

**Årsredovisning**  
för  
**JS Arkitektkontor AB**

556594-2132

2022-01-01 – 2022-12-31

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman den 2023-02-15. Årsstämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Malmö den 2023-02-17



Johan Sandberg

# Årsredovisning

för

**JS Arkitektkontor AB**

(556594-2132)

**Räkenskapsåret**

**220101 - 221231**

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Styrelsen och verkställande direktören för JS Arkitektkontor AB, med säte i Malmö, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 220101 - 221231.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver arkitektverksamhet i Malmö.

Bolaget har ingen egen personal, utan tjänster för verksamheten har köpts in externt.

Bolaget har under året haft fler omfattande arkitektuppdrag, vilket medfört att såväl bolagets omsättning som resultat ökat jämfört med tidigare år.

<b>Flerårsöversikt, kkr</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	1 106	819	466	759
Resultat efter finansiella poster	361	169	65	20
Soliditet (%)	63	68	65	60

#### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	372 585	172 744
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning			172 744	-172 744
Utdelas till aktieägare			-500 000	
Årets resultat				366 256
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>45 329</b>	<b>366 256</b>

**Förslag till resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel	
balanserat resultat	45 329
årets resultat	366 256
<b>Totalt</b>	<b>411 585</b>
disponeras enligt följande	
utdelas till aktieägare	400 000
balanseras i ny räkning	11 585
<b>Totalt</b>	<b>411 585</b>

Den föreslagna utdelningen motsvarar 400 kr per aktie. Utdelning skall ske dagen efter bolagsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>220101-221231</b>	<b>210101-211231</b>
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning		1 105 807	818 800
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>1 105 807</b>	<b>818 800</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-874 378	-675 886
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-874 378</b>	<b>-675 886</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>231 429</b>	<b>142 914</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	2	128 341	26 200
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	761	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>129 102</b>	<b>26 200</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>360 531</b>	<b>169 114</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		102 759	50 153
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>102 759</b>	<b>50 153</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>463 290</b>	<b>219 267</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-97 034	-46 523
<b>Årets resultat</b>		<b>366 256</b>	<b>172 744</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>221231</b>	<b>211231</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier	4	0	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	231 941	873 341
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>231 941</b>	<b>873 341</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>231 941</b>	<b>873 341</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		115 000	50 750
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		8 336	9 719
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>123 336</b>	<b>60 469</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		768 805	419 728
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>768 805</b>	<b>419 728</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>892 141</b>	<b>480 197</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 124 082</b>	<b>1 353 538</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>221231</b>	<b>211231</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet kapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		45 329	372 585
Årets resultat		366 256	172 744
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>411 585</b>	<b>545 329</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>531 585</b>	<b>665 329</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		215 941	318 700
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>215 941</b>	<b>318 700</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		85 469	41 894
Skatteskulder		56 710	1 323
Övriga skulder		219 326	315 250
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 051	11 042
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>376 556</b>	<b>369 509</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 124 082</b>	<b>1 353 538</b>

## TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

### Not 1 Redovisningsprinciper och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Redovisningsvaluta

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor och beloppen anges i kronor om inget annat anges.

#### Tjänsteuppdrag

Bolaget vinstavräknar utförda tjänsteuppdrag i takt med att arbetet utförs.

#### Avskrivningar

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier 3-5 år

<b>Not 2 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar</b>	<b>220101</b>	<b>210101</b>
	<b>- 221231</b>	<b>- 211231</b>

Realisationsresultat från värdepapper	110 601	0
---------------------------------------	---------	---

Övriga ränteintäkter	17 740	26 200
----------------------	--------	--------

<b>Summa resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar</b>	<b>128 341</b>	<b>26 200</b>
---------------------------------------------------------------------	----------------	---------------

<b>Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter</b>	<b>220101</b>	<b>210101</b>
	<b>- 221231</b>	<b>- 211231</b>

Övriga ränteintäkter	761	0
----------------------	-----	---

<b>Summa övriga ränteintäkter och liknande resultatposter</b>	<b>761</b>	<b>0</b>
---------------------------------------------------------------	------------	----------

<b>Not 4 Inventarier</b>	<b>221231</b>	<b>211231</b>
--------------------------	---------------	---------------

Ingående anskaffningsvärden	30 309	30 309
-----------------------------	--------	--------

<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>30 309</b>	<b>30 309</b>
-------------------------------------------------	---------------	---------------

Ingående avskrivningar	-30 309	-30 309
------------------------	---------	---------

<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-30 309</b>	<b>-30 309</b>
--------------------------------------------	----------------	----------------

<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
---------------------------------	----------	----------

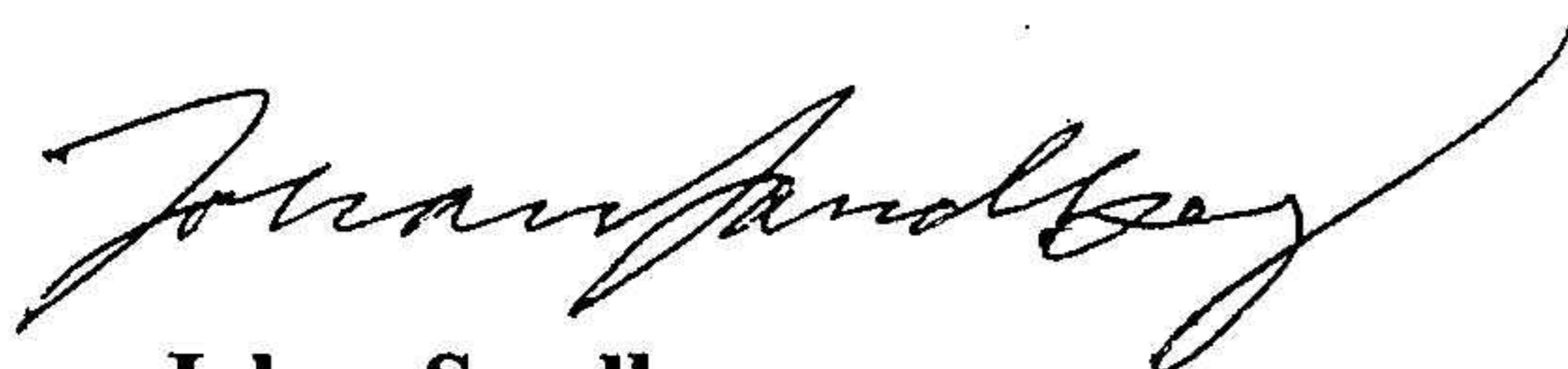
<b>Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav</b>	<b>221231</b>	<b>211231</b>
-----------------------------------------------------	---------------	---------------

Ingående anskaffningsvärde	231 941	873 341
----------------------------	---------	---------

<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>231 941</b>	<b>873 341</b>
---------------------------------	----------------	----------------

## UNDERSKRIFTER

Malmö 2023-02-15



**Johan Sandberg**  
Verkställande Direktör

## Revisorspåteckning

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-02-15

Mazars AB



**Rasmus Grahn**  
Auktoriserad revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i JS Arkitektkontor AB  
Org. nr 556594-2132

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för JS Arkitektkontor AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av JS Arkitektkontor AB:s finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till JS Arkitektkontor AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för JS Arkitektkontor AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till JS Arkitektkontor AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö, 2023-02-15

Mazars AB



Rasmus Grahn  
Auktoriserad revisor