

Årsredovisning för  
**TREEM Aktiebolag**

556745-8970

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-23.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Maria Vilander Stuesson  
Verkställande direktör

2025-05-23

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för TREEM Aktiebolag, 556745-8970, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva fastighetsförvaltning och därmed förenlig verksamhet. Bolaget har sitt säte i Gislaveds kommun.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Metallhyttans Fastighets AB, org nr 559120-1206.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kkr 2021
Resultat efter finansiella poster	52	-2	-3	-10
Soliditet %	94,9	97,8	98	98

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

#### Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats) \* obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	127 860	-2 454
Balanseras i ny räkning		-2 454	2 454
Årets resultat			42 122
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>125 406</b>	<b>42 122</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	125 406
Årets resultat	42 122
<b>Summa</b>	<b>167 528</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	167 528
<b>Summa</b>	<b>167 528</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Övriga rörelseintäkter		54 000	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>54 000</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-2 429	-2 454
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 429</b>	<b>-2 454</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>51 571</b>	<b>-2 454</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>51 571</b>	<b>-2 454</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>51 571</b>	<b>-2 454</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-9 449	0
<b>Årets resultat</b>		<b>42 122</b>	<b>-2 454</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	202 432	202 432
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>202 432</b>	<b>202 432</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>202 432</b>	<b>202 432</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		17 758	17 758
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>17 758</b>	<b>17 758</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		61 787	10 216
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>61 787</b>	<b>10 216</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>79 545</b>	<b>27 974</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>281 977</b>	<b>230 406</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		125 406	127 860
Årets resultat		42 122	-2 454
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>167 528</b>	<b>125 406</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>267 528</b>	<b>225 406</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		9 449	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	5 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>14 449</b>	<b>5 000</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>281 977</b>	<b>230 406</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

### Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	202 432	202 432
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>202 432</b>	<b>202 432</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>202 432</b>	<b>202 432</b>

#### Kommentar till not

Mark avskrives ej.

### Not 4 Not till Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Kristina Johansson, Bredaryd Ekonomipartner AB.

