

Årsredovisning

för

Änghus Försäljnings AB

559351-9324

Räkenskapsåret

2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-20.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Marcus Äng, Styrelseledamot

2026-04-24

Styrelsen för Änghus Försäljnings AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget specialiserar sig på försäljning av högkvalitativa byggsatser för olika typer av bostäder samt utförande av byggnadsentreprenader. Vi är även involverade i projektutveckling av markområden och handel med tomter. Vårt övergripande mål är att erbjuda kunderna pålitliga lösningar och bidra till förverkligandet av deras bostadsdrömmar genom att tillhandahålla kvalitetsprodukter och professionella tjänster inom byggsektorn. Genom vårt engagemang strävar vi efter att skapa hållbara bostadsmiljöer och skapa positiva boendemöjligheter för våra kunder.

Företaget har sitt säte i Kungsbacka.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Nettoomsättningen har ökat med mer än 20 procent jämfört med föregående år. Ökningen förklaras huvudsakligen av ett större antal genomförda husförsäljningar under året.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2021/22 (13 mån)
Nettoomsättning	776	445	234	485
Resultat efter finansiella poster	116	160	-52	62
Soliditet (%)	73,8	63,7	76,2	57,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	-5 612	137 029	156 417
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		137 029	-137 029	0
Årets resultat			65 383	65 383
Belopp vid årets utgång	25 000	131 417	65 383	221 800

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	131 417
årets vinst	65 383
	196 800
disponeras så att	
i ny räkning överföres	196 800
	196 800

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resulträkning	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		775 666	445 093
Övriga rörelseintäkter		1	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		775 667	445 093
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-62 768	-4 230
Övriga externa kostnader		-59 713	-40 532
Personalkostnader	2	-536 898	-240 342
Summa rörelsekostnader		-659 379	-285 104
Rörelseresultat		116 288	159 989
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		92	141
Räntekostnader och liknande resultatposter		-31	-409
Summa finansiella poster		61	-268
Resultat efter finansiella poster		116 349	159 721
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-30 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-30 000	0
Resultat före skatt		86 349	159 721
Skatter			
Skatt på årets resultat		-20 966	-22 692
Årets resultat		65 383	137 029

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		13 667	0
Övriga fordringar		24	15 420
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		291 807	6 342
Summa kortfristiga fordringar		305 498	21 762
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		27 405	223 618
Summa kassa och bank		27 405	223 618
Summa omsättningstillgångar		332 903	245 380
SUMMA TILLGÅNGAR		332 903	245 380

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		131 417	-5 612
Årets resultat		65 383	137 029
Summa fritt eget kapital		196 800	131 417
Summa eget kapital		221 800	156 417
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		30 000	0
Summa obeskattade reserver		30 000	0
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		18 000	1 325
Skatteskulder		27 469	15 124
Övriga skulder		35 635	72 514
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-1	0
Summa kortfristiga skulder		81 103	88 963
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		332 903	245 380

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	1	1

Årsredovisningen beslutades 2026-04-20

Kungsbacka

Marcus Äng
Marcus Äng
Ordförande
2026-04-20