

Årsredovisning

för

Stekhuset i Kalmar AB

556723-7424

Räkenskapsåret

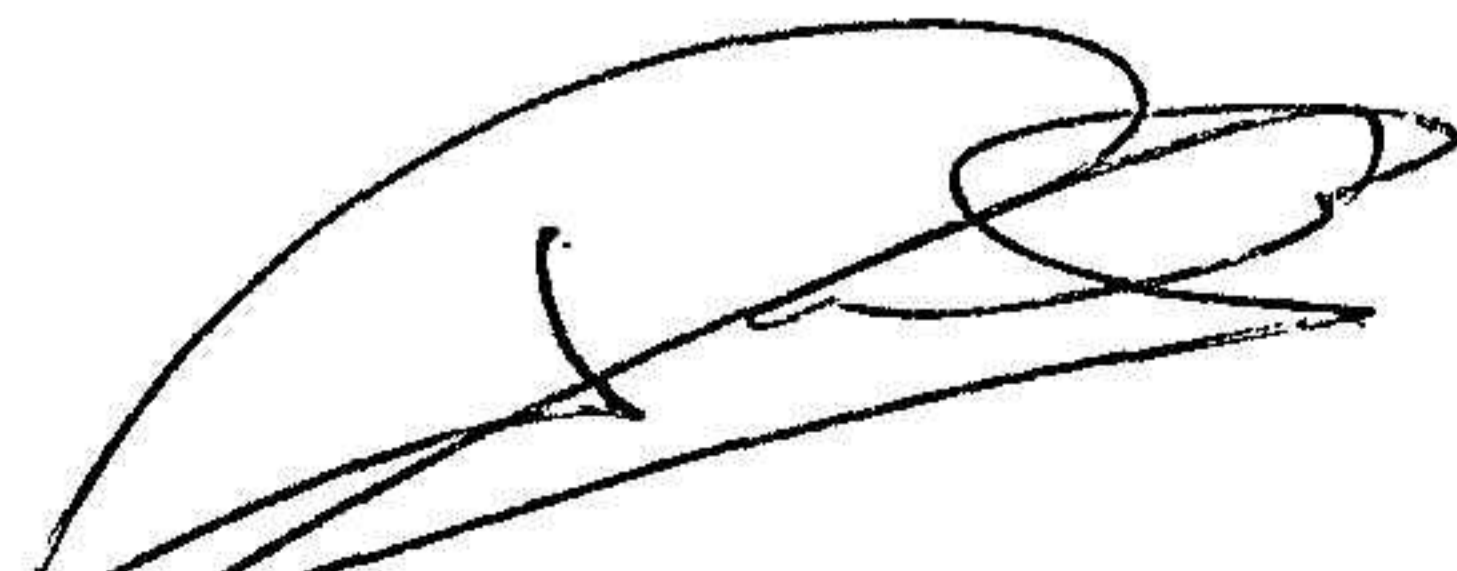
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Stekhuset i Kalmar AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 16 maj 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Kalmar den 16 maj 2025



Carmine Porcile

Årsredovisning
för
Stekhuset i Kalmar AB

556723-7424

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för Stekhuset i Kalmar AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av fastigheter.

Företaget har sitt säte i Kalmar.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022
Nettoomsättning	493	441	508
Resultat efter finansiella poster	-98	-129	-10
Soliditet (%)	2,4	3,8	5,5
Balansomslutning	6 560	6 719	6 927

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	270 305	-114 204	256 101
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-114 204	114 204	0
Årets resultat			-98 007	-98 007
Belopp vid årets utgång	100 000	156 101	-98 007	158 094

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 60 000 (60 000).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	156 101
årets förlust	-98 007
	58 094
disponeras så att i ny räkning överföres	58 094
	58 094

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

492 661

441 051

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

492 661

441 051

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-235 313

-231 126

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-139 930

-158 099

Summa rörelsekostnader

-375 243

-389 225

Rörelseresultat

117 418

51 826

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

6 301

204

Räntekostnader och liknande resultatposter

-221 726

-181 060

Summa finansiella poster

-215 425

-180 856

Resultat efter finansiella poster

-98 007

-129 030

Bokslutsdispositioner

Förändring av överavskrivningar

0

14 826

Summa bokslutsdispositioner

0

14 826

Resultat före skatt

-98 007

-114 204

Årets resultat

-98 007

-114 204

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	6 055 300	6 180 405
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	14 825
Summa materiella anläggningstillgångar		6 055 300	6 195 230

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag	4	262 000	92 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		262 000	92 000
Summa anläggningstillgångar		6 317 300	6 287 230

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		63 806	62 722
Summa kortfristiga fordringar		63 806	62 722

Kassa och bank

Kassa och bank		178 483	369 358
Summa kassa och bank		178 483	369 358
Summa omsättningstillgångar		242 289	432 080

SUMMA TILLGÅNGAR

6 559 589

6 719 310

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

156 101

270 305

Årets resultat

-98 007

-114 204

Summa fritt eget kapital

58 094

156 101

Summa eget kapital

158 094

256 101

Långfristiga skulder

5, 6

Övriga skulder till kreditinstitut

6 287 455

6 357 455

Övriga skulder

-120 000

-120 000

Summa långfristiga skulder

6 167 455

6 237 455

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

47 400

47 400

Övriga skulder

141 242

130 042

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

45 398

48 312

Summa kortfristiga skulder

234 040

225 754

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

7

6 559 589

6 719 310

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 706 887	7 706 887
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 706 887	7 706 887
Ingående avskrivningar	-1 526 482	-1 401 377
Årets avskrivningar	-125 105	-125 105
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 651 587	-1 526 482
Utgående redovisat värde	6 055 300	6 180 405
Taxeringsvärden byggnader	3 680 000	3 680 000
Taxeringsvärden mark	1 060 000	1 060 000
	4 740 000	4 740 000

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	226 619	226 619
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	226 619	226 619
Ingående avskrivningar	-211 794	-178 800
Årets avskrivningar	-14 825	-32 994
Utgående ackumulerade avskrivningar	-226 619	-211 794
Utgående redovisat värde	0	14 825

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	92 000	92 000
Tillkommande fordringar	170 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	262 000	92 000
Utgående redovisat värde	262 000	92 000

Not 5 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Förfaller senare än 5 år	5 637 455	5 757 455
	5 637 455	5 757 455

Not 6 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	6 720 000	6 720 000
	6 720 000	6 720 000

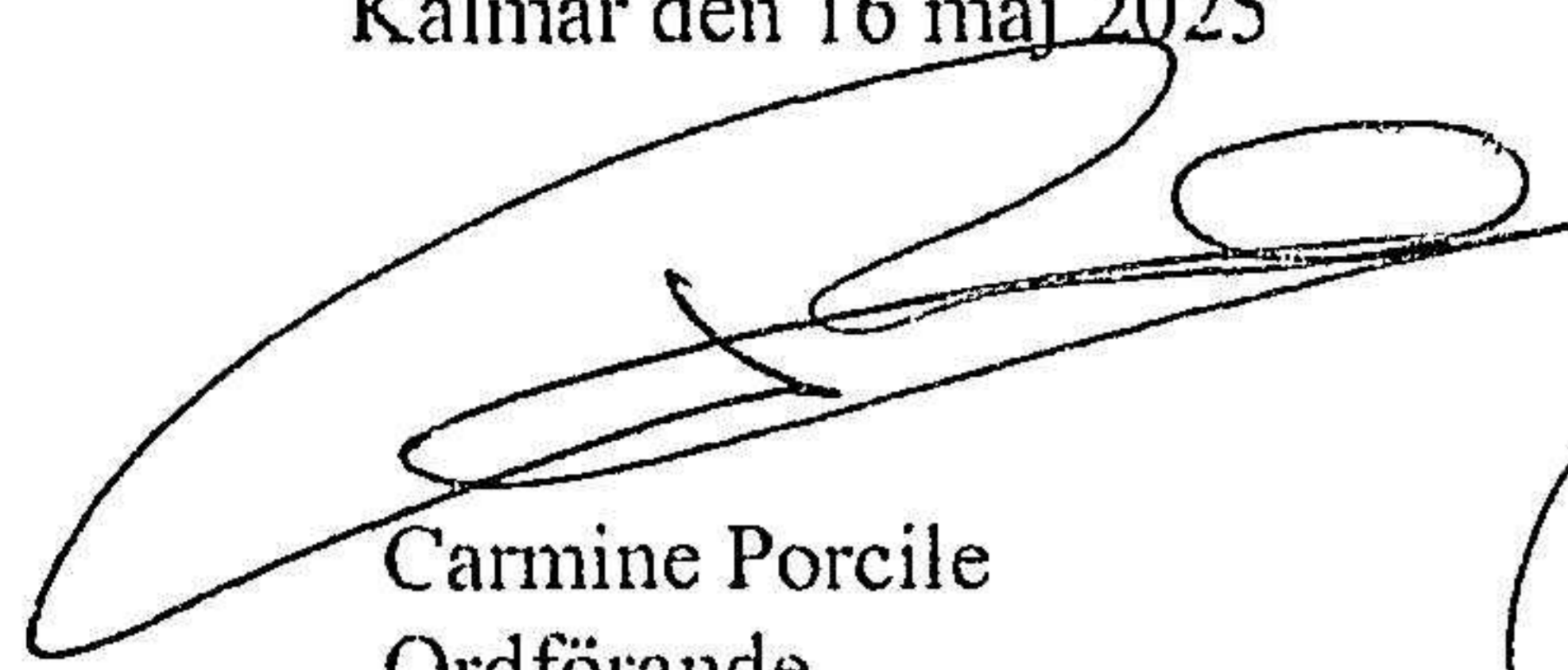
Not 7 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Stekhuset Kom Snart Igen AB, org.nr 556545-2926, med säte i Kalmar län, Kalmar Kommun.

Stekhuset i Kalmar AB
Org.nr 556723-7424

7(7)

Kalmar den 16 maj 2025



Carmine Porcile
Ordförande



Francisco Beja

2025052300531