

Årsredovisning för
Kristensson Properties AB
559439-2200

Räkenskapsåret
2023-06-26 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	5

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kristensson Properties AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-03-27. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Dösjebro 2024-03-27

Henrik Kristensson

Henrik Kristensson
Verkställande direktör

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Kristensson Properties AB, 559439-2200, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-06-26 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Kävlinge kommun registrerades år 2023. Bolaget bedriver fastighetsförvaltning för olika typer av fastigheter, inklusive kommersiella fastigheter, bostadsfastigheter och industriella fastigheter. Bolaget avser även att köpa, förvalta och sälja fastigheter.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Detta är bolagets första verksamhetsår.

Flerårsöversikt

Belopp i kr
2023/2023

Nettoomsättning	-
Resultat efter finansiella poster	-13 628
Soliditet, %	8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
<i>Disposition enligt årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			1 090
Vid årets slut			1 090

Resultatdisposition

Belopp i kr

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 1 090, disponeras enligt följande:

Årets resultat	1 090
Totalt	1 090
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	1 090
Summa	1 090

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-26- 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		
Nettoomsättning		-
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-13 628
Summa rörelsekostnader		-13 628
Rörelseresultat		-13 628
Finansiella poster		
Resultat efter finansiella poster		-13 628
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag		15 000
Summa bokslutsdispositioner		15 000
Resultat före skatt		1 372
Skatter		
Skatt på årets resultat		-282
Årets resultat		1 090

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	252 598
Summa materiella anläggningstillgångar		252 598
Summa anläggningstillgångar		252 598
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Övriga fordringar		26 123
Summa kortfristiga fordringar		26 123
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank		41 139
Summa kassa och bank		41 139
Summa omsättningstillgångar		67 262
SUMMA TILLGÅNGAR		319 860

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
<i>Eget kapital</i>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Årets resultat		1 090
Summa fritt eget kapital		1 090
Summa eget kapital		26 090
<i>Kortfristiga skulder</i>		
Leverantörsskulder		7 944
Skulder till koncernföretag		285 000
Skatteskulder		282
Övriga skulder		544
Summa kortfristiga skulder		293 770
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		319 860

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31
investeringar	252 598
Redovisat värde vid årets slut	252 598

Underskrifter

Dösjebro



2024-03-27

Henrik Kristensson

Datum

Verkställande direktör