

Årsredovisning för

Fastigheten Skörd 1 Kungsholmen AB

556830-9057

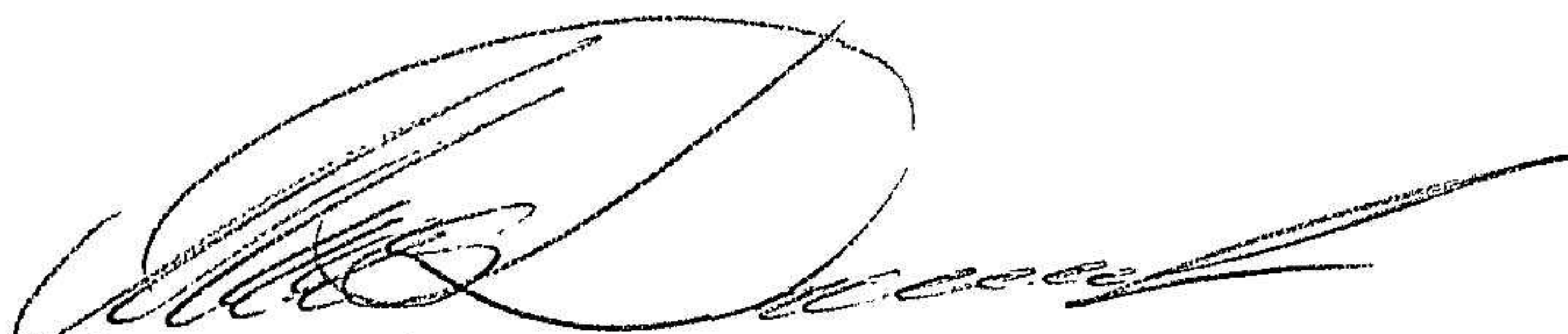
Räkenskapsåret

2022-05-01 - 2023-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fastigheten Skörd 1 Kungsholmen AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-10-30. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2023-10-30



Magnus Danielson

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fastigheten Skörd 1 Kungsholmen AB, 556830-9057, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm skall bedriva fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i Tkr 2019/2020
Nettoomsättning	-			
Resultat efter finansiella poster	-221	-1 571	-1 577	-1 504
Soliditet, %	-7	-7	-5	-2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		-4 646 627
Disposition enl årsstämmbeslut			
Årets resultat			-221 137
Vid årets slut	50 000		-4 867 764

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 1 450 tkr (1 450 tkr)

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	-4 646 627
Årets resultat	-221 137
Totalt	-4 867 764
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	-4 867 764
Summa	-4 867 764

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-05-01- 2023-04-30</i>	<i>2021-05-01- 2022-04-30</i>
Rörelseresultat			
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-1 775	2 620
Summa rörelsekostnader		-1 775	2 620
Rörelseresultat		-1 775	2 620
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 042 816	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 262 177	-1 573 663
Summa finansiella poster		-219 361	-1 573 663
Resultat efter finansiella poster		-221 136	-1 571 043
Resultat före skatt		-221 136	-1 571 043
Årets resultat		-221 136	-1 571 043

2023113003499

Balansräkning

Belopp i kr Not 2023-04-30 2022-04-30

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

68 011 991 65 969 175

Summa kortfristiga fordringar

68 011 991 65 969 175

Kassa och bank

Kassa och bank

3 456 196 482

Summa kassa och bank

3 456 196 482

Summa omsättningstillgångar

68 015 447 66 165 657

SUMMA TILLGÅNGAR

68 015 447 66 165 657

202313003500

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-04-30</i>	<i>2022-04-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-4 646 627	-3 075 584
Årets resultat		-221 136	-1 571 043
Summa fritt eget kapital		-4 867 763	-4 646 627
Summa eget kapital		-4 817 763	-4 596 627
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	2	46 636 876	46 693 201
Summa långfristiga skulder		46 636 876	46 693 201
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		268 139	195 510
Övriga skulder		25 928 196	23 931 296
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-1	-57 723
Summa kortfristiga skulder		26 196 334	24 069 083
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		68 015 447	66 165 657

2023113003501

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

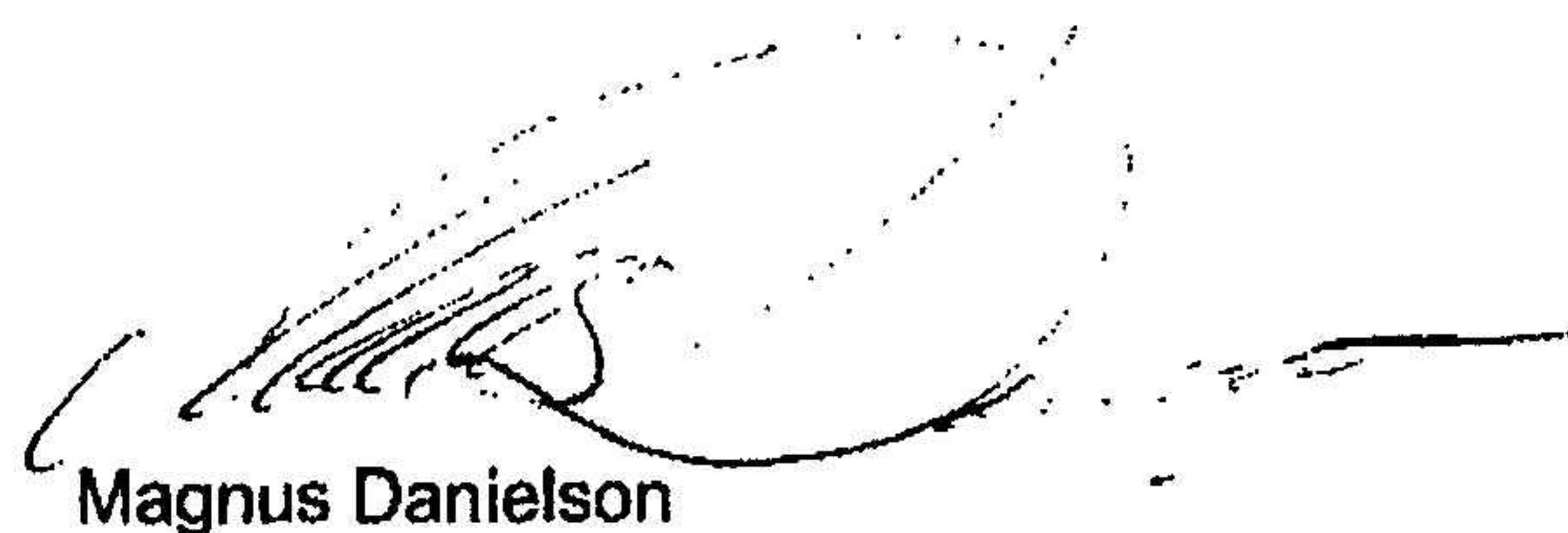
(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Långfristiga skulder

	2023-04-30	2022-04-30
Fastighetslån	46 636 876	46 693 201
Totalt	46 636 876	46 693 201

Underskrifter

Stockholm 2023-10-30



Magnus Danielson

