

Årsredovisning

för

Järpdalen Bostäder i Söderköping AB

559318-6488

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Järpdalen Bostäder i Söderköping AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 24 april 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Norrköping den 24 april 2024



Kristina Berlin

Årsredovisning

för

Järpdalen Bostäder i Söderköping AB

559318-6488

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Järpdalen Bostäder i Söderköping AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Norrköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021 (8 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-5	-5
Soliditet (%)	34	2

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		-4 996	20 004
Balanseras i ny räkning		-4 996	4 996	0
Årets resultat			-5 210	-5 210
Belopp vid årets utgång	25 000	-4 996	-5 210	14 794

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-4 996
årets förlust	-5 210
	-10 206
behandlas så att i ny räkning överföres	-10 206
	-10 206

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-05-21
-2021-12-31
(8 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

80

6 616

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

80

6 616

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-5 290

-11 612

Summa rörelsekostnader

-5 290

-11 612

Rörelseresultat

-5 210

-4 996

Resultat efter finansiella poster

-5 210

-4 996

Resultat före skatt

-5 210

-4 996

Årets resultat

-5 210

-4 996

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

0

1 008 170

Summa materiella anläggningstillgångar

0

1 008 170

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag

3

44 000

0

Summa finansiella anläggningstillgångar

44 000

0

Summa anläggningstillgångar

44 000

1 008 170

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

0

29 000

Summa kortfristiga fordringar

0

29 000

Kassa och bank

Kassa och bank

0

579

Summa kassa och bank

0

579

Summa omsättningstillgångar

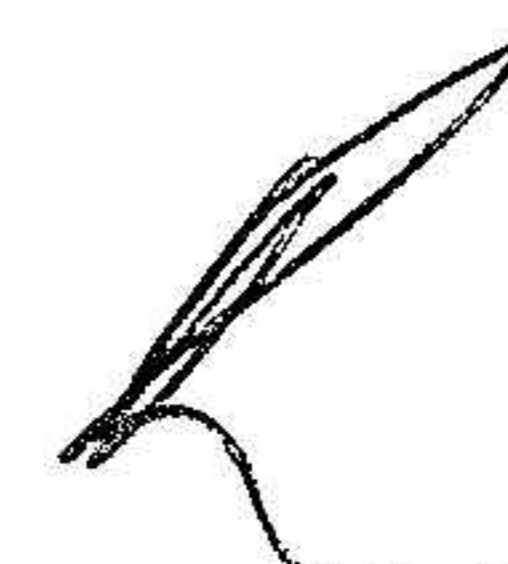
0

29 579

SUMMA TILLGÅNGAR

44 000

1 037 749



Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-4 996

0

Årets resultat

-5 210

-4 996

Summa fritt eget kapital

-10 206

-4 996

Summa eget kapital

14 794

20 004

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

27 995

0

Summa långfristiga skulder

27 995

0

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

1 211

1 017 745

Summa kortfristiga skulder

1 211

1 017 745

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

44 000

1 037 749

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

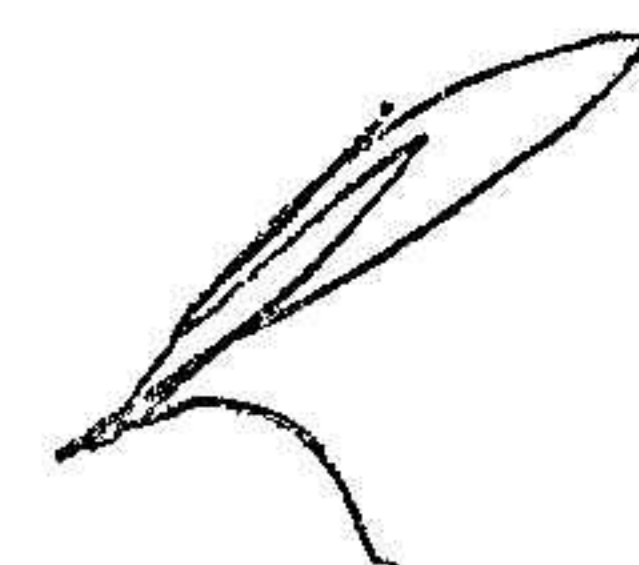
Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 008 170	0
Inköp	0	1 008 170
Försäljningar/utrangeringar	-1 008 170	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	1 008 170
Utgående redovisat värde	0	1 008 170



2023053020643

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Tillkommande fordringar	44 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	44 000	0
Utgående redovisat värde	44 000	0

Not 4 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är helägt dotterbolag till Arkögruppen Försäljning 1 AB, org.nr 559315-3678. Med säte i Norrköping.

Norrköping den 24 april 2023



Kristina Berlin
Ordförande



Willy Devgun