

Årsredovisning
för
MW Fastighetsinvest AB
556934-8153

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-10.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Magnus Rhodin Wiese, Styrelseledamot
2025-06-23

Styrelsen för MW Fastighetsinvest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar värdepapper.

Företaget har sitt säte i Karlstad.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1 951	7	1	-1
Soliditet (%)	99	98	99	100

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	256 293	5 694	311 987
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		5 694	-5 694	0
Erhållna aktieägartillskott		2 500 000		2 500 000
Årets resultat			-1 950 504	-1 950 504
Belopp vid årets utgång	50 000	2 761 987	-1 950 504	861 483

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 2 500 000 (0).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 761 986
årets förlust	-1 950 504
	811 482
disponeras så att i ny räkning överföres	811 482
	811 482

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
	1		
Summa rörelseintäkter		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-8 750	-500
Summa rörelsekostnader		-8 750	-500
Rörelseresultat		-8 750	-500
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	8 246	7 671
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-1 950 000	0
Summa finansiella poster		-1 941 754	7 671
Resultat efter finansiella poster		-1 950 504	7 171
Resultat före skatt		-1 950 504	7 171
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-1 477
Årets resultat		-1 950 504	5 694

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

3

600 000

50 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

600 000

50 000

Summa anläggningstillgångar

600 000

50 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

261 962

243 716

Övriga fordringar

1

1

Summa kortfristiga fordringar

261 963

243 717

Kassa och bank

Kassa och bank

4 496

23 246

Summa kassa och bank

4 496

23 246

Summa omsättningstillgångar

266 459

266 963

SUMMA TILLGÅNGAR

866 459

316 963

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 761 986

256 292

Årets resultat

-1 950 504

5 694

Summa fritt eget kapital

811 482

261 986

Summa eget kapital

861 482

311 986

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

1 477

1 477

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

3 500

3 500

Summa kortfristiga skulder

4 977

4 977

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

866 459

316 963

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024	2023
Koncernräntor	8 246	7 671
	8 246	7 671

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Aktieägartillskott	2 500 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 550 000	50 000
Årets nedskrivningar	-1 950 000	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-1 950 000	0
Utgående redovisat värde	600 000	50 000

Höör 2025-06-10

Magnus Rhodin Wiese
Magnus Rhodin Wiese