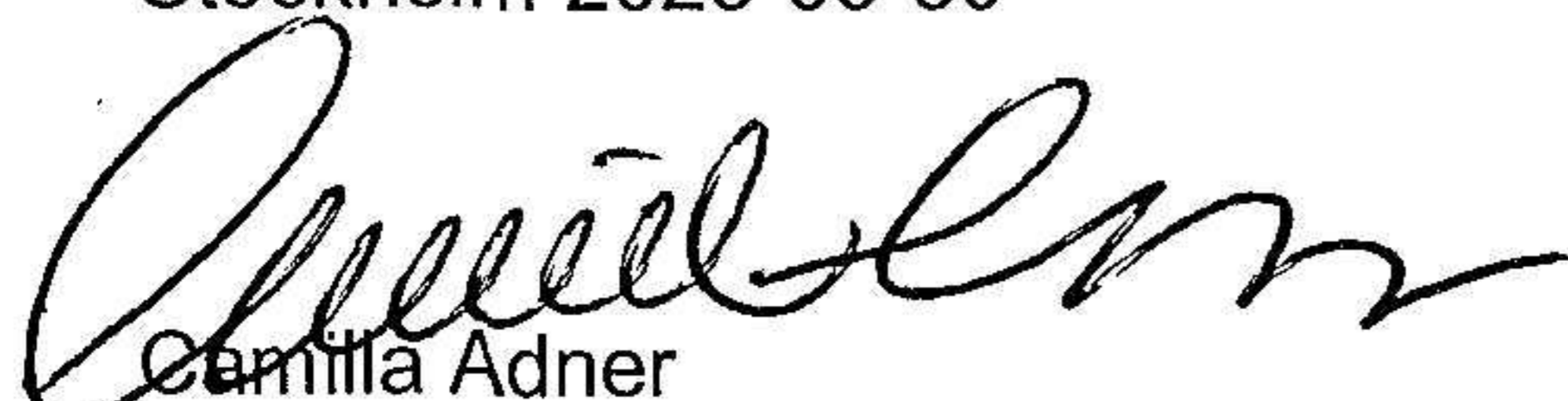


Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Affärsbyggarna i Sverige AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-06-30. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2023-06-30



Camilla Adner
Styrelseledamot

2023071327953

2023071327954

Årsredovisning för

Affärsbyggarna i Sverige AB

556884-4608

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

2023071327955

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Upplysningar till resultaträkning	5
Upplysningar till balansräkning	5-6
Underskrifter	7

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Affärsbyggarna i Sverige AB, 556884-4608 får härmed avge årsredovisning för 2022, bolagets elfte räkenskapsår.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet inom byggsektorn i första hand riktat mot livsmedelshandeln.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning, tkr	78 083	76 935	45 913	67 837
Resultat efter finansiella poster	6 765	11 030	6 106	9 846
Soliditet, %	48	38	43	47

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000		13 661 217
Disposition enl årsstämmobeslut			
Utdelning			-7 000 000
Årets resultat			5 301 302
Vid årets slut	100 000		11 962 519

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	6 661 217
årets resultat	5 301 302
Totalt	11 962 519
disponeras för	
utdelning, [1000 aktier * 5000 kr]	5 000 000
balanseras i ny räkning	6 962 519
Summa	11 962 519

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		75 083 326	76 934 547
Övriga rörelseintäkter		331 793	292 700
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		75 415 119	77 227 247
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-38 430 706	-39 250 432
Övriga externa kostnader		-6 372 543	-5 645 331
Personalkostnader	2	-23 778 680	-21 204 632
Avskrivningar		-65 121	-57 654
Summa rörelsekostnader		-68 647 050	-66 158 049
Rörelseresultat		6 768 069	11 069 198
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 137	-39 268
Summa finansiella poster		-3 137	-39 268
Resultat efter finansiella poster		6 764 932	11 029 930
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		6 764 932	11 029 930
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 463 630	-2 280 032
Årets resultat		5 301 302	8 749 898

2023071327957

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Hyresrätter och liknande rättigheter		-	-
Summa immateriella anläggningstillgångar		-	-
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	313 845	126 443
Summa materiella anläggningstillgångar		313 845	126 443
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	2 025 000	2 025 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 025 000	2 025 000
Summa anläggningstillgångar		2 338 845	2 151 443
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m.m.</i>			
Pågående arbete för annans räkning		1 323 522	2 557 079
Summa varulager		1 323 522	2 557 079
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		9 097 149	16 897 017
Fordringar hos koncernföretag		136 420	153 490
Övriga fordringar		747 969	71 792
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		3 599 185	3 025 251
Summa kortfristiga fordringar		13 580 723	20 147 550
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		7 847 345	11 349 233
Summa kassa och bank		7 847 345	11 349 233
Summa omsättningstillgångar		22 751 590	34 053 862
SUMMA TILLGÅNGAR		25 090 435	36 205 305

2023071327958

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1000 aktier)		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		6 661 217	4 911 319
Årets resultat		5 301 302	8 749 898
Summa fritt eget kapital		11 962 519	13 661 217
Summa eget kapital		12 062 519	13 761 217
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Förskott från kunder		669 556	2 886 350
Leverantörsskulder		3 126 956	7 698 142
Skulder till koncernföretag		2 900 000	3 500 000
Skatteskulder		-	163 901
Övriga skulder		3 388 297	5 136 539
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 943 107	3 059 156
Summa kortfristiga skulder		13 027 916	22 444 088
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		25 090 435	36 205 305

2023071327959

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
-Hyresrätter o liknande rättigheter	5
Materiella anläggningstillgångar	
-Bilar	5

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6%) i förhållande till balansomslutningen.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Pågående uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln vilket innebär att utgifter redovisas som pågående arbeten under varulager och fakturerade belopp redovisas som kortfristig skuld. Uppdrag på löpande räkning redovisas enligt huvudregeln i den period arbetet har utförts

Not 2 Anställda och personalkostnader

Medelantalet anställda

	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Män	35	34
Kvinnor	7	7
Totalt	42	41

2023071327960

Not 3 Materiella anläggningstillgångar

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	247 071	216 023
-Nyanskaffningar	310 238	155 607
-Avyttringar och utrangeringar	-72 143	-124 559
Vid årets slut	485 166	247 071
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-120 628	-79 433
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	14 428	8 219
-Årets avskrivning	-65 121	-49 414
Redovisat värde vid årets slut	-171 318	-120 628
Vid årets slut	313 945	126 443

Not 4 Finansiella anläggningstillgångar

	2022-12-31	2020-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 025 000	2 025 000
Redovisat värde vid årets slut	2 025 000	2 025 000

Not 5 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Ställda säkerheter		
Företagsinteckningar	900 000	900 000
Summa ställda säkerheter	900 000	900 000

2023071327961

Underskrifter

Stockholm den dag som framgår av vår digitala signatur

Anders Adner Styrelseordförande	2023	Stephan Johnsson Styrelseledamot	2023
------------------------------------	------	-------------------------------------	------

Camilla Adner Styrelseledamot	2023	Mats Larsson Styrelseledamot	2023
----------------------------------	------	---------------------------------	------

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min digitala signatur

Mats Myhrgrén
Auktoriserad revisor

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

2023071327962



SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 9 pages before this page
Dokumentet inneholder 9 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 9 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 9 sider før denne side

Detta dokument innehåller 9 sidor före denna sida

2023071327963

Camilla Madeleine Adner

6d299104-d27c-4998-a1f9-f584fdf7bf0d - 2023-06-29 21:17:21 UTC +03:00
BankID / Freja eID - 8bfbf80-2f85-4410-bafb-047d953ea5f7 - SE

Mats Eric Larsson

abf3bbaf-11a6-4a7d-8a07-0c23947f08ab - 2023-06-29 21:25:30 UTC +03:00
BankID / Freja eID - 8e80d165-3896-4a07-8e19-149d85554913 - SE

Anders Michel Adner

dc751bd6-1022-4b44-bb1d-92616968b2c5 - 2023-06-29 21:39:07 UTC +03:00
BankID / Freja eID - 61b87518-6282-4684-b561-f9cde6f495bb - SE

Nils Stephan Johnsson

e58f212d-d05a-4e52-930b-fe21f5c9f695 - 2023-06-29 21:55:05 UTC +03:00
BankID / Freja eID - 9564f200-80ab-493b-910a-c3614c5ac6e1 - SE

MATS MYHRGREN

380c6067-db49-4351-9a9a-45afced77e5c - 2023-06-30 13:13:57 UTC +03:00
BankID / Freja eID - 64f2810d-1b9d-4e30-8253-4fd81bceafc9 - SE

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Affärsbyggarna i Sverige AB
Org.nr. 556884-4608

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Affärsbyggarna i Sverige AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Affärsbyggarna i Sverige ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Affärsbyggarna i Sverige AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Affärsbyggarna i Sverige AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Affärsbyggarna i Sverige AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

2023071327967

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Mats Myhrgrén
Auktoriserad revisor

2023071327968



Document history

COMPLETED BY ALL:
30.06.2023 12:05
SENT BY OWNER:
Mats Myhrgren • 30.06.2023 11:50
DOCUMENT ID:
BJ2tB7n_h
ENVELOPE ID:
rJiKSm3_2-BJ2tB7n_h

DOCUMENT NAME:
Byggbolaget - Revisionsberättelse 2022-12-31.pdf
4 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. MATS MYHRGREN	Signed	30.06.2023 12:05	eID	Swedish BankID (DOB: 1976/07/23)
mats.myhrgren@stromsonrevision.se	Authenticated	30.06.2023 12:04	Low	IP: 170.10.121.63

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PADES sealed