

**Årsredovisning**  
för  
**Solia i Visby AB**  
556756-7929

Räkenskapsåret  
2024-05-01 - 2025-04-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-21.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Mats Alyhr , Styrelseledamot  
2025-10-21

Styrelsen för Solia i Visby AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget verksamhet är att bedriva solarieverksamhet och uthyrning av lokaler.

Företaget har sitt säte på Gotland.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
Nettoomsättning	1 798	1 770	1 760	1 577
Resultat efter finansiella poster	435	409	386	695
Soliditet (%)	22,6	25,9	25,8	24,7

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	300 000	1 548 996	238 711	<b>2 087 707</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-800 000		<b>-800 000</b>
Balanseras i ny räkning		238 711	-238 711	<b>0</b>
Årets resultat			357 546	<b>357 546</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>300 000</b>	<b>987 707</b>	<b>357 546</b>	<b>1 645 253</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	987 707
årets vinst	357 546
	<b>1 345 253</b>

disponeras så att

i ny räkning överföres	1 345 253
	<b>1 345 253</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-05-01  
-2025-04-30

2023-05-01  
-2024-04-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	1 798 425	1 769 962
Övriga rörelseintäkter	900	35 024
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>1 799 325</b>	<b>1 804 986</b>

### Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter	0	-4 339
Övriga externa kostnader	-844 204	-801 417
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-187 221	-189 783
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-1 031 425</b>	<b>-995 539</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>767 900</b>	<b>809 447</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	401	2 398
Räntekostnader och liknande resultatposter	-333 642	-402 797
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-333 241</b>	<b>-400 399</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>434 659</b>	<b>409 048</b>

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	23 000	-106 000
Förändring av överavskrivningar	0	1 418
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>23 000</b>	<b>-104 582</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>457 659</b>	<b>304 466</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat	-100 113	-65 755
<b>Årets resultat</b>	<b>357 546</b>	<b>238 711</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-04-30</b>	<b>2024-04-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	9 278 984	9 483 043
Inventarier, verktyg och installationer	3	1 949	6 560
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>9 280 933</b>	<b>9 489 603</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>9 280 933</b>	<b>9 489 603</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		55 379	50 363
Övriga fordringar		79 962	52 164
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		51 000	49 611
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>186 341</b>	<b>152 138</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		387 725	746 503
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>387 725</b>	<b>746 503</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>574 066</b>	<b>898 641</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>9 854 999</b>	<b>10 388 244</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-04-30</b>	<b>2024-04-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		300 000	300 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		987 707	1 548 996
Årets resultat		357 546	238 711
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 345 253</b>	<b>1 787 707</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 645 253</b>	<b>2 087 707</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		737 026	760 026
Ackumulerade överavskrivningar		1 949	1 949
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>738 975</b>	<b>761 975</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	4, 5		
Övriga skulder till kreditinstitut		6 800 000	6 902 000
Övriga skulder		631	631
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>6 800 631</b>	<b>6 902 631</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		102 000	102 000
Leverantörsskulder		54 399	49 915
Övriga skulder		208 687	197 921
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		305 054	286 095
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>670 140</b>	<b>635 931</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>9 854 999</b>	<b>10 388 244</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader	50år
Inventarier, verktyg och installationer	5år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	10 650 819	10 669 408
Omklassificeringar	-21 449	-18 589
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>10 629 370</b>	<b>10 650 819</b>
Ingående avskrivningar	-1 167 776	-984 022
Årets avskrivningar	-182 610	-183 754
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 350 386</b>	<b>-1 167 776</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>9 278 984</b>	<b>9 483 043</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	100 922	100 922
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>100 922</b>	<b>100 922</b>
Ingående avskrivningar	-94 362	-88 333
Årets avskrivningar	-4 611	-6 029
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-98 973</b>	<b>-94 362</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 949</b>	<b>6 560</b>

### Not 4 Långfristiga skulder

	2025-04-30	2024-04-30
Skulder som skall betalas senare än 5 år	6 392 000	6 494 000
	<b>6 392 000</b>	<b>6 494 000</b>

### Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 6 902 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2025-04-30	2024-04-30
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	6 800 000	6 902 000
	<b>6 800 000</b>	<b>6 902 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	102 000	102 000
	<b>102 000</b>	<b>102 000</b>

### Not 6 Eventualförpliktelser

Enligt styrelsens bedömning så har företaget inga eventualförpliktelser.

**Not 7 Ställda säkerheter**

	<b>2025-04-30</b>	<b>2024-04-30</b>
Fastighetsinteckning	8 126 000	8 126 000
	<b>8 126 000</b>	<b>8 126 000</b>

Visby

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

*Mats Alyhr*  
Mats Alyhr  
Ordförande  
2025-10-21

*Fredrik Sundelin*  
Fredrik Sundelin  
2025-10-13