24 719	79 856
Summa anläggningstillgångar		24 719	79 856
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		97 322	79 445
Övriga fordringar		18 767	25 517
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		0	104 477
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		126 275	0
Summa kortfristiga fordringar		242 364	209 439
Kassa och bank			
Kassa och bank		439 020	580 653
Summa kassa och bank		439 020	580 653
Summa omsättningstillgångar		681 384	790 092
SUMMA TILLGÅNGAR		706 103	869 948

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-09-30</i>	<i>2024-09-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		566 414	851 582
Årets resultat		-197 098	-285 168
Summa fritt eget kapital		369 316	566 414
Summa eget kapital		419 316	616 414
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		4 416	27 766
Övriga skulder		65 614	113 631
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		216 757	112 137
Summa kortfristiga skulder		286 787	253 534
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		706 103	869 948

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2024-10-01 - 2025-09-30</i>	<i>2024-01-01 - 2024-09-30</i>
Medelantalet anställda		2

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2025-09-30</i>	<i>2024-09-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	111 359	103 359
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		45 000
Försäljningar/utrangeringar	-45 000	-37 000
Utgående anskaffningsvärden	66 359	111 359
Ingående avskrivningar	-31 503	-33 647
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar	8 250	21 396
Årets avskrivningar	-18 387	-19 252
Utgående avskrivningar	-41 640	-31 503
Redovisat värde	24 719	79 856

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-02-03

Kungälv

Jan Michael Finnäs 2026-02-03
Jan Michael Finnäs Datum
Styrelseledamot

Oskar Hugo Lewrén 2026-02-03
Erlandsson Datum
Oskar Hugo Lewrén
Erlandsson
Styrelsesuppleant