

Årsredovisning för

RFD Fastighets AB

559083-8602

Räkenskapsåret

2021-01-01 - 2021-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

2022080227206

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för RFD Fastighets AB, 559083-8602, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Göteborg registrerades år 2016 och bedriver sedan dess kakelarbeten såsom plattsättning av badrumsväggar och golv, flytspackling samt övriga fastighetsrelaterade reparation och renoveringsarbeten samt idka därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under och efter räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2021	2020	2019	Belopp i kr 2018
Nettoomsättning	10 724 392	6 614 002	7 350 172	6 416 046
Resultat efter finansiella poster	-245 329	370 607	494 109	713 597
Soliditet, %	37	46	30	52

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		1 579 745
Disposition enl årsstämmobeslut			
Årets resultat			-245 329
Vid årets slut	50 000		1 334 416

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	1 579 745
årets resultat	-245 329
Totalt	1 334 416
disponeras för	
balanseras i ny räkning	1 334 416
Summa	1 334 416

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>	<i>2020-01-01- 2020-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		10 724 392	6 614 002
Övriga rörelseintäkter		795 560	1 181 119
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		<u>11 519 952</u>	<u>7 795 121</u>
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-	-7 200
Handelsvaror		-4 922 003	-3 168 104
Övriga externa kostnader		-3 116 652	-1 595 198
Personalkostnader	2	-3 559 476	-2 481 235
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-152 836	-128 795
Summa rörelsekostnader		<u>-11 750 967</u>	<u>-7 380 532</u>
Rörelseresultat		<u>-231 015</u>	<u>414 589</u>
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-14 314	-43 982
Summa finansiella poster		<u>-14 314</u>	<u>-43 982</u>
Resultat efter finansiella poster		<u>-245 329</u>	<u>370 607</u>
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		<u>-245 329</u>	<u>370 607</u>
Skatter			
Skatt på årets resultat		-	-84 848
Årets resultat		<u>-245 329</u>	<u>285 759</u>

2022080227208

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2021-12-31	2020-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	4	310 684	338 520
Summa materiella anläggningstillgångar		310 684	338 520
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar		87 983	-
Summa finansiella anläggningstillgångar		87 983	-
Summa anläggningstillgångar		398 667	338 520
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		2 843 253	2 908 109
Övriga fordringar		131 383	104 713
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		50 450	71 736
Summa kortfristiga fordringar		3 025 086	3 084 558
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		277 860	106 507
Summa kassa och bank		277 860	106 507
Summa omsättningstillgångar		3 302 946	3 191 065
SUMMA TILLGÅNGAR		3 701 613	3 529 585

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 579 745	1 293 985
Årets resultat		-245 329	285 759
Summa fritt eget kapital		1 334 416	1 579 744
Summa eget kapital		1 384 416	1 629 744
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		89 478	8 103
Summa långfristiga skulder		89 478	8 103
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		890 437	542 774
Skatteskulder		23 521	116 367
Övriga skulder		1 303 761	1 222 597
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
Summa kortfristiga skulder		2 227 719	1 891 738
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 701 613	3 529 585

2022080227210

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	År
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (22 %) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Personal

Personal

	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
Medelantalet anställda	9	7
Summa	9	7

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
Räntekostnader, övriga	16 164	43 982
Summa	16 164	43 982

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-12-31	2020-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	643 975	643 975
-Nyanskaffningar	125 000	
Vid årets slut	768 975	643 975
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-305 455	-176 660
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-152 836	-128 795
Vid årets slut	-458 291	-305 455
Redovisat värde vid årets slut	310 684	338 520

2022080227212

RFD Fastighets AB
559083-8602

Underskrifter

Göteborg den 2022-05-14

Rafid Surhtji

Rafid Surhtji
Styrelseledamot

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i RFD Fastighets AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022-05-14. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg den 2022-05-14

Rafid surhtji

Rafid Surhtji
Styrelseledamot

2022080227214